

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 170/3 o pow. 0,0318 ha, położonej w obrębie Grabin.

Nasz znak: RGP.6840.34.2016

Ostróda, 2 października 2017 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządzenia Nr 142/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 28 września 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego – **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 170/3 o pow. 0,0318 ha, położonej w obrębie Grabin.**

Działka Nr 170/3 powstała z podziału działki Nr 170/1 o pow. 0,0404 ha, na podstawie decyzji podziałowej znak RGP.6831.34.2017 z dnia 22.06.2017r. Zgodnie z KW Nr EL1O/00006525/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka Nr 170/1, położona w obrębie Grabin, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka Nr 170/3 o pow. 318 m², leży przy skrzyżowaniu drogi krajowej Nr 7 z drogą powiatową Nr 1241N. Działka o kształcie nieregularnym, położona na terenie płaskim. Przez teren działki przebiega sieć wodociągowa. W pobliżu sieć energetyczna i telekomunikacyjna.

Działka sklasyfikowana jako RIVa – grunt orny.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 170/3, położona w obrębie Stare Jabłonki, znajduje się w strefie S1 – strefa osadniczo-gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 170/3 w wysokości 7.900,00 zł brutto.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 17 listopada 2017 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie w/w terminu. Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego

nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Grabin, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 5 października 2017 r. do 26 października 2017 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 5 października 2017 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 03.10.2017r.

*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***

*Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

*Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 05.10.2017, ostatnia aktualizacja: 27.10.2017, odsłon: 578

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedazy-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-dzialka-ew-n-1703-o-pow-00318-ha-polozonej-w-obrebie-grabin>