Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki.

Ostróda, 20 października 2011r.

Nasz znak: RGP.6840.69.2011
(dot. również RGP.6840.70.2011)
<?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 92/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki, oznaczonych jako działki:
- nr 158/21 o pow. 0,0916 ha wraz z udziałem 12/180 w drodze tj. działce nr 158/32 o pow. 0,3059 ha;
- nr 158/22 o pow. 0,0908 ha wraz z udziałem 12/180 w drodze tj. działce nr 158/32 o pow. 0,3059 ha.

Działki nr 158/21 i nr 158/22 stanowią własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr 45557 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działka nr 158/23 będąca drogą dojazdową stanowi własność Gminy Ostróda co do udziału 24/180 zgodnie z księgą wieczystą Nr 43477.

Działki o regularnym kształcie. Położone na wzniesieniu, niedaleko ul. Pięknej, w odległości ok. 500 m od wschodniego brzegu jeziora Mały Szeląg. Działki położone w bliskim sąsiedztwie starodrzewu lasów państwowych Nadleśnictwa Stare Jabłonki.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy w Ostródzie Nr XI/112/99 z dnia 27 maja 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Starych Jabłonkach:
- działki nr 158/21 ha i nr 158/22, położone w obrębie Stare Jabłonki, przeznaczone są pod 3ML - tereny zabudowy letniskowej;
- działka nr 158/32 położona w obrębie Stare Jabłonki, przeznaczona jest pod 3KL12(1x5), 6KD10(1x5), 7KD10(1x5) – ulica lokalna, ulica dojazdowa.
Przedmiotowy plan określił również wyposażenie przedmiotowego terenu w infrastrukturę komunalną i energetyczną.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustalono cenę przedmiotowych działek:
- działka nr 158/21 wraz z udziałem 12/180 w działce 158/32 wynosi 49.900,00 zł
- działka nr 158/22 wraz z udziałem 12/180 w działce 158/32 wynosi 49.900,00 zł
Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 09 grudnia 2011 r.
W przypadku braku takich wniosków nieruchomości zostaną sprzedane w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowych nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości St. Jabłonki w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 25 października 2011 r. do dnia 18 listopada 2011 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz Gazecie Olsztyńskiej dnia 25 października 2011 r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **-**

data publikacji: 25.10.2011, ostatnia aktualizacja: 29.11.2011, odsłon: 778

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-niezabudowanych-polozonych-w-obrebie-i-miescowosci-stare-jablonki