

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 72/1 o pow. 0,0308 ha, położoną w obrębie Turznica.

Nasz znak: RGP.6840.5.2013

Ostróda, 04 listopada 2013 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 108/2013 z dnia 20 września 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość oznaczoną jako działka ew. nr 72/1 o pow. 0,0308 ha, położoną w obrębie Turznica.**

Zgodnie z KW Nr EL1O/00013550/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 72/1 położona w obrębie Turznica, stanowi własność Gminy Ostróda.

Działka nr 72/1 o pow. 0,0308 ha, położona w miejscowości Turznica jest działką niezabudowaną, położoną w obszarze zwartej zabudowy wsi. Posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej przebiegającej przez wieś Turznica - działki nr 71/1. Działka o nieregularnym kształcie, zbliżonym do litery „L”. Sklasyfikowana jako PsV i PsVI. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna i telekomunikacyjna. W pobliżu znajduje się sieć wodociągowa.

Zbycie działki nr 72/1 o pow. 0,0308 ha, położonej w obrębie Turznica następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 93.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej."

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1

w terminie do dnia 23 grudnia 2013 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 7.100,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 72/1 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 7.100,- zł** (słownie: siedem tysięcy sto złotych) na rzecz właściciela działki nr 93, położonej w obrębie Turznica. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Turznica, w Urzędzie

Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 7 listopada 2013 r. do dnia 29 listopada 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 7 listopada 2013 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 07.11.2013, ostatnia aktualizacja: 05.12.2013, odsłon: 809

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sp-rzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-oznaczona-jako-dzialka-ew-nr-721--pow-00308-ha-polozone-w-obrebie-turznica>