Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, położonej w obrębie Kajkowo, oznaczoną jako dz. ew. Nr 52/5, o pow. 0,0170 ha.

Nasz znak: RGP.6845.13.2016 Ostróda, 3 lutego 2017 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządzenia Wójta Gminy Ostróda Nr 12/2017 z dnia 3 lutego 2017 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ostróda, położonej w obrębie Kajkowo, oznaczoną jako dz. ew. Nr 52/5, o pow. 0,0170 ha.**

Część nieruchomości gruntowej, oznaczona jako działa **ew. Nr 52/5,** obr. Kajkowo, stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z **KW Nr EL1O/00033893/9,** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.

Działka Nr 52/5, obręb Kajkowo, o pow. 0,0170 ha sklasyfikowana jest jako Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.

Działka leży w północnej części miejscowości Kajkowo, wśród zwartej zabudowy. Posiada kształt zbliżony do prostokąta. Dojazd do działki odbywa się z ulicy Bukowej poprzez drogę gruntową oznaczoną jako dz. ew. nr 52/6, obręb Kajkowo, stanowiącą własność Gminy Ostróda.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. teren na którym znajduje się przedmiotowa działka położony jest w strefie S2 – strefa urbanizacji (podmiejska). Dla przedmiotowej działki studium ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 52/5, położona w obrębie Kajkowo, o powierzchni 0,0170 ha.

Wydzierżawienie nieruchomości następuje na okres **3 lat.**

Przyszły dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich świadczeń publicznych związanych z używaniem przedmiotu dzierżawy, w tym podatków lokalnych.

Czynsz miesięczny dzierżawny 1 m^2 terenu ustala się zgodnie z § 1 ust. 1, pkt 7 Uchwały Rady Gminy Ostróda Nr LIII/262/10 z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości stanowiące własność Gminy Ostróda w wysokości 0,01 zł powiększony o podatek od towarów i usług VAT.

Czynsz z tytułu dzierżawy wynosi: **1,70 zł (słownie: jeden złoty 70/100 gr.) plus należny podatek VAT**, płatny za dany miesiąc w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Kajkowo i Górka, w Urzędzie Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w terminie od dnia 14 lutego 2017 r. do dnia 8 marca 2017

r. w biuletynie informacji publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz w Gazecie Olsztyńskiej dnia 14 lutego 2017 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: **14.02.2017r.**
Osoba przekazująca: **Magdalena Burzycka**

Sporządził/a: **Magdalena Burzycka**
Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska**
Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska**

data publikacji: 14.02.2017, ostatnia aktualizacja: 09.03.2017, odsłon: 648

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
http://bip.gminaostroda.pl/

Adres tego artykułu to:
http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-oddania-w-dzierzawe-czesc-nieruchomosci-gruntowej-stanowiacej-wlasnosc-gminy-ostroda--olozonej-w-obrebie-kajkowo-oznaczona-jako-dz-e