

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ew. nr 676/47 o pow. 0,1023 ha i nr 578/6 o pow. 0,0937 ha, położonych w obrębie i miejscowości Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.49.2015

Ostróda, 02 listopada 2015 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), zarządzenia Nr 161/2015 Wójta Gminy Ostróda z dnia 02 listopada 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ew. nr 676/47 o pow. 0,1023 ha i nr 578/6 o pow. 0,0937 ha, położonych w obrębie i miejscowości Samborowo.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00014245/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działki nr 676/47 i nr 578/6 położone w obrębie i miejscowości Samborowo, stanowią własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położona jest przy ulicy Sosnowej, w miejscowości Samborowo. Przedmiotowe działki znajdują się na osiedlu z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, niskointensywną. Brak połączenia komunikacji miejskiej z przedmiotowym osiedlem. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości ok. 1200 m od osiedla. Do osiedla prowadzi droga asfaltowa, która łączy osiedle z drogą krajową nr 16.

Działki będące przedmiotem sprzedaży zlokalizowane są we wschodniej części osiedla w otoczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych oraz rozpoczętych budów i zabudowy jednorodzinnej i mają łączną powierzchnię 1960m² oraz kształt prostokąta o proporcjonalnych bokach. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych. Sąsiedztwo i otoczenie przedmiotowej nieruchomości oceniono jako zadowalające ze względu na brak urządzonych terenów zielonych tj. parki, skwery itp., średnie poczucie bezpieczeństwa ze względu na oddalenie od głównych dróg miasta oraz brak w chwili obecnej oświetlenia osiedla. Działki sklasyfikowane jako RV.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Nr XXX/209/97 z dnia 26 lutego 1997 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, oznaczony jest jako 4MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ew. nr 676/47 i nr 578/6 w wysokości 52.000,00 zł.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wnioski o jej nabycie w terminie do dnia 18 grudnia 2015 r. W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu niniejszego ogłoszenia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 05 listopada 2015 r. do 26 listopada 2015 r. w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Wyborczej dnia 05 listopada 2015 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **04.11.2015r.**
Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska**

Sporządził/a: **Łucja Fafińska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**
Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 05.11.2015, ostatnia aktualizacja: 07.12.2015, odsłon: 842

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sp-rzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialki-ew-nr-67647-o-pow-01023-ha-i-nr-5786-o-pow-00937-ha-polozo>