

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 73 o pow. 0,0200 ha, położoną w obrębie Turznica.

Nasz znak: RGP.6840.18.2013

Ostróda, 22 kwietnia 2014 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r, o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, zarządzenia Nr 40/2014 Wójta Gminy Ostróda z dnia 22 kwietnia 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczoną jako działka ew. nr 73 o pow. 0,0200 ha, położoną w obrębie Turznica.**

Zgodnie z KW Nr EL1O/00001013/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 73 położona w obrębie Turznica, stanowi własność Gminy Ostróda.

Działka nr 73 o pow. 0,0200 ha, położona w miejscowości Turznica jest działką niezabudowaną, sklasyfikowaną jako dr. Kształt działki zbliżony do prostokąta o wydłużonych bokach - charakterystyczny dla inwestycji liniowych. Położona jest pomiędzy nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, od strony zachodniej graniczy z drogą powiatową przebiegającą przez wieś Turznica. Nieruchomość nieutwardzona i nieogrodzona.

Zbycie działki nr 73 o pow. 0,0200 ha, położonej w obrębie Turznica następuje na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6, wyżej cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 96.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej."

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, mogą złożyć wniosek w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1 w terminie do dnia 13 czerwca 2014 r.

Jeżeli zbycie następuje na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w celu realizacji roszczeń, cenę nieruchomości ustala się w wysokości 4.600,00 zł.

W przypadku braku takich wniosków działka nr 73 zostanie sprzedana - na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami **za cenę 4.600,- zł** (słownie: cztery tysiące sześćset złotych) na rzecz właściciela działki nr 96, położonej w obrębie Turznica. Warunki płatności zostaną ustalone pomiędzy stronami w odrębnie sporządzonym protokole z rokowań, który będzie stanowił podstawę do sporządzenia notarialnej umowy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Turznica, w siedzibie

Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 30 kwietnia 2014 r. do 23 maja 2014 r. oraz gazecie Wyborczej w dniu 30 kwietnia 2014 r.

Informacje tel. /89/ 676 07 34 lub 676 07 37

Data przekazania do publikacji: **29.04.2014r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 30.04.2014, ostatnia aktualizacja: 28.05.2014, odsłon: 862

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-drodze-bezprzetargowej-nieruchomosc-oznaczona-jako-dzialka-ew-nr-73--pow-00200-ha-polozona-w-obrebie-turznica>