

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ew. nr 105/4 o pow. 0,0186 ha i nr 23/1 o pow. 0,0300 ha, położone w obrębie Wysoka Wieś.

Nasz znak: RGP.6840.63.2011

<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 18 lipca 2011 r.

Ogłoszenie

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 135/2010 z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej prawo własności nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ew. nr 105/4 o pow. 0,0186 ha i nr 23/1 o pow. 0,0300 ha, położone w obrębie Wysoka Wieś.**

Działka nr 105/4 o pow. 0,0186 ha oraz działka nr 23/1 o pow. 0,0300 ha stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgami wieczystymi: KW 41121 i KW 21799, prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Obszar przeznaczony do sprzedaży nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998r., działki nr 105/4 i nr 23/1 położone w obrębie Wysoka Wieś, przeznaczone są na cele rolne, teren dla którego należy opracować plan miejscowy, Park Krajobrazowy Wzgórz Dylewskich.

Działki nr 23/1 i 105/4 o łącznej powierzchni 0,0486 ha usytuowane są w północnej części obrębu Wysoka Wieś, przy głównej drodze wiejskiej. Przedmiotowe działki stanowią wąskie pasy gruntów przyległych do działki nr 105/2. Ich komunikacyjny charakter, ze względu na posiadanie przez sąsiednie działki dostępu do drogi publicznej przestał mieć znaczenie i tym samym stały się zbędne dla nich, natomiast działce nr 105/2 gwarantują taki dostęp.

W związku z powyższym zbycie działek nr 105/4 i nr 23/1 położonych w obrębie Rudno następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 105/2.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 02 września 2011 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 2.007,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków, działki nr 105/4 i nr 23/1 zostaną sprzedane - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami- **za cenę 2.007,- zł** /słownie: dwa tysiące siedem złotych/ na rzecz właściciela działek nr 105/2, położonej w obrębie Wysoka Wieś. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnym sporządzonym protokole, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wysoka Wieś, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 19 lipca 2011 r. do dnia 10 sierpnia 2011 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Olsztyńskiej dnia 19 lipca 2011 r.

Informacje tel./0-89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Wójt Gminy Ostróda

Gustaw Marek Brzezina

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 18.07.2011, ostatnia aktualizacja: 16.08.2011, odsłon: 824

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowych-oznaczonych-jako-dzialki-ew-nr-1054-o-pow-00186-ha-i-nr->