

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 99/4 o pow. 0,0443 ha, położoną w obrębie Turznica.

Nasz znak: RGP.6840.36.2011 <?xml:namespace prefix = o ns = "urn:schemas-microsoft-com:office:office" />

Ostróda, 04 lutego 2013 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 122/2012 z dnia 13 listopada 2012 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 99/4 o pow. 0,0443 ha, położoną w obrębie Turznica.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr KW EL10/00021605/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka nr 99/4 o pow. 0,0443 ha położona jest w miejscowości Turznica na zapleczu posesji zajętej pod sklep GS, przy drodze asfaltowej stanowiącej główną ulicę wiejską. Wielokątna działka stanowi łagodne obniżenie terenowe i jest zadarniona. Przez obszar przebiega wodociąg wiejski, linia energetyczna oraz telefoniczna. Działka porośnięta trawą oraz drzewostanem. Z uwagi na kształt działki nie może ona zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Zbycie działki nr 99/4 o pow. 0,0443 ha, położonej w obrębie Turznica następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 97/1.

Obszar przeznaczony do sprzedaży nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ostróda” uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XLII/306/98 z dnia 27 maja 1998r., działka nr 99/4 położona w obrębie Turznica, leży na terenie zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno-usługowej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie do dnia 22 marca 2013 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 7.292,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 99/4 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 7.292,- zł** (słownie: siedem tysięcy dwieście dziewięćdziesiąt dwa złote) na rzecz właściciela działki nr 97/1, położonej w obrębie Turznica. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Turznica, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 06 lutego 2013 r. do dnia 28 lutego 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 06 lutego 2013 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 06.02.2013, ostatnia aktualizacja: 12.03.2013, odsłon: 772

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sp-rzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-oznaczona-jako-dzialka-ew-nr-994--pow-00443-ha-poloazona-w-obrebie-turznica>