

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka ew. nr 111/1 o pow. 0,0228 ha, położoną w obrębie Lubajny.

Nasz znak: RGP.6840.76.2012 <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 18 grudnia 2012 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 121/2012 z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną jako działka ew. nr 111/1 o pow. 0,0228 ha, położoną w obrębie Lubajny.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr KW 40194 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka nr 111/1 o pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarts" />0,0228 ha położona w obrębie Lubajny jest prostokątną działką niezabudowaną. Usytuowana w wschodniej części miejscowości Nowe Siedlisko, w niedalekiej odległości od drogi Lubajny-Zwierzewo. Dojazd od działki odbywa się przez miejscowość Nowe Siedlisko, najpierw drogą asfaltową, następnie drogą gruntową. W sąsiedztwie działki znajdują się działki niezabudowane oraz przepompownia sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Działka nieuzbrojona, z możliwością podłączenia w przyłącza: elektryczne, wodne, kanalizacyjne.

Zbycie działki nr 111/1 o pow. 0,0228 ha, położonej w obrębie Lubajny następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 110.

Obszar przeznaczony do sprzedaży nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998r., działka nr 111/1 położona w obrębie Lubajny, znajduje się w strefie rozwoju funkcji osadniczych.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 04 lutego 2013 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 5.560,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 111/1 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 5.560,- zł** (słownie: pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt złotych) na rzecz właściciela działki nr 110, położonej w obrębie Lubajny. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Lubajny, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 20 grudnia 2012 r. do dnia 11 stycznia 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 20 grudnia 2012 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: Łucja Fafińska
Umieścił/a: Artur Jabłonka
Zmodyfikował/a: Artur Jabłonka

data publikacji: 20.12.2012, ostatnia aktualizacja: 30.01.2013, odsłon: 753

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sp-rzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-gruntowa-niezabudowana-oznaczona-jak-dzialka-ew-nr-1111-o-pow-00228-ha-polozona-w-o>