

Ogłoszenie Wójta Gminy Ostróda podające do publicznej wiadomości informację, że przeznacza do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem socjalnym wraz z garażem, oznaczoną jako działka Nr 144/10 o pow. 0, 1811 ha, położoną w obrębie Mała Ruś w miejscowości Wałdowo, według ewidencji budynków oznaczoną Wałdowo nr 5.

Nasz znak: RGP 72241- 68 /08

Ostróda 09 czerwca 2008 r.

prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Uchwały Nr XX/142/08 Rady Gminy Ostróda z dnia 21 maja 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży nieruchomość zabudowaną budynkiem socjalnym wraz z garażem , oznaczoną jako działka Nr 144/10 o pow. 0, 1811 ha, położoną w obrębie Mała Ruś w miejscowości Wałdowo, według ewidencji budynków oznaczoną Wałdowo nr 5.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 15793 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Dla terenu przeznaczanego do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII /306/ 98 z dnia 27 maja 1998 r. teren na którym znajduje się przedmiotowa działka przeznaczony jest na cele mieszkaniowe. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej-gminnej o nawierzchni utwardzonej. Położona jest w północno -zachodniej części miejscowości Wałdowo w pobliżu granicy administracyjnej miasta Ostróda, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej.

Przedmiotem sprzedaży są następujące składniki nieruchomości:

1. grunt działki Nr 144/10 o powierzchni 0,1811ha, zabudowany budynkiem socjalnym wraz z garażem,
2. budynek socjalny z garażem o pow. zabudowy 509,16m² oraz powierzchni użytkowej I kondygnacji - 328,41m², parteru o pow. 357,64 m² i pow. użytkowej garażu 35 m². Wybudowany w latach 60-tych w technologii tradycyjnej, murowany z cegły czerwonej, otynkowany, dach płaski kryty papą, stolarka okienna i drzwiowa drewniana , przyłączony do sieci wodno-kanalizacyjnej , gazowej , energii elektrycznej, telekomunikacyjnej, ogrzewanie indywidualne C.O. Wartość nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 441.570 zł-. Cena wyżej opisanej nieruchomości, ustalona do przetargu, wynosi 442.000,- zł

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 28 lipca 2008 r. Jeżeli zbycie następuje na podstawie art.34 ust.1 pkt.1, w celu realizacji roszczeń, cenę przedmiotowej nieruchomości ustala się w wysokości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego. W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wałdowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Mickiewicza 24 w terminie od dnia 12 czerwca do dnia 7 lipca 2008 r., w

Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Ostróda www.ugostroda.pl

Informacje tel./0-89/ 6463281 wew.58, 38.

Sporządził/a: **Jadwiga Soboczyńska**

Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**

Zmodyfikował/a: -

data publikacji: 09.06.2008, ostatnia aktualizacja: 08.07.2008, odsłon: 831

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-podajace-do-publicznej-wiadomosci-informacje-ze-przeznacza-do-sprzedazy-nieruchomosc-zabudowana-budynkiem-socjalnym-wraz-z-garazem-oznaczona-jako-dzialka-nr-14410-o-pow->