

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki, oznaczonej jako działka nr 158/22 o pow. 0,0908 ha wraz z udziałem 12/180 w drodze tj. działce nr 158/32 o pow. 0,3059 ha.

Nasz znak: RGP.6840.70.2011

Ostróda, 22 kwietnia 2014r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 92/2011 z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie i miejscowości Stare Jabłonki, oznaczonej jako działka nr 158/22 o pow. 0,0908 ha wraz z udziałem 12/180 w drodze tj. działce nr 158/32 o pow. 0,3059 ha.**

Działka nr 158/22 stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00045557/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie. Działka nr 158/23 będąca drogą dojazdową stanowi własność Gminy Ostróda co do udziału 12/180 zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00043477/0.

Działka Nr 158/22 posiada regularny kształt. Położona na wzniesieniu, niedaleko ul. Pięknej, w odległości ok. 500 m od wschodniego brzegu jeziora Mały Szelaąg. W bliskim sąsiedztwie działki znajduje się starodrzew lasów państwowych Nadleśnictwa Stare Jabłonki.

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy w Ostródzie Nr XI/112/99 z dnia 27 maja 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy lotniskowej w Starych Jabłonkach:

- działka nr 158/22, położona w obrębie Stare Jabłonki, przeznaczona jest pod 3ML - tereny zabudowy lotniskowej;
- działka nr 158/32 położona w obrębie Stare Jabłonki, przeznaczona jest pod 3KL12(1x5), 6KD10(1x5), 7KD10(1x5) - ulica lokalna, ulica dojazdowa.

Przedmiotowy plan określił również wyposażenie przedmiotowego terenu w infrastrukturę komunalną i energetyczną.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami **ustalono cenę przedmiotowych działek:**

- działka nr 158/22 wraz z udziałem 12/180 w działce 158/32 wynosi 49.900,00 zł

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 13 czerwca 2014 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Stare Jabłonki w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 30 kwietnia 2014 r. do dnia 23 maja 2014 r., na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl oraz Gazecie Wyborczej dnia 30 kwietnia 2014 r.

Informacje tel./0-89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Data przekazania do publikacji: **29.04.2014r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 30.04.2014, ostatnia aktualizacja: 28.05.2014, odsłon: 822

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-niezabudowanej-polozonej-w-obrebie-i-miejscow-sci-stare-jablonki-oznaczonej-jako-dzialka-nr->