

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Grabin, oznaczonej jako działka ew. Nr 170/1, o pow. 0,04 ha.

Nasz znak: RGP.6840.34.2016

Ostróda, 25 stycznia 2017 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), Zarządzenia Nr 7/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 24 stycznia 2017 roku w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Grabin, oznaczonej jako działka ew. Nr 170/1, o pow. 0,04 ha.**

Działka ew. nr 170/1, o pow. 0,04 ha, położona w obrębie Grabin stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą Nr EL10/00006525/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka sklasyfikowana jest w ewidencji jako RIVa - grunty orne.

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży położona jest w miejscowości Grabin znajdującej się ok. 9 km na południowy - wschód od miasta Ostróda. Miejscowość ta położona jest bezpośrednio przy drodze krajowej Nr 7 Gdańsk - Warszawa - Kraków. Przedmiotowa działka położona jest w centralnej części wsi, bezpośrednio przy skrzyżowaniu drogi krajowej Nr 7 z drogą asfaltową prowadzącą do Grabinka, Lichtajn oraz zabudowy siedliskowej wsi Grabin.

Działka ew. Nr 170/1 o pow. 400 m² posiada kształt trójkąta. Położona jest na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych. Przez teren działki przebiega sieć wodociągowa. W sąsiedztwie przebiegają również sieci: energetyczna oraz telekomunikacyjna.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 170/1, położona w obrębie Grabin znajduje się w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę dz. ew. Nr 170/1, obręb Grabin, w wysokości 7.900,00 zł (słownie: siedem tysięcy dziewięćset złotych 00/100 gr.).**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy w Ostródzie wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **20 marca 2017 roku.**

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie ww. terminu. Cena nabycia nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego

zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 2 lutego 2017 r. do 24 lutego 2017 r. w miejscowości Grabin, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 2 lutego 2017 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

*Data przekazania do publikacji: **02.02.2017r.**
Osoba przekazująca: **Magdalena Burzycka***

*Sporządził/a: **Magdalena Burzycka**
Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska**
Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 02.02.2017, ostatnia aktualizacja: 27.02.2017, odsłon: 838

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-polozonej-w-obrebie-grabin-oznaczonej-jako-dzialka-ew-nr-1701-o-pow-004-ha>