

Ogłoszenie Wójta Gminy Ostróda podające do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, oznaczoną jako działka Nr 23/7 o pow. 0,0121ha, położona w obrębie i miejscowości Kajkowo przy ul. Jeziornej 8a.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Nasz znak: RGP 72241- 18 /08

Ostróda dnia 23 kwietnia 2008 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 26 /08 z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie bez przetargowym nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, oznaczoną jako działka Nr 23/7 o pow. 0,0121ha, położona w obrębie i miejscowości Kajkowo przy ul. Jeziornej 8a .

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 14 472 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Teren przeznaczony do sprzedaży, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda terenu części obrębu Kajkowo, Górka i Lipowiec, zatwierdzonym uchwałą nr LVI / 213/06 Rady Gminy Ostróda z dnia 30 maja 2006 r. - przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i pensjonatową /oznacz.4MN/. Wieś Kajkowo graniczy z miastem Ostróda, przeznaczona do zbycia nieruchomość położona jest przy ul. Jeziornej 8a, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej gminnej, przyłączona jest do sieci komunalnych; wodno-kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej.

Przedmiotem sprzedaży są następujące składniki nieruchomości:

1. Grunt o pow. 0,0121 ha, sklasyfikowany jako teren budowlany ozn. B.
2. Budynek mieszkalny Nr 8a przy ul. Jeziornej, jednorodzinny - składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. uż. 34,2 m² wybudowany ok.1930 r. w technologii tradycyjnej, parterowy bez piwnic, dach dwuspadowy ze strychem kryty dachówką ceramiczną , ogrzewanie piecowe /.
3. Budynek gospodarczy o pow. uż. 10,6 m² - wybudowany w technologii tradycyjnej, przylega do budynku mieszkalnego Nr 8a, wykorzystywany jest na cele gospodarcze i przechowywanie opału.

Nieruchomość jest użytkowana przez najemcę - Panią Irenę Botkowską. Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości ustalona na podstawie art. 67 ust. 3 wyżej cytowanej ustawy wynosi 15.000,- zł / słownie: piętnaście tysięcy złotych /.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) powinny złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 16 czerwca 2008 r. Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 powyższej ustawy, w celu realizacji roszczeń, cenę przedmiotowej nieruchomości ustala się w wysokości 14.911- zł.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz dotychczasowego najemcy. Przy sprzedaży najemcy cena nabycia przedmiotowej nieruchomości może być rozłożona na

raty.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kajkowo oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 30 kwietnia do dnia 27 maja 2008 r., na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl.

Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58, 38.

Sporządził/a: **Jadwiga Soboczyńska**

Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**

Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 25.04.2008, ostatnia aktualizacja: 29.05.2008, odsłon: 711

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-podajace-do-publicznej-wiadomosci-informacje-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-trybie-bez-przetargowym-nieruchomosc--abudowana-budynkiem-mieszkalnym-i-gospodarczym-oznaczona->