

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 143/2 o pow. 0,3700 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.

Nasz znak: RGP.6840.4.2014

Ostróda, 25 sierpnia 2014 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), zarządzenia Nr 91/2014 Wójta Gminy Ostróda z dnia 01 sierpnia 2014 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 143/2 o pow. 0,3700 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Wałdowo.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00028073/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 143/2 położona w obrębie Mała Ruś, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomości położona jest w północno-zachodniej części miejscowości Wałdowo. Działka rozpoczyna się bezpośrednio za kompleksem zabudowy zakładu rolnego i kieruje się w stronę jeziora Drwęckiego. Kształt działki charakterystyczny dla inwestycji liniowych (droga). Działka ze wszystkich stron graniczy z polami. Teren płaski, nieutwardzony. Nieruchomość wykorzystywana jako droga gruntowa, sklasyfikowana jako dr.

Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S2 - strefa urbanizacji (podmiejska). Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej."

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 143/2 w wysokości 38.700,00 zł**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 10 października 2014 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Wałdowo, w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 28 sierpnia 2014 r. do 19 września 2014 r. oraz gazecie Wyborczej w dniu 28 sierpnia 2014 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Data przekazania do publikacji: **27.08.2014r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 27.08.2014, ostatnia aktualizacja: 23.09.2014, odsłon: 814

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosc-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ew-n-1432-o-pow-03700-ha-polozonej-w-obrebie-mala-rus-mie>