

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 23/89 o pow. 0,0980 ha, położoną w obrębie Górka.

Nasz znak: RGP.6840.11.2013

Ostróda, 24 września 2013 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 99/2013 z dnia 11 września 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 23/89 o pow. 0,0980 ha, położoną w obrębie Górka.**

Działka nr 23/89 o pow. 0,0980 ha, położona w obrębie Górka, powstała w wyniku podziału działki nr 23/82 o pow. 1,5243 ha (decyzją podziałową z dnia 20 sierpnia 2013 r. znak: RGP.6831.28.2013).

Zgodnie z KW Nr EL1O/00044668/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 23/82 położona w obrębie Górka, stanowi własność Gminy Ostróda.

Działka nr 23/89 o pow. 0,0980 ha położona w miejscowości Górka jest działką niezabudowaną, położoną w sąsiedztwie zabudowy przemysłowo-składowo-magazynowej. Posiada nieregularny kształt o wydłużonych bokach. Sklasyfikowana jako RIVa, PsIV i PsVI. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość nieuzbrojona.

Zbycie działki nr 23/89 o pow. 0,0980 ha, położonej w obrębie Górka następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działki nr 23/61 i nr 23/51.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Górka gmina Ostróda, zatwierdzonym uchwałą Nr XLVIII/366/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 11 lipca 2002 r., działka nr 23/89, położona w obrębie Górka przeznaczona jest pod:

- L12/1x6/ - projektowana droga lokalna o szerokości pasa drogowego 12m i jezdni 6m.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 15 listopada 2013 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 57.200,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 23/89 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 57.200,- zł** (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy dwieście złotych) na rzecz użytkownika wieczystego działek nr 23/61 i nr 23/51, położonych w obrębie Górka. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Górka, w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 01 października 2013 r. do dnia 22 października 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 01 października 2013 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **26.09.2013r.***

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Artur Jabłonka***

*Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

data publikacji: 26.09.2013, ostatnia aktualizacja: 28.10.2013, odsłon: 876

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drozdze-bezprzetargowej-nieruchomosc-oznaczona-jako-dzialka-ew-nr-238-o-pow-00980-ha-polozona-w-obrebie-gorka>