

Obwieszczenie Wójta Gminy Ostróda zawiadamiające, że na wniosek z dnia 05 grudnia 2023 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku produkcyjno-magazynowego o pomieszczenia socjalne, przewidzianej do realizacji na działkach nr ew.: 398/2, 398/3, 306/2, 391/7, 391/9, 391/11, 391/13, 307/3, 307/4, 398/1, 308/1, 270/4, 270/10 i 246, położonych w obrębie geodezyjnym Lubajny, gm. Ostróda.

Nasz znak: RGP.6730.314.2023.KL

Ostróda, 20 grudnia 2023 r.

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), zawiadamiam, że na wniosek z dnia 05 grudnia 2023 r. **zostało wszczęte postępowanie administracyjne** w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie budynku produkcyjno-magazynowego o pomieszczenia socjalne, przewidzianej do realizacji na działkach nr ew.: 398/2, 398/3, 306/2, 391/7, 391/9, 391/11, 391/13, 307/3, 307/4, 398/1, 308/1, 270/4, 270/10 i 246, położonych w obrębie geodezyjnym Lubajny, gm. Ostróda.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości zawiadomienie następuje w drodze obwieszczenia.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Z posiadanej dokumentacji wynika, że działki nr ew.: 398/2, 398/3, 306/2, 391/7, 391/9, 391/11, 391/13, 307/3, 307/4, 398/1, 308/1, 270/4, 270/10 i 246, obręb Lubajny, gmina Ostróda znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie z działką nr ew. 51, obręb Lubajny, gmina Ostróda, którą należy traktować jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym informuję zainteresowanych o prawie do czynnego udziału w każdym stadium przedmiotowego postępowania, wypowiedzenia się w ww. sprawie, składania uwag, wniosków i wyjaśnień, zgłaszania żądań. Z aktami sprawy można zapoznawać się w siedzibie Urzędu Gminy Ostróda przy ul. Jana III Sobieskiego 1, 14 -100 Ostróda, Referat Rolnictwa i Gospodarki Przestrzennej, pokój 315, od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>30</sup>-15<sup>30</sup>.

Jednocześnie zawiadamiam, że zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od dnia 27 grudnia 2023 r.

*Data przekazania do publikacji: **03.01.2024***

*Osoba przekazująca: **Kamila Lewalska***

*Sporządził/a: **Kamila Lewalska***

*Umieścił/a: **Kamil Klimowski***

*data publikacji: 03.01.2024, ostatnia aktualizacja: 03.01.2024, odsłon: 32*

Informacja pochodzi z Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Ostróda

<http://bip.gminaostroda.pl/>

Adres tego artykułu to:

<http://bip.gminaostroda.pl/news/11285/obwieszczenie-wojta-gminy-ostroda-zawiadamiajace-ze-na-wniosek-z-dnia-05-grudnia-2023-r-zostalo-wszczete-postepowanie-administracyjne-w-sprawy-ustalenia-warunkow-zabudowy-dla-inwestycji-polegajacej-na-rozbudowie-i-pozebudowie-budynku-produkcyjno-magazynowego-o-pomieszczenia-socjalne-przewidzianej-do-realizacji-na-dzialkach-nr-ew:-3982-3983-30-2-3917-3919-39111-39113-3073-3074-3981-3081-2704-27010-i-2-6-polozonych-w-obrebie-geodezyjnym-lubajny-gm-ostroda>