

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka ew. nr 32/17 o pow. 0,0376 ha, położoną w obrębie Rudno.

Nasz znak: RGP.6840.11.2011

Ostróda, 25 kwietnia 2012<?xml:namespace prefix = o  
ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 3/2011 z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka ew. nr 32/17 o pow. 0,0376 ha, położoną w obrębie Rudno.

Działka nr 32/17 o pow. 0,0376 ha stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą nr 21598 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przedmiotowa działka położona jest we wsi Rudno, wśród zabudowy mieszkaniowej. Stanowi ogródek przydomowy i pełni funkcje infrastrukturalne stanowiąc łącznik zabudowanej posesji z drogą publiczną. Grunt przyległy wyposażony jest w wodociąg wiejski wraz z kanalizacją zbiorczą oraz energię elektryczną. Działka sklasyfikowana jako B.

Nieruchomości zbywana jest na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 32/16.

Obszar przeznaczony do sprzedaży nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda” uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998r., działka nr 32/17 położona w obrębie Rudno przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej. Obszary potencjalnych dolesień systemowych i zadrzewień odpowiadający krajowej strategii zwiększania lesistości. Obszar Chronionego Krajobrazu i Korytarzy Ekologicznych.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 12 czerwca 2012 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 2.173,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 32/17 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami za cenę 2.173,- zł (słownie: dwa tysiące sto siedemdziesiąt trzy złote) na rzecz właściciela działek nr 32/16, położonej w obrębie Rudno. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Rudno, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 27 kwietnia 2012 r. do

dnia 22 maja 2012 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda [www.bip.gminaostroda.pl](http://www.bip.gminaostroda.pl) oraz w Gazecie Wyborczej dnia 27 kwietnia 2012 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37.

Wójt Gminy Ostróda  
Gustaw Marek Brzezina

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**  
Umieścił/a: **Iwona Kubaszczyk**  
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

*data publikacji: 25.04.2012, ostatnia aktualizacja: 23.05.2012, odsłon: 721*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda  
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-gruntowa-niezabudowana-oznaczona-jak-dzialka-ew-nr-3217-o-pow-00376-ha-polozona-w-o>