

- Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 8/13 o pow. 0,1475 ha, położonej w obrębie Ryńskie.

Nasz znak: RGP.6840.7.2013

Ostróda, 02 marca 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zarządzenia Nr 146/2013 Wójta Gminy Ostróda z dnia 04 grudnia 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 8/13 o pow. 0,1475 ha, położonej w obrębie Ryńskie.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00049031/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 8/13 położona w obrębie Ryńskie, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 8/13 o pow. 0,1475 ha, położona jest w miejscowości Ryńskie, niewielkiej osadzie położonej ok. 10 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 15 Ostróda-Toruń. Działka graniczy z drogą stanowiącą własność Skarbu Państwa, placem zabaw oraz nieruchomością niezabudowaną. Położona na terenie z lekkim spadkiem w kierunku północnym. Działka w środkowej części zabudowana budynkiem byłej hydroforni. Wyposażona w sieć wodociągową i studzienkę wodomierzową. Dodatkowo na przedmiotowej działce znajdują się nieczynne osadniki popłuczyn. Nieruchomość nieogrodzona, porośnięta samosiewem trawy oraz pojedynczymi nasadzeniami drzew owocowych.

Z uwagi na wyposażenie działki w sieć wodociągową oraz studzienkę wodomierzową, zobowiązuje się przyszłego nabywcę do udostępniania przedmiotowych urządzeń w celu dokonywania odczytów, napraw, konserwacji, modernizacji lub wymiany urządzeń.

Zgodnie z decyzją Nr 12/2015 o warunkach zabudowy (znak: RGP.6730.186.2014 z dnia 04.02.2015r.) ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, przewidzianej do realizacji na części działki nr ew. 8/13, położonej w obrębie geodezyjnym Ryńskie, gmina Ostróda.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 8/13 w wysokości 28.400,00 zł**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 17 kwietnia 2015 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Ryńskie, w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 05 marca 2015 r. do 27 marca 2015 r. oraz w gazecie Wyborczej w dniu 05 marca 2015 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **05.03.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 05.03.2015, ostatnia aktualizacja: 21.04.2015, odsłon: 719

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-81-o-pow-01475-ha-polozonej-w-obrebie-rynskie>