

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 6/12 o pow. 0,0690 ha, położonej w obrębie Miejska Wola.

Nasz znak: RGP.6840.3.2016

Ostróda, 16 października 2017 r.

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządzenia Nr 147/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 10 października 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 6/12 o pow. 0,0690 ha, położonej w obrębie Miejska Wola.**

Działka Nr 6/12 powstała z podziału działki Nr 6/11 o pow. 0,1743 ha, na podstawie decyzji podziałowej znak RGP.6831.26.2016 z dnia 27.06.2017r. Zgodnie z KW Nr EL1O/00035679/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, działka Nr 6/12, położona w obrębie Miejska Wola, stanowi własność Gminy Ostróda.

Przeznaczona do sprzedaży działka Nr 6/12 o pow. 690 m², znajduje się po prawej stronie za zabudowaniami jadąc z miejscowości Miejska Wola do miejscowości Giętłewo. Działka o kształcie zbliżonym do litery L. Położona na terenie o zróżnicowanym ukształtowaniu.

Nieruchomość graniczy z istniejącą hydrofornią oraz ujęciem wody, znajdującymi się na działce Nr 6/13 obręb Miejska Wola, stanowiącymi własność Gminy Ostróda oraz z działką stanowiącą własność Lasów Państwowych, a także nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi.

Działka sklasyfikowana jako Ba - tereny przemysłowe.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działka ew. Nr 6/12, położona w obrębie Miejska Wola, znajduje się w strefie S1 - strefa osadniczo-gospodarcza, Park Krajobrazowy Wzgórz Dylewskich, Natura 2000. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Przy zbywaniu działki Nr 6/12 o pow. 0,0690 ha, położonej w obrębie Miejska Wola, zostanie ustanowiona służebność drogowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę Nr 6/13 wzdłuż granicy z działką Nr 6/3 następnie przy ogrodzeniu pasem szerokości 5m na rzecz każdorazowego właściciela i użytkownika działki Nr 6/12.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **ustalono cenę nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 6/12 w wysokości 7.400,00 zł brutto.**

Powyższa cena stanowi cenę wywoławczą do przetargu.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie

art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 4 grudnia 2017 r.

W przypadku braku takich wniosków nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego, którego termin zostanie ustalony po upływie w/w terminu. Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości ustalona w drodze przetargu publicznego ustnego nieograniczonego zostanie zapłacona przez nabywcę jednorazowo przed zawarciem notarialnej umowy przeniesienia własności.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Miejska Wola, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 19 października 2017 r. do 10 listopada 2017 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 19 października 2017 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 19.10.2017r.
*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***
*Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska***
*Zmodyfikował/a: **Beata Milewska-Piotrowska***

data publikacji: 19.10.2017, ostatnia aktualizacja: 13.11.2017, odsłon: 653

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-sprzedaży-prawo-własności-nieruchomości-gruntowej-oznaczonej-jako-działka-ew-nr-61--o-pow-00690-ha-polozonej-w-obrebie-miejska-wola>