

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo, oznaczonej jako działka ew. nr 675/21 o pow. 0,2568 ha.

Nasz znak: RGP.6840.38.2015

Ostróda, 16 września 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie i miejscowości Tyrowo, oznaczonej jako działka ew. nr 675/21 o pow. 0,2568 ha.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL1O/00049499/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 675/21 znajduje się na kolonii wsi Tyrowo w otoczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych i przeznaczonych w mpzp pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe oraz zieleń naturalną. Działka o powierzchni 2568 m² i kształcie zbliżonym do trapezu w wycięciu w kształcie trójkąta od strony południowej. Nieruchomość położona na terenie lekko pofałdowanym o korzystnych warunkach geotechnicznych. Aktualnie nieruchomość nie jest zagospodarowana i ogrodzona. Działka porośnięta jest samosiewem trawy oraz w części południowej zadrzewieniem oraz zakrzaczeniem - bez wartości gospodarczej.

Dla przedmiotowej działki istnieje możliwość podłączenia w przyłącza - obecnie brak jest możliwości podłączenia w urządzenia infrastruktury technicznej - działka nieuzbrojona.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, gmina Ostróda, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. /Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 76, poz. 1149/ w/w działka przeznaczona jest pod:

- 7 MU - tereny mieszkalno-usługowe
- 2 ZN - zieleń naturalna w granicach działek.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę działki 675/21 w wysokości 54.300,- zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 06 listopada 2015 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu o którym mowa powyżej.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl i www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 22 września 2015 r. do 14 października 2015 r. oraz informację o wywieszeniu powyższego wykazu w gazecie Wyborczej w dniu 22 września 2015 r.
Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Data przekazania do publikacji: **21.09.2015r.**

Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**

Umieścił/a: **Artur Jabłonka**

data publikacji: 22.09.2015, ostatnia aktualizacja: 27.10.2015, odstęp: 862

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-polozonej-w-obrebie-i-miejscowosci-tyrowo-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-67521-o-po>