

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową oznaczoną jako działka ew. nr 315/1 o pow. 0,0147 ha, położoną w obrębie Kajkowo.

Nasz znak: RGP.6840.26.2013

Ostróda, 05 grudnia 2013 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 147/2013 z dnia 04 grudnia 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntową oznaczoną jako działka ew. nr 315/1 o pow. 0,0147 ha, położoną w obrębie Kajkowo.**

Zgodnie z KW Nr EL1O/00027860/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 315/1 położona w obrębie Kajkowo, stanowi własność Gminy Ostróda.

Działka nr 315/1 o pow. 0,0147 ha, położona jest w miejscowości Kajkowo, na pograniczu gminy Ostróda z miastem Ostróda. Działka jest działką niezabudowaną, częściowo ogrodzoną, znajdującą się w sąsiedztwie nieruchomości stanowiących ogrody działkowe. Położona na terenie z lekkim spadkiem w kierunku wschodnim. Od strony zachodniej i północnej działka graniczy bezpośrednio z wysokim nasypem utrudniającym możliwości inwestycyjne nieruchomości. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Sklasyfikowana jako RIVa. Działka nieuzbrojona. Posiada możliwość podłączenia w uzbrojenia techniczne - elektryczne, wodne i kanalizacji sanitarnej.

Zbycie działki nr 315/1 o pow. 0,0147 ha, położonej w obrębie Kajkowo następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 338.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda terenu części obrębu: Kajkowo, Górka i Lipowiec zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/213/06 Rady Gminy Ostróda z dnia 30.05.2006r. działka nr 315/1 położona w obrębie Samborowo, przeznaczona jest pod 1 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i pensjonatowej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 27 stycznia 2014 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 7.100,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 315/1 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 5.200,- zł** (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych) na rzecz właściciela działki nr 338, położonej w obrębie Kajkowo. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kajkowo, w Urzędzie

Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 12 grudnia 2013 r. do dnia 6 stycznia 2014 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 12 grudnia 2013 r.

Data przekazania do publikacji: **09.12.2013r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 11.12.2013, ostatnia aktualizacja: 08.01.2014, odsłon: 916

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-gruntowa-oznaczona-jako-działka--w-nr-3151-o-pow-00147-ha-polożona-w-obrebie-kajkowo>