

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ew. nr 675/10 o pow. 0,2182 ha, położoną w obrębie i miejscowości Tyrowo.

Nasz znak:RGP.6840.10.2012

Ostróda, 21 września 2015r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), uchwały Nr VII/30/03 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 9 kwietnia 2003r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży nieruchomość gruntową oznaczoną jako działka ew. nr 675/10 o pow. 0,2182 ha, położoną w obrębie i miejscowości Tyrowo.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00032042/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka na 675/10 położona w obrębie i miejscowości Tyrowo, stanowi własność Gminy Ostróda.

Działka przeznaczona do sprzedaży zlokalizowana jest na kolonii wsi Tyrowo. Wieś Tyrowo położona jest w odległości 5 km od Ostródy przy drodze krajowej nr 16 (Olsztyn-Grudziądz) i linii kolejowej Ostróda-Iława i stanowi obecnie zaplecze mieszkalne dla miasta Ostródy. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę usługowo-handlową i jest skomunikowana siecią komunikacji PKS.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkalno-usługowej na zachód od wsi Tyrowo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XLVI/356/02 Rady Gminy w Ostródzie z dnia 06.06.2002r. w/w działka oznaczona jest jako MU - tereny mieszkalno-usługowe.

Działka będąca przedmiotem sprzedaży występuje w kompleksie kilkunastu działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkalno-usługową- osiedle. Obecnie teren jest nie zabudowany i niezagospodarowany. Miejscowość jest wyposażona w infrastrukturę wodno-kanalizacyjną i istnieje możliwość przyłączenia tych sieci do działek na własny koszt, na warunkach określonych przez administratora sieci. Działka wolna od zabudowy, nie ogrodzona. Sąsiedztwo i otoczenie nieruchomości oszacowana jako zadawalające ze względu na walory rekreacyjno-krajobrazowe. Działka sklasyfikowana jako RIVa.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. 675/10, położoną w obrębie i miejscowości Tyrowo w wysokości 51.200,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o ich nabycie w terminie do dnia 09 listopada 2015 r. W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej

umowy przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 24 września 2015 r. do 16 października 2015 r. w miejscowości Tyrowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Wyborczej w dniu 24 września 2015 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **24.09.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 24.09.2015, ostatnia aktualizacja: 27.10.2015, odsłon: 809

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-nieruchomosc-gruntowa-oznaczona-jako-dzialka-ew-nr-67510-o-pow-02182-ha-polożona-w-obrebie-i-miejscowosci-tyrowo>