

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 127 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Kątno.

Nasz znak: RGP.6840.77.2014

Ostróda, 31 marca 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zarządzenia Nr 48/2015 Wójta Gminy Ostróda z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 127 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Kątno.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00012109/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 127 położona w obrębie Kątno, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 127 o pow. 0,0300 ha, położona jest w miejscowości Kątno, w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej. Przedmiotowa nieruchomość stanowi ogólnodostępną działkę, sklasyfikowaną jako dr, która łączy jedną z dróg gminnych biegnących przez miejscowość Kątno z linią brzegową jeziora. Działka położona na terenie płaskim z lekkim spadkiem w kierunku zachodnim - w kierunku jeziora Szelań Wielki. Kształt działki charakterystyczny dla inwestycji liniowych. Nieruchomość nieutwardzona, porośnięta trawą. Działka niezabudowana, ogrodzona płotem od strony południowej - działki nr 70. Istnieje możliwość podłączenia działki w pełną infrastrukturę techniczną.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S3 - strefa osadniczo-przyrodnicza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej."

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 127 w wysokości 17.200,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 15 maja 2015 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kątno, w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 02 kwietnia 2015 r. do 24 kwietnia 2015 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Wyborczej w dniu 02 kwietnia 2015 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **01.04.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**
Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 01.04.2015, ostatnia aktualizacja: 05.05.2015, odsłon: 732

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-własności-nieruchomości-gruntowej-oznaczonej-jako-działka-ew-nr-12-o-pow-00300-ha-polozonej-w-obrebie-katno>