

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo, oznaczonej jako działka ew. nr 675/18 o pow. 0,2244 ha.

Nasz znak: RGP.6840.60.2014

Ostróda, 22 lipca 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), zarządzenia Nr 105/2015 Wójta Gminy Ostróda z dnia 21 lipca 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo, oznaczonej jako działka ew. nr 675/18 o pow. 0,2244 ha.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 675/18 znajduje się na kolonii wsi Tyrowo w otoczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych i przeznaczonych w mpzp pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe oraz zieleń naturalną. Działka o powierzchni 2244 m² i kształcie zbliżonym do kwadratu. Nieruchomość położona na terenie lekko pofałdowanym o korzystnych warunkach geotechnicznych. Działka porośnięta jest drzewostanem iglastym i liściastym w wieku ok. 30 lat.

Z uwagi na krótki wiek przedrębny oraz zakaz w mpzp wyrębu gospodarczego przedmiotowy drzewostan nie przedstawia wartości gospodarczej a jedynie walory rekreacyjne i środowiskowe.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, gmina Ostróda, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. /Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 76, poz. 1149/ w/w działka przeznaczona jest pod 2ZL – tereny leśne.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działki 675/18 w wysokości 26.800,- zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 11 września 2015 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego ograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie

Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl i www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 29 lipca 2015 r. do 21 sierpnia 2015 r. oraz informację o wywieszeniu powyższego wykazu w gazecie Wyborczej w dniu 29 lipca 2015 r.
Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **29.07.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 29.07.2015, ostatnia aktualizacja: 21.08.2015, odsłon: 872

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawa-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-polozonej-w-obrebie-i-miejscowoci-tyrowo-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-67518-o-po>