

Ogłoszenie Wójta Gminy Ostróda podające do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowaną, oznaczoną jako działka 52/9 o pow. 0,1348 ha, położoną w obrębie i miejscowości Ornowo.

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />
Nasz znak: RGP 72241-59/08 Ostróda, 18 listopada 2008r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 77/08 z dnia 05 listopada 2008r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowaną, oznaczoną jako działka 52/9 o pow. 0,1348 ha, położoną w obrębie i miejscowości Ornowo.

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr 3827 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Dla terenu przeznaczonego do sprzedaży nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, aktualny stan użytkowania - cele mieszkaniowe. Nieruchomość położona w odległości ok. 1 km od centrum wsi, wśród terenów zagospodarowanych rolniczo. Do nieruchomości jest dojazd drogą gruntową na odcinku ok. 1 km od szosy przebiegającej przez wieś Ornowo.

Przedmiotem sprzedaży są następujące składniki nieruchomości:

1. grunt działki Nr 52/9 o powierzchni 0,1348 ha, zabudowany budynkiem mieszkalnym Nr 40,
2. budynek mieszkalny jednorodzinny Nr 40 o powierzchni użytkowej 117,1 m². Budynek wybudowany ok. 1930 roku, w technologii drewnianej, bez piwnicy, parterowy, ze strychem. W budynku na parterze mieszczą się cztery pokoje, kuchnia, spiżarnia, korytarz, dwie sienie. W budynku jest instalacja wodna, ogrzewanie piecowe w części budynku, jest instalacja elektryczna, nie ma kanalizacji i łazienki. Budynek znajduje się z użytkowaniu najemców: Agnieszki Grochalskiej i Sławomira Baranowskiego.

Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości ustalona na podstawie art. 67 ust. 3 wyżej cytowanej ustawy wynosi 42.000,- zł /słownie: czterdzieści dwa tysiące złotych/.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm./ powinny złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 09 stycznia 2009 r. Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 powyższej ustawy, w celu realizacji roszczeń, cenę przedmiotowej nieruchomości ustala się w wysokości 41.922,- zł.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomości zostanie sprzedana na rzecz dotychczasowego najemcy. Przy sprzedaży najemcy cena nabycia przedmiotowej nieruchomości może być rozłożona na raty.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Ornowo oraz siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie od dnia 26 listopada 2008r. do dnia 19 grudnia 2008 r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl

Informacje tel. /0-89/ 676 0 734 lub 676 0 737.

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**
Zmodyfikował/a: -

data publikacji: 26.11.2008, ostatnia aktualizacja: 30.12.2008, odsłon: 252

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-podajace-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-trybie-bezprzetargowym-nieruchomosc-zabudowana-oznaczona-ja-o-dzialka-529-o-pow-01348-ha-polozona-w-obrebi>