

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wydzierżawienia obszar o pow. 0,1800 ha, stanowiący część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka o nr ew. 76 o pow. 5,0700 ha, położonej w obrębie Stare Jabłonki.

Nasz znak: RGP.6845.10.2016

Ostróda, 13 września

2016 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 122/2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r. w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do wydzierżawienia obszar o pow. 0,1800 ha, stanowiący część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka o nr ew. 76 o pow. 5,0700 ha, położonej w obrębie Stare Jabłonki.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z KW Nr EL10/00013068/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka Nr 76, o pow. 5,0700 ha, położona jest w obrębie Stare Jabłonki. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, przedmiotowa działka sklasyfikowana jest jako N, PsIV, PsV, RIVa, RV oraz RVI.

Dla przedmiotowego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. teren na którym znajduje się przedmiotowa działka położony jest w strefie S3 – strefa osadniczo – przyrodnicza, Obszar Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. Dla przedmiotowej działki studium ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego:

- w części tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej,
- w części lasy.

Przedmiotem dzierżawy jest obszar o pow. 0,1800 ha, stanowiący część nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka o nr ew. 76 o pow. 5,0700 ha, położonej w obrębie Stare jabłonki.

Wydzierżawienie nieruchomości następuje na czas określony do **5 lipca 2019 r.**

Przyszły dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem przedmiotu dzierżawy, w tym podatków lokalnych.

Czynsz miesięczny dzierżawny 1 m² terenu ustala się zgodnie z § 1. ust. 1, pkt 7 Uchwały Rady Gminy Ostróda Nr LIII/262/10 z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda w wysokości 0,02 zł powiększony o podatek od towarów i usług VAT.

Czynsz z tytułu dzierżawy wynosi: **36,00 zł (słownie: trzydzieści sześć złotych 00/100) plus należny podatek VAT**, płatny za dany miesiąc w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Stare Jabłonki, w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 15 września 2016 r. do dnia 7 października 2016 r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu tego wykazu w Gazecie Olsztyńskiej dnia 15 września 2016 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **14.09.2016r.**

Osoba przekazująca: **Magdalena Burzycka**

Sporządził/a: **Magdalena Burzycka**

Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska**

Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska**

data publikacji: 15.09.2016, ostatnia aktualizacja: 12.10.2016, odsłon: 730

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-wydzierzawienia-obszar-o-pow-01800-ha-stanowiacy-czesc-nieruchomosci-gruntowej-oznazonej-jako-dzialka-o-nr-ew-76-o-pow-50700-ha-pol>