

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 348/52, położonej w obrębie Lubajny, stanowiącej własność Gminy Ostróda.

Nasz znak: RGP.6845.18.2013

Ostróda, 28 lutego 2014 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 18/2014 z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 348/52, położonej w obrębie Lubajny, stanowiącej własność Gminy Ostróda.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr EL10/00034895/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka Nr 348/52 o pow. 2,1432 ha położona jest w obrębie i miejscowości Lubajny. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, przedmiotowa działka sklasyfikowana jest jako RIIIa, RIIIb, RIVa, RV.

Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren na którym znajduje się przedmiotowa działka położony jest w strefie S2 – strefa urbanizacji (podmiejska). Dla przedmiotowej działki studium ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 348/52 o powierzchni 1,8037 ha.

Wydzierżawienie nieruchomości następuje na okres **3 lat**.

Przyszły dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy, w tym podatków lokalnych

Czynsz roczny dzierżawny 1 m² terenu ustala się zgodnie z § 1. pkt 5 Uchwały Rady Gminy Ostróda Nr LIII/262/10 z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda w wysokości 0,02 zł powiększony o podatek od towarów i usług VAT.

Czynsz z tytułu dzierżawy wynosi: **360,74 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt złotych 74/100) plus należny podatek VAT**, płatny za dany rok w terminie do dnia 30 października każdego roku.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Lubajny, w Urzędzie Gminy

Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 6 marca 2014 r. do dnia 28 marca 2014 r.

w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Wyborczej dnia 6 marca 2014 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Data przekazania do publikacji: **05.03.2014r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 06.03.2014, ostatnia aktualizacja: 17.04.2014, odsłon: 4 620

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-oddania-w-dzierzawe-czesc-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-348-2-polozonej-w-obrebie-lubajny-stanowiacej-wlasno>