

Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia w drodze zamiany prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 90/28 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie na prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 90/35 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie.

Nasz znak: RGP.6840.2.2017

Ostróda, 26 października 2017 r

Wykaz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), zarządzenia Nr 152/2017 Wójta Gminy Ostróda z dnia 23 października 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości mienia komunalnego w drodze zamiany - **Wójt Gminy Ostróda podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia w drodze zamiany prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 90/28 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie na prawo własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ew. Nr 90/35 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie.**

Działka Nr 90/28 o powierzchni 0,0300 ha, położona w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie stanowi zgodnie z księgą wieczystą EL1O/00018549/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, własność Gminy Ostróda.

Działka Nr 90/35 o powierzchni 0,0300 ha, położona w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie stanowi własność osoby prywatnej.

Przeznaczone do zamiany działki położone w miejscowości Warlity Wielkie stanowią przydomowe ogródki działkowe, uprawiane rolniczo. Działki położone w zespole ogródków działkowych, ogrodzonych płotem z siatki stalowej. Nieruchomości położone na terenie płaskim o korzystnych warunkach geotechnicznych.

Działka Nr 90/28 o pow. 0,0300 ha, położona w obrębie Mała Ruś, sklasyfikowana jest jako RIVb. Działka Nr 90/35 o pow. 0,0300 ha, położona w obrębie Mała Ruś, sklasyfikowana jest jako RIVb o pow. 0,01 ha i RV o pow. 0,02 ha.

Brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowych działek.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda uchwaloną Uchwałą Nr XVIII/132/2016 Rady Gminy Ostróda z dnia 8 kwietnia 2016 r. działki przeznaczone do zamiany, położone w obrębie Mała Ruś, miejscowości Warlity Wielkie, znajdują się w strefie S3 – strefa osadniczo-przyrodnicza, Obszar Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. Dla przedmiotowych działek studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Zbycie działki Nr 90/28 o pow. 0,0300 ha, położonej w obrębie Mała Ruś następuje w drodze zamiany na działkę Nr 90/35 o pow. 0,0300 ha, położoną w obrębie Mała Ruś, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wartość działki Nr 90/28 i Nr 90/35, położonej w obrębie Mała Ruś, ustalono zgodnie z art. 156 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami na kwotę 1.900,00 zł brutto każda.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), mogą złożyć w Urzędzie Gminy Ostróda wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 14 grudnia 2017 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości w miejscowości Warlity Wielkie, w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, na stronie internetowej www.bip.gminaostroda.pl oraz www.gminaostroda.pl w terminie od dnia 30 października 2017 r. do 21 listopada 2017 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu w gazecie Olsztyńskiej dnia 30 października 2017 r.

Informacje tel. /89/ 676-07-34 lub 676-07-37

Wójt Gminy Ostróda
Bogusław Fijas

Data przekazania do publikacji: 30.10.2017r.
*Osoba przekazująca: **Łucja Fafińska***

*Sporządził/a: **Łucja Fafińska***
*Umieścił/a: **Beata Milewska-Piotrowska***
*Zmodyfikował/a: **Artur Jabłonka***

data publikacji: 30.10.2017, ostatnia aktualizacja: 22.11.2017, odsłon: 693

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda
<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:
<http://bip.gminaostroda.pl/wojt-gminy-ostroda-podaje-do-publicznej-wiadomosci-ze-przeznacza-do-zb-ycia-w-drodze-zamiany-prawo-wlasnosci-nieruchomosci-gruntowej-oznaczonej-jako-d-ialka-ew-nr-9028-o-pow-00300-ha-polozonej-w-obrebi>