

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 47/13 o pow. 0,0027 ha, położoną w obrębie Kajkowo.

Nasz znak: RGP.6840.64.2011 <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 15 stycznia 2013 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 141/2012 z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 47/13 o pow. <?xml:namespace prefix = st1 ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:smarttags" />0,0027 ha, położoną w obrębie Kajkowo.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr KW 14467 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka nr 47/13 o pow. 0,0027 ha położona jest w miejscowości Kajkowo przy ul. Henrykowskiej. W sąsiedztwie działki znajduje się zabudowa mieszkaniowa wraz z zabudową gospodarczą. Działka porośnięta trawą oraz drzewostanem. Ukształtowanie terenu niekorzystne z uwagi na duże nachylenie terenu. Działka nieuzbrojona. Posiada możliwość podłączenia w przyłącza: elektryczne, wodne, kanalizacyjne i gazowe.

Zbycie działki nr 47/13 o pow. 0,0027 ha, położonej w obrębie Kajkowo następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 46/2.

Obszar przeznaczony do sprzedaży nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998r., działka nr 47/13 położona w obrębie Kajkowo, znajduje się w strefie rozwoju funkcji osadniczych, tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 04 marca 2013 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 1.820,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 47/13 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 2.820,- zł** (słownie: dwa tysiące osiemset dwadzieścia złotych) na rzecz właściciela działki nr 46/2, położonej w obrębie Kajkowo. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kajkowo, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 17 stycznia 2013 r. do dnia 08 lutego 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 17 stycznia 2013 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 17.01.2013, ostatnia aktualizacja: 18.02.2013, odsłon: 776

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-oznaczona-jako-dzialka-ew-nr-471--o-pow-00027-ha-polozona-w-obrebie-kajkowo>