

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działki ew. nr 61/10 o pow. 0,1126 ha oraz nr 61/11 o pow. 0,0397 ha, położoną w obrębie Górka.

Nasz znak: Ostróda, 08 czerwca 2012 r.
RGP.6840.31.2012<?xml:namespace prefix
= o ns = "urn:schemas-microsof-
-com:office:office" />

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 63/2012 z dnia 06 czerwca 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działki ew. nr 61/10 o pow. 0,1126 ha oraz nr 61/11 o pow. 0,0397 ha, położoną w obrębie Górka.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW EL10/00015325/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działki nr 61/10 o pow. 0,1126 ha i nr 61/11 o pow. 0,0397, położone są w miejscowości Górka, niedaleko zbiegu drogi krajowej nr 7 (relacji Gdańsk-Warszawa-Chyżne) oraz drogi krajowej nr 16 (relacji Grudziądz-Augustów). Znajdują się po lewej stronie drogi krajowej nr 7, jadąc w kierunku Warszawy. Działki niezabudowane, sklasyfikowane jako droga - dr. Położone na terenie pochyłym, z lekkim spadkiem w kierunku południowym.

Obszar przeznaczony do sprzedaży objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Górka, gm. Ostróda, uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XLVIII/366/02 z dnia

11 lipca 2002r. (Dz. Urzęd. Woj. Warm.-Mazur. Nr 108 z dnia 3 września 2002r. poz. 1647) zgodnie, z którym działki przeznaczone do sprzedaży przeznaczone są pod:

- działka nr 61/10 :
12-5SP - teren projektowanej zabudowy – bazy, składy, przemysł nieuciążliwy;
- działka nr 61/11:
12-5SP - teren projektowanej zabudowy – bazy, składy, przemysł nieuciążliwy,
S7/2x7/- droga krajowa Nr 7 przewidziana do rozbudowy w granicach opracowania planu zabezpieczono teren o szerokości pasa drogowego 50m od istniejącej jezdni.

Zbycie działek nr 61/10 i nr 61/11 położonych w obrębie Górka następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działek nr 21/12, nr 22/17, nr 22/16.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 27 lipca 2012 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 70.600,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działki nr 61/10 i nr 61/11 zostaną sprzedane - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 82.900,- zł** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące dziewięćset złotych) na rzecz właściciela działek nr 21/12, nr 22/17, nr 22/16, położonych w obrębie Górk. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górk, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 12 czerwca 2012 r. do dnia 04 lipca 2012 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 12 czerwca 2012 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Iwona Kubaszczyk**

data publikacji: 12.06.2012, ostatnia aktualizacja: 18.07.2012, odsłon: 730

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-gruntowa-niezabudowana-oznaczona-jak-dzialki-ew-nr-6110-o-pow-01126-ha-oraz-nr-6111>