

Ogłoszenie Wójta Gminy Ostróda podające do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomości nie zabudowaną oznaczoną jako działka Nr 101/8 o pow. 0,0643 ha, położona w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki.

Nasz znak: RGP 72241-57 /08

Ostróda dnia 23 kwietnia 2008 r.

prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 /, zarządzenia Wójta Gminy w Ostródzie Nr 25/ 08 z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w drodze bez przetargowej nieruchomości nie zabudowaną oznaczoną jako działka Nr 101/8 o pow. 0,0643 ha, położona w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 13 894 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Obszar przeznaczony do sprzedaży nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy z dnia 27 maja 1998 r. nr XLII/306/98 - MN zabudowa mieszkaniowa.

Zbywana działka Nr 101/8 posiada korzystne warunki geotechniczne kształt prostokąta, sklasyfikowana jako grunty orne kl. V pow. 0,0643ha, obecnie niezagospodarowana, położona jest w północno-wschodniej części wsi w pobliżu ul. Kościelnej, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Zbycie działki Nr 101/8 w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami, - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej t.j działki 101/6 na której zostały wzniesione mury budynku usługowego /niedokończona budowa/, stanowiącej własność Gminy Ostróda w użytkowaniu wieczystym małż. Andrzeja, Zofii Czystek. Zbycie działki Nr 101/8 prowadzone jest na wniosek w/w użytkownika wieczystego nieruchomości przyległej uzasadniający nabycie w celu ułatwienia zagospodarowania posiadanej nieruchomości zabudowanej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 /, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie do dnia 16 czerwca 2008 r. Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 21.920 zł. W przypadku braku takich wniosków działka Nr 101/8 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy o gospodarce gruntami za cenę 25.720,- zł / słownie ; dwadzieścia pięć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych / na rzecz małż. Czystek. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Stare Jabłonki oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 30 kwietnia do dnia 27 maja 2008 r. oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl. Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58.

Sporządził/a: **Jadwiga Soboczyńska**

Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**

Zmodyfikował/a: -

data publikacji: 25.04.2008, ostatnia aktualizacja: 29.05.2008, odsłon: 788

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-podajace-do-publicznej-wiadomosci-informacje-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bez-przetargowej-nieruchomosc-nie-zabudowana-oznaczona-jako-dzialka-nr-1018-o-pow-00643->