

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności lokalu mieszkalnego położonego na nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 35/7 o pow. 0,3270 ha, położonej w obrębie i miejscowości Reszki.

Nasz znak: RGP.6840.32.2016

Ostróda, 29 sierpnia 2017 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), zarządzenia Nr 91/2011 Wójta Gminy Ostróda z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego oraz zarządzenia Nr 99/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 20 lipca 2017 r. zmieniające zarządzenie w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego, Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, **że przeznaczają do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności lokalu mieszkalnego położonego na nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 35/7 o pow. 0,3270 ha, położonej w obrębie i miejscowości Reszki.**

Nieruchomość stanowi własność Gminy Ostróda zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00047461/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie.
Działka sklasyfikowana jako B - tereny mieszkaniowe.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Ostróda uchwalonego Uchwałą Rady Gminy Ostróda Nr XVII/132/2016 z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka Nr 35/7 znajduje się w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki ustala się następujące kierunki i zasady zagospodarowania terenu:
- tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Przedmiotowa nieruchomość, stanowiąca działkę nr 35/7 o pow. 0,3270 ha w obrębie Reszki jest położona w centralnej części wsi, przy drodze powiatowej łączącej drogę krajową nr 16 z drogą krajową nr 15 trasa Wirwajdy - Turznica - Reszki - Lipowo. Zabudowana jest pięciolokalowym budynkiem mieszkalny Nr 19 wolnostojący, wybudowanym w technologii tradycyjnej w okresie przed I wojną światową oraz budynkiem gospodarczym.

Przedmiotem sprzedaży są następujące składniki nieruchomości:

1/ udział 205/1000 w gruncie działki nr 35/7 o powierzchni 0,3270 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym pięciolokalowym oraz budynkiem gospodarczym.

2/ lokal mieszkalny Nr 5 (na parterze, wejście od strony ulicy) składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o łącznej pow. uż. 60,72 m² wraz z pomieszczeniem w budynku gospodarczym o łącznej pow. 21,48 m² oraz udziałem 205/1000 w częściach wspólnych budynku.

Cena wyżej opisanej nieruchomości lokalowej wynosi 54.200,- zł

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wnioski o ich nabycie w terminie do dnia **13 października 2017 r.**

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz najemcy. Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości może być rozłożona na raty.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości w terminie od dnia 5 września 2017 r. do 13

października 2017 r. w miejscowości Reszki, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Ostróda www.bip.gminaostroda.pl, na stronie internetowej www.gminaostroda.pl oraz informację o wywieszeniu w gazecie Olsztyńskiej dnia 5 września 2017 r. Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37.

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 05.09.2017r.

Osoba przekazująca: Magdalena Burzycka

Sporządził/a: Magdalena Burzycka

Umieścił/a: Kamil Klimowski

Zmodyfikował/a: Beata Milewska-Piotrowska

data publikacji: 05.09.2017, ostatnia aktualizacja: 16.10.2017, odśłon: 584

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-w-trybie-bezprzetargowym-prawo-wlasnosci-lokalu-mieszkalnego-polozonego-na-nieruchomosci-oznaczonej-jako-dzialka-nr-357-o->