Nasz znak: RGP.6840.17.2015 Ostróda, 26 maja 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), zarządzenia Nr 80/2015 Wójta Gminy Ostróda z dnia 22 maja 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 16 o pow. 1,4300 ha, położonej w obrębie Smykowo.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00021489/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 16 położona w obrębie Smykowo, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 16 o pow. 1,4300 ha, znajduje się w otoczeniu gruntów rolnych niezabudowanych. Przez południowo zachodnią część działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Działka w części zasiana zasiewami rolnymi, w części porośnięta trawą oraz samosiewem pojedynczych drzew bez wartości gospodarczej. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej - powiatowej poprzez drogę stanowiącą własność Agencji Nieruchomości Rolnych tj. działkę nr 22/1, obręb Smykowo.
Działka sklasyfikowana jako RIVa – pow. 0,5400 ha i PSIV – 0,8900 ha.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XXXVII/205/2013 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 maja 2013 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, położony jest w strefie S1 – strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej.”

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 16, położoną w obrębie Smykowo w wysokości 47.500,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 16 lipca 2015 r.
W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Smykowo, w siedzibie Urzędu Gminy w Ostródzie ul. Jana III Sobieskiego 1 oraz na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl *w terminie od dnia 2 czerwca 2015 r. do 24 czerwca 2015 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Wyborczej w dniu 21 maja 2015r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37*

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **02.06.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**
Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 02.06.2015, ostatnia aktualizacja: 01.07.2015, odsłon: 862

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-1--o-pow-14300-ha-polozonej-w-obrebie-smykowo