

**Ogłoszenie Wójta Gminy Ostróda podające do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Telekomunikacji Polskiej Spółki Akcyjnej - nieruchomości położone w obrębie i miejscowości: Lubajny, Samborowo, Durąg, Pietrzwałd.**

Nasz znak: RGP 72241-20/08

Ostróda, 28 listopada 2008r. <?xml:namespace prefix = o  
ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

**Ogłoszenie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Rady Gminy Ostróda Nr XXIV/157/08 z dnia 30 października 2008r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości mienia komunalnego - Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz Telekomunikacji Polskiej Spółki Akcyjnej - nieruchomości położone w obrębie i miejscowości: Lubajny, Samborowo, Durąg, Pietrzwałd.

Przedmiotem dzierżawy jest:

- 1/ nieruchomość zabudowana, oznaczona wg ewidencji gruntów jako działka Nr 320 o pow. 0,0200 ha położoną w obrębie i miejscowości Lubajny, w skład której wchodzi:
  - grunt o pow. 200 m<sup>2</sup>,
  - budynek murowany z cegły, wolnostojący o pow. zabudowy 29,00 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej 23,00 m<sup>2</sup>;
- 2/ lokal o pow. użytkowej 16,12 m<sup>2</sup> w budynku położonym na nieruchomości oznaczonej wg ewidencji jako działka Nr 624 o pow. 0,1200 ha położonej w obrębie i miejscowości Samborowo - udział 5/100,
- 3/ lokal o pow. użytkowej 13,80 m<sup>2</sup> w budynku położonym na nieruchomości oznaczonej wg ewidencji gruntów jako działka Nr 101/2 o pow. 0,0700 ha położonej w obrębie i miejscowości Durąg - udział 7/100,
- 4/ pomieszczenie o pow. 20,44 m<sup>2</sup> - centrala- znajdujące się w budynku położonym na działce Nr 203/2 o pow. 0,2208 ha w obrębie i miejscowości Pietrzwałd - 3/100 udziału w nieruchomości.

Oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym następuje na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) zgodnie z uchwałą Rady Gminy Nr XXIV/157/08 z dnia 30 października 2008 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości mienia komunalnego. Wydzierżawienie następuje na okres 12 lat tj. od 01 stycznia 2009 r. do 31 grudnia 2020 r., z przeznaczeniem do realizacji zadań statutowych - centrala telefoniczna.

Czynsz miesięczny za wydzierżawienie powyższych nieruchomości wynosi:

- § Lubajny - 192,00 zł + VAT,
- § Samborowo - 94,48 zł + VAT,
- § Durąg - 79,70 zł + VAT,
- § Pietrzwałd - 114,88 zł + VAT.

Czynsz dzierżawny wraz z podatkiem VAT będzie płatny z góry w okresach miesięcznych w terminie 15 dni od dnia otrzymania przez Dzierżawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT lub w kasie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1. Czynsz dzierżawny opisany za poszczególne nieruchomości będzie korygowany w drodze aneksu do niniejszej umowy o współczynnik inflacji za rok ubiegły wg GUS. Szczegółowe warunki dotyczące korzystania z nieruchomości zostaną określone w umowie dzierżawy.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowościach: Lubajny, Samborowo, Durąg, Pietrzwałd oraz w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie od dnia 02 grudnia 2008r. do dnia 24 grudnia 2008r., w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl)

Informacje tel. /0-89/ 676 0 734 lub 676 0 737.

Przekazano do publikacji dn. 03.12.2008 r.

Sporządził/a: **Łucja Urbańska**  
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**

*data publikacji: 03.12.2008, ostatnia aktualizacja: 30.12.2008, odsłon: 266*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/ogloszenie-wojta-gminy-ostroda-podajace-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-oddania-w-dzierzawe-w-trybie-bezprzetargowym-na-rzecz-telekomunikacji-polskiej-spolki-akcyjnej-nieruchomosci-polozone->