Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie i miejscowości Samborowo, stanowiące własność Gminy Ostróda, oznaczone jako działki nr 564/8 o pow. 0,0100 ha i nr 564/9 o pow. 0,0101 ha.

Nasz znak: RGP.72241-59/2010<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 10 grudnia 2010 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 124/2010 z dnia 26 października 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego **– Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w obrębie i miejscowości Samborowo, stanowiące własność Gminy Ostróda, oznaczone jako działki:**
- nr 564/8 o pow. 0,0100 ha;
- nr 564/9 o pow. 0,0101 ha.

Działka nr 564/8 o pow. 0,0100 ha oraz działka nr 564/9 o pow. 0,0101 ha, położone w obrębie i miejscowości Samborowo, powstały w wyniku podziału działki nr 564/2 (decyzją podziałową z dnia 01 października 2010 r. znak: RGP.6011-75/2010). Zgodnie z KW Nr 13536 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 564/2 położona w obrębie i miejscowości Samborowo, stanowi własność Gminy Ostróda.

Działki o prostokątnym kształcie. Usytuowane wewnątrz zabudowy mieszkaniowej, przy drodze gminnej mającej utwardzoną asfaltem nawierzchnię. Działki położone na terenie wyposażonym w sieć urządzeń komunalnych. Ze względu na położenie Samborowa przy drodze krajowej nr 16 oraz linii PKP, istnieje łatwość dojazdów we wszystkich kierunkach.

Dla przedmiotowego obszaru nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 564/8 o pow. 0,0100 ha sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako B. Działka nr 564/9 o pow. 0,0101 ha sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków jako dr.

Zbycie działki nr 564/8 o pow. 0,0100 ha, położonej w obrębie Samborowo następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 564/1.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 564/8 na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 31 stycznia 2011 r. Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w cele realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 3.050,oo zł.
W przypadku braku takich wniosków działka nr 564/8 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 3.100,- zł** /słownie: trzy tysiące sto złotych/ na rzecz właściciela działki nr 564/1, położonej w obrębie Samborowo. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokóle, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Zbycie działki nr 564/9 o pow. 0,0101 ha, położonej w obrębie Samborowo następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 564/3.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu działki nr 564/9 na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 31 stycznia 2011 r. Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w cele realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 3.080,oo zł.
W przypadku braku takich wniosków działka nr 564/9 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 3.100,- zł** /słownie: trzy tysiące sto złotych/ na rzecz właściciela działki nr 564/3, położonej w obrębie Samborowo. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokóle, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo, w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 16 grudnia 2010 r. do dnia 10 stycznia 2011 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy

Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Olsztyńskiej dnia 16 grudnia 2010 r.

Informacje tel./0-89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: **ŁucjaFafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **-**

data publikacji: 16.12.2010, ostatnia aktualizacja: 17.01.2011, odsłon: 792

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosci-gruntowe-niezabudowane-polozone-w-obrebie-i-miejscowosci-samborowo-stanowiace-wlasn