

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 346 o pow. 0,1600 ha, położoną w obrębie Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.10.2013

Ostróda, 24 września 2013 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 100/2013 z dnia 11 września 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 346 o pow. 0,1600 ha, położoną w obrębie Samborowo.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr KW EL10/00013536/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka nr 346 o pow. 0,1600 ha, położona w obrębie Samborowo, jest niezabudowaną działką gminną, sklasyfikowaną jako droga. Nieruchomość znajduje się pomiędzy działkami rolnymi stanowiącymi własność jednego właściciela. Położona na terenie płaski, użytkowanym rolniczo.

Zbycie działki nr 346 o pow. 0,1600 ha, położonej w obrębie Samborowo, następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działki nr 283, nr 284/5, nr 285.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren na którym znajduje się przedmiotowa działka położony jest w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 15 listopada 2013 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 4.100,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 346 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 4.100,- zł** (słownie: cztery tysiące sto złotych) na rzecz właściciela działek nr 283, nr 284/5, nr 285, położonych w obrębie Samborowo. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Samborowo, w Urzędzie Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 1 października 2013 r. do dnia 22 października 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 1 października 2013 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **26.09.2013r.***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Artur Jabłonka***

*Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

data publikacji: 26.09.2013, ostatnia aktualizacja: 28.10.2013, odsłon: 880

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-oznaczona-jako-działka-ew-nr-346--pow-01600-ha-polożona-w-obrebie-samborowo>