

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 676/7 o pow. 0,1435 ha, położonej w obrębie i miejscowości Samborowo.

Nasz znak: RGP.6840.35.2015

Ostróda, 11 lutego 2016 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), zarządzenia Nr 162/2015 Wójta Gminy Ostróda z dnia 02 listopada 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 676/7 o pow. 0,1435 ha, położonej w obrębie i miejscowości Samborowo.**

Zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00014245/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka nr 676/7 położona w obrębie i miejscowości Samborowo, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka nr 676/7 o pow. 0,1435 ha, położona jest przy ulicy Jodłowej, w miejscowości Samborowo. Przedmiotowa działka znajduje się na osiedlu z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, niskointensywną. Brak połączenia komunikacji miejskiej z przedmiotowym osiedlem. Przystanek autobusowy znajduje się w odległości ok. 1200 m od osiedla. Do osiedla prowadzi droga asfaltowa, która łączy osiedle z drogą krajową nr 16.

Działka będąca przedmiotem sprzedaży zlokalizowana jest w środkowej części osiedla w otoczeniu nieruchomości gruntowych niezabudowanych oraz rozpoczętych budów i zabudowy jednorodzinnej i ma powierzchnię 1435m² oraz kształt prostokąta o proporcjonalnych bokach. Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych.

Sąsiedztwo i otoczenie przedmiotowej nieruchomości oceniono jako zadawalające ze względu na brak urządzonych terenów zielonych tj. parki, skwery itp., średnie poczucie bezpieczeństwa ze względu na oddalenie od głównych dróg miasta oraz brak w chwili obecnej oświetlenia osiedla. Działka sklasyfikowana jako RV.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Nr XXX/209/97 z dnia 26 lutego 1997 r. teren, na którym znajduje się przedmiotowa działka, oznaczony jest jako 7MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. nr 676/7 w wysokości 38.100,00 zł.** Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 31 marca 2016 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie terminu o którym mowa powyżej.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 16 lutego 2016 r. do 10 marca 2016 r. w miejscowości Samborowo, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Wyborczej dnia 16 lutego 2016 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **16.02.2016r.**
Osoba przekazująca: **Beata Milewska-Piotrowska**

Sporządził/a: **Beata Milewska-Piotrowska**
Umieścił/a: **Iwona Horodyłowska**
Zmodyfikował/a: **Iwona Horodyłowska**

data publikacji: 16.02.2016, ostatnia aktualizacja: 18.03.2016, odsłon: 943

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ew-n-6767-o-pow-01435-ha-polozonej-w-obrebie-i-miejscowos>