

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 179 o pow. 0,5850 ha, położonej w obrębie Szyldak.

Nasz znak: RGP.6840.5.2015

Ostróda, 06 marca 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zarządzenia Nr 34/2015 Wójta Gminy Ostróda z dnia 06 marca 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 179 o pow. 0,5850 ha, położonej w obrębie Szyldak.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00019578/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 179 położona w obrębie Szyldak, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 179 o pow. 0,5850 ha, położona jest w miejscowości Szyldak, przy ulicy Leśnej, w odległości ok. 60 m od drogi krajowej nr 7. Działka o kształcie zbliżonym do prostokąta, wolna od zabudowy, nieogrodzona. Położona na terenie płaskim, o korzystnych warunkach geotechnicznych. Porośnięta samosiewem trawiastym. W jej południowej części znajduje się drzewostan - bez wartości gospodarczej. Nieruchomości znajduje się w otoczeniu zabudowy siedliskowo-zagrodowej. Od strony południowo-wschodniej graniczy z kompleksem leśnym. Dojazd do nieruchomości odbywa się ulicą Leśną stanowiącą drogę szutrową. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa oraz kanalizacja sanitarna. W pobliżu działki znajduje się również sieć telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna.

Działka sklasyfikowana jako Bz - tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej."

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 179 w wysokości 91.300,00 zł**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 24 kwietnia 2015 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Szyldak, w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 12 marca 2015 r. do 03 kwietnia 2015 r. oraz gazecie Wyborczej w dniu 12 marca 2015 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **13.03.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 13.03.2015, ostatnia aktualizacja: 21.04.2015, odsłon: 749

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-własności-nieruchomości-gruntowej-oznaczonej-jako-działka-ew-nr-17--o-pow-05850-ha-polozonej-w-obrebie-szyldak>