Nasz znak: RGP.6840.42.2012

Ostróda, 21 listopada 2013r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzenia Nr 136/2013 Wójta Gminy Ostróda z dnia 19 listopada 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Grabin, oznaczonej jako działka ew. nr 27/2 o pow. 0,6354 ha.**

Działka nr 27/2 o pow. 0,6354 ha stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00044598/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka Nr 27/2 położona jest w obrębie Grabin, pośród nieruchomości użytkowanych rolniczo. Posiada kształt o regularnych bokach, zbliżony do trapezu. W północno-zachodniej części działki znajduje się nieużytek porośnięty drzewostanem, którego wartość równa się kosztom zrywki. Działka sklasyfikowana jako rola V i nieużytek. Warunki agrotechniczne działki dobre, a stosunki wodne korzystne. Działka uprawiana rolniczo. Dojazd do działki drogą gruntową nieutwardzoną.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S3 - strefa osadniczo-przyrodnicza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.”

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono, że cena działki nr 27/2 o pow. 0,6354 ha, położona w obrębie Grabin wynosi 10.800,00 zł**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 10 stycznia 2014 r.
W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.
Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Grabin i Grabinek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 26 listopada 2013 r. do dnia 19 grudnia 2013 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz

Gazecie Wyborczej dnia 26 listopada 2013 r.

Informacje tel./89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Data przekazania do publikacji: ***25.11.2013r.***
Osoba przekazująca: ***Łucja Fafińska***

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 25.11.2013, ostatnia aktualizacja: 24.12.2013, odsłon: 833

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-niezabudowanej-polozonej-w-obrebie-grabin-o-naczonej-jako-dzialka-ew-nr-272-o-pow-06354-ha