



Usługi Projektowe  
Nadzór Robót Budowlanych  
mgr inż. Andrzej Konopka  
14-100 Ostróda  
ul. Zamkowa 2/38  
tel. kom. 504196539

# **PROJEKT BUDOWLANY**

## **ZADANIE: ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY**

**INWESTOR: Gmina Ostróda**  
**14-100 Ostróda**  
**ul. Jana III Sobieskiego 1**

**LOKALIZACJA : Wygoda gm. Ostróda**  
**Dz. nr 48/1**

<i>Branża</i>	<i>Nazwisko i imię</i>	<i>Upr. Bud.</i>	<i>Data i podpis</i>
<i>Budowlana</i>	<b>mgr inż. Andrzej Konopka</b>	294/86/OL	15.09.2012
<i>Architektura</i>	<b>mgr inż. Mariusz Kaliszewski</b>	1/MM OKK/2007	
<i>Asystent projektanta</i>	<b>Katarzyna Konopka</b>		15.08.2012

**OSTRÓDA WRZESIEŃ 2012**

Na podstawie art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku „Prawo budowlane” z późniejszymi zmianami oświadczam, że projekt techniczny na realizację Środowiskowego Domu Samopomocy – lokalizacja Wygoda gm. Ostróda Dz. Nr 48/1, Inwestor : Gmina Ostróda – 14-100 Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

# **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ADAPTACJI I ROZBUDOWY ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY W WYGODZIE**

## **1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu**

Zamierzenie będące przedmiotem opracowania ma polegać na realizacji adaptacji istniejącego budynku Szkoły Podstawowej w Wygodzie gm. Ostróda oraz jego rozbudowie z przeznaczeniem na Środowiskowy Dom Samopomocy.

W ramach projektowanego zamierzenia planowana jest realizacja adaptacji – zmiany sposobu użytkowania istniejącego (parterowego budynku Szkoły Podstawowej) wykonanie łącznika pomiędzy istniejącym obiektem Środowiskowego Domu Samopomocy zlokalizowanego w piętrowym budynku szkoły zaadaptowanym w listopadzie 2011 roku na podstawie oddzielnego pozwolenia na budowę. Całość obecnego zamierzenia ma na celu uzupełnienie funkcji pomocowych istniejącego obiektu o pomieszczenia służące prowadzeniu zajęć treningowych, uzupełnienie pomieszczeń sanitarnych oraz wykonanie dwóch pomieszczeń mieszkalnych dla czterech stałych rezydentów Domu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obiekt zostanie wyposażony w wewnętrzne instalacje elektro – energetyczne, centralnego ogrzewania oraz kanalizacji i wody ciepłej i zimnej . Zasilanie obiektu w media odbywać się będzie z zewnętrznych istniejących sieci zlokalizowanych w bezpośredniej bliskości projektowanego obiektu.

Parametry techniczne obiektu:

- szerokość obiektu	- 13,32 m
- długość	- 45,81 m
- powierzchnia zabudowy	- 503,13 m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	- 422,72 m <sup>2</sup>
- kubatura	- 1.592,89 m <sup>3</sup>
- wysokość budynku	- 3,95 m
- wysokość pomieszczeń (średnia)	- 3,00 m

## **2. Forma architektoniczna**

Projektowany budynek będzie obiektem parterowym nie podpiwniczonym o konstrukcji murowanej przekryty dwuspadowym dachem o konstrukcji żelbetowo – drewnianej w części dobudowywanej

oraz jednospadowym o konstrukcji żelbetowej w części adaptowanej konstrukcji drewnianej.

Stwierdza się, że projektowany układ funkcjonalno – konstrukcyjny pozwala na spełnienie przez obiekt wymogów określonych w art.5 ust.1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo Budowlane .

### **3. Układ konstrukcyjny obiektu oraz zastosowane rozwiązania konstrukcyjne.**

Obiekt zrealizowany będzie w układzie konstrukcyjnym poprzecznym, jako murowany z gazobetonu o grub. 24 cm na zaprawie klejowej , posadowienie obiektu w gruncie z pośrednictwem monolitycznych żelbetowych ław fundamentowych, stropodach nad częścią dobudowywaną o konstrukcji drewnianej belkowej opartej na ryglach żelbetowych .

### **4. Szczegółowe rozwiązania dla poszczególnych działań budowy.**

#### **4.1.Fundamenty**

Posadowienie bezpośrednio obiektu dobudowywanego projektuje się za pośrednictwem ław fundamentowych żelbetowych z betonu B-20 o grubości 40 cm i szerokości 60 i 30 cm. Zbrojenie ław fundamentowych czterema prętami ze stali 18 G2 o średnicy 12 mm spiętych strzemionami ze stali St 3 SX o średnicy 6 mm o kształcie kwadratowym 30x30 cm w rozstawie 30 cm, głębokość posadowienia minimum 100 cm poniżej poziomu terenu, stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne 80 x 80 cm grubości 40 cm zbrojone siatką z prętów o średnicy 12 mm w rozstawie 10 cm

Ściany fundamentowe wykonać jako murowane z bloczków betonowych o grubości 25 cm na zaprawie cementowej R<sub>z</sub>50.

Wierzchnią powierzchnię ścian fundamentowych wykończyć dwiema warstwami papy asfaltowej na lepiku na gorąco.

#### **4.2. Ściany i ścianki części nadziemnej**

Ściany zewnętrzne nośne i osłonowe wykonać z z bloczków z gazobetonu na zaprawie klejowej grubości 24 cm.

Konstrukcję szkieletu łącznika stanowić będzie układ słupowo – ryglowy żelbetowy z betonu B-20 o przekroju słupów okrągłych o średnicy 24 cm, prostokątnych 24 x 50 cm zbrojonych prętami ze stali 18 G2 o średnicy 12 mm w ilości 6 sztuk na słup, strzemiona o

średnicy 6 mm w rozstawie 15 cm , rygle konstrukcji stropodachu żelbetowe o przekroju 24 x 35 cm zbrojony dołem pięcioma prętami ze stali 18 G2 o średnicy 12 mm zgodnie z rysunkami szczegółowymi.

Nadproża nad otworami okiennymi oraz nad otworami drzwiowymi wewnętrznymi wykonać z podwójnych prefabrykowanych belek żelbetowych L-19 o rozpiętościach umożliwiających minimum 15 cm oparcia na murze z każdej strony nadproża.

Ocieplenie ścian zewnętrznych wykonać styropianem w technologii lekko – mokrej z wyprawami elewacyjnymi w systemie CERESIT VWS z zastosowaniem styropianu o grubości 10 cm. Warstwę wykończeniową docieplenia wykonać również w systemie CERESIT z zastosowaniem tynków mineralnych cienkowarstwowych cyklinowanych.

Ścianki działowe w zależności od ich grubości (6,5 lub 12 cm) wykonać jako murowane z cegły silikatowej SILKA E 12 i SILKA 6,5 na zaprawie klejowej. Ścianki działowe we wszystkich pomieszczeniach (łącznie z sanitariatami) wykonać na całą wysokość pomieszczeń.

#### **4.4. Dach konstrukcja i pokrycie**

Konstrukcję nośną więźby dachowej stanowi ustrój drewniany o konstrukcji belkowej o rozpiętości konstrukcyjnej 3,00 m, całość konstrukcji do wykonania z drewna klasy C-27 .

Płatwie 8x16 cm w rozstawie osiowym 90 cm mocowanie do podparć na ryglach za pomocą łączników metalowych.

Poszycie i pokrycie dachowe stanowi deskowanie o grubości 22 mm pokryte papą termozgrzewalną. Wypełnienie konstrukcji stropodachu stanowi rozprężna wełna mineralna grub. 20 cm, wykończenie od spodu stropodachu stanowią płyty kartonowo – gipsowe na ruszcie z łąt 5x5 cm. Odprowadzenie wód opadowych z pomocą rynien dachowych o średnicy 150 mm z tworzywa PCV, a dalej rurami z tworzywa PCV o średnicy 110 mm na powierzchnię posesji. Deski wiatrowe wykonać z desek o grubości 25 mm i szerokości 25 cm. Okapy konstrukcji dachowej należy wykończyć poprzez wykonanie podbitek z desek struganych malowanych podobnie jak deski wiatrowe bejcami impregnacyjnymi w kolorze obróbek blacharskich.

#### **4.6. Stolarka**

Wszystkie okna należy wykonać jako indywidualne z tworzywa PCW lub drewniane klejone zgodnie z zestawieniem stolarki i rysunkami szczegółowymi poszczególnych rodzajów okien. Parapety wewnętrzne wykonać jako prefabrykowane z komponentów z tworzyw sztucznych z barwną pastelową fakturą. Parapety zewnętrzne wykonać z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego oraz obróbek blacharskich dachowych.

Drzwi wewnętrzne należy wykonać jako płycinowe o konstrukcji drewnianej mocowane w otworach drzwiowych za pomocą stalowych ościeżnic kątowych. Drzwi zewnętrzne oraz wewnętrzne w ciągach komunikacyjnych wykonać o konstrukcji aluminiowej lub z tworzywa PCW.

#### **4.7. Tynki i okładziny wewnętrzne**

Ściany wewnętrzne oraz powierzchnię stropu nad parterem należy po uprzednim zbiciu tynków w części istniejącej oraz nja nowo wznoszonych elementach murowanych i żelbetowych pokryć tynkami cementowo - wapiennymi kat III, przetartymi gładziami gipsowymi.

Powierzchnie stropów wykończone płytami gipsowo - kartonowymi należy również przeszpachlować gładzią gipsową, powierzchnie gipsowane wymalować farbami emulsyjnymi w kolorach pastelowych.

W węzłach sanitarnych, powierzchnie ścian powinny być wyłożone do wysokości minimum 2,00 m okładzinami z płytek glazura.

#### **4.8. Posadzki i okładziny podłogowe**

Posadzki we wszystkich pomieszczeniach mieszkalnych i salach dydaktycznych wykonać z paneli podłogowych w klasie ścieralności IV.

Posadzki w korytarzach wykonać należy z płytek gress anty poślizgowych.

Posadzki w pomieszczeniach sanitarnych oraz kuchni należy wykonać jako szczelne bez odpływowe z warstwą izolacyjną z papy asfaltowej na lepiku, wykończenie stanowiąc mają płytki terakotowe na podkładzie cementowym. We wszystkich pomieszczeniach z wyjątkiem pomieszczeń administracyjnych, mieszkalnych oraz dydaktycznych w posadzkach należy wykonać kratki ściekowe. Układ warstw posadzkowych zgodnie z przekrojami poprzecznymi.

#### **4.9. Wentylacja pomieszczeń**

Wentylację pomieszczeń mają zapewnić istniejące murowane przewody wentylacyjne o przekroju 14 x 14 cm wyprowadzone ponad połać dachową. Kominy od poziomu stropodachu należy po ich uprzednim przemurowaniu ocieplić styropianem grubości 5 cm w technologii lekko – mokrej ponad połacią dachową powierzchnie kominów należy obłożyć elewacyjnymi płytkami klinkierowymi mocowanymi na klej mrozoodporny.

Zwieńczenie kominów stanowić będą żelbetowe czapki kominowe grubości 7 cm.

W pomieszczeniach sanitarnych należy wykonać wentylację wymuszoną za pomocą wentylatorów elektrycznych uruchamianych automatycznie wraz z włączeniem oświetlenia pomieszczeń.

W pomieszczeniu Sali do ćwiczeń należy zamontować wentylację w stropodachu z wentylatorami kołowymi o średnicy 15 cm z wyprowadzeniem przewodami rurowymi ponad połać dachową.

#### **4.10. Elementy zewnętrzne.**

Wokół budynku należy wykonać szeroką na 50 cm i grubą na 8 cm opaskę z betonu B-15.

Przed drzwiami wejściowymi należy wykonać podest wejściowy z podjazdem dla osób niepełnosprawnych z betonu B-20 ułożonego na gruncie.

Schody zewnętrzne należy obłożyć płytkami mrozoodpornymi i antypoślizgowymi.

#### **4.11. Zalecenia końcowe.**

- Wszystkie elementy drewniane przed wbudowaniem należy poddać zabiegom impregnacyjnym za pomocą preparatu solowego FOBOS 2M zgodnie z zaleceniami producenta. Zwrócić należy szczególną uwagę na impregnację odcinków poszczególnych elementów konstrukcji powstających w wyniku odwiązywania więźby (zaciosy, połączenia miejsca obcięcia).
- Całość prac powinna być wykonywana przez osoby posiadające udokumentowane kwalifikacje zawodowe pod nadzorem osoby posiadającej Uprawnienia budowlane do kierowania robotami.

#### **4.4. Uwagi końcowe.**

Projektowany obiekt oraz teren, na którym ma być zlokalizowany nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w granicach terenów górniczych, nie wywołą zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### **Sporządził :**

mgr inż. Andrzej Konopka

Upr. Bud. Nr 294/86/OL

OSTRÓDA WRZESIEŃ 2012

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)  
Informacje ogólne

**Rodzaj zadania:** Środowiskowy Dom Samopomocy

**Lokalizacja :** Wygoda gm. Ostróda dz. Nr 48/1

**Inwestor :** Gmina Ostróda 14-100 Ostróda ul. Jana III Sobieskiego 1

**Sporządzający informację :** mgr inż. Andrzej Konopka zam. 14-100 Ostróda  
ul. Zamkowa 2/38 Upr. Bud. Nr 294/86/OL

**Branża:** - budowlana

**Stadium:** projekt budowlany

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

1. Podstawa prawna opracowania.
2. Dane ogólne.
3. Zakres i kolejność robót inwestycyjnych.
4. Istniejące obiekty.
5. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie.
6. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

### **1. PODSTAWY FORMALNE SPORZĄDZENIA INFORMACJI :**

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane;
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- d) Projekt budowlany budynku;
- e) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 62, poz. 285);
- f) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 169, poz. 1650;
- g) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- h) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563).

### **2. DANE OGÓLNE.**

Przedmiotem inwestycji jest adaptacja i rozbudowa istniejących obiektów Szkoły Podstawowej w Wygodzie na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy

### **3. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT INWESTYCYJNYCH.**

- Wykopy pod fundamenty i wykonanie łąw i ścian fundamentowych;
- wznoszenie konstrukcji słupowo - ryglowej;
- Pokrycie dachu, wykonanie konstrukcji dachowej
- Wykonanie instalacji wewnętrznych, tynków i wylewek;



- Wykończenie budynków wewnątrz i zewnątrz;
- Wykonanie infrastruktury technicznej;
- Wykonanie nawierzchni przy budynku, uporządkowanie placu budowy.

#### **4. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE.**

- budynki dydaktyczne i inwentarsko - gospodarcze

#### **5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE.**

- Na terenie objętym inwestycją nie ma elementów wpływających bezpośrednio na zwiększenie zagrożenia bezpieczeństwa osób. Należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie terenu budowy przed osobami postronnymi

#### **6. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art.21a ust. 2pkt.1-10 ustawy:

- roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
  - wykonywanie wykopów bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m – tak;
  - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m – tak;
  - rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0 m – nie;
  - roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych – nie;
  - montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych – nie;
  - roboty wykonywane przy pomocy dźwigów lub śmigłowców – tak;
  - przewodzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory – nie;
  - montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych – nie;
  - betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony – nie;
  - fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach – nie;
  - roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż: 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV, 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV lecz nie przekraczającym 15 kV, 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV lecz nie przekraczającym 30 kV, 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV lecz nie przekraczającym 110 kV – nie;
  - roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków – nie;
  - roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1 m – nie.
- Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
  - roboty prowadzone przy temperaturach poniżej –10 stopni C – nie;
  - roboty polegające na usuwaniu wyrobów budowlanych zawierających azbest –

nie.

3. Roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym:

- a) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów przemysłu energii atomowej – nie;
- b) roboty remontowe i rozbiórkowe obiektów , w których realizowane były procesy technologiczne z użyciem izotopów – nie.

4. Roboty prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

- a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 15,0 m dla linii o napięciu znamionowym 110 kV – nie;
- b) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż 30,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV – nie;
- c) budowa i remont sieci elektrotrakcyjnej – nie;
- d) budowa i remont urządzeń sterowania ruchem kolejowym położonych wzdłuż linii kolejowej – nie;
- e) wszystkie roboty budowlane wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego – nie.

5. Roboty budowlane stanowiące ryzyko utonięcia pracowników:

- a) roboty prowadzone z wody lub pod wodą – nie;
- b) montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych – nie;
- c) fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach – nie;
- d) roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1m – nie.

6. Roboty budowlane prowadzone w studniach , pod ziemią i w tunelach:

- a) roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach , wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych – nie;
- b) roboty związane z wykonywaniem przejść rurociągów pod przeszkodami metodami: tunelową, przecisku lub podobnymi – nie.

7. Roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych, przy budowanie, remoncie i rozbiórce torowisk – nie.

8. Roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza, przy budowie i remoncie nabrzeży portowych i przepraw mostowych – nie.

9. Roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych:

- a) roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu – nie;
- b) roboty rozbiórkowe, w tym wykonywanie otworów w istniejących elementach konstrukcyjnych obiektów – nie.

10. Roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t. – tak

SPOPRZĄDZIŁ :

mgr inż. Andrzej Konopka  
Upr. bud. Nr 294/86/OL

# **OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

## **Warunki ochrony Przeciwpożarowej adaptacji i rozbudowy obiektów Szkoły Podstawowej w Wygodzie na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy (ŚDS) w miejscowości Wygoda gm. Ostróda**

### **1. Dane ogólne.**

Powierzchnia zabudowy 503,13 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa (wewnętrzna) 422,72 m<sup>2</sup>

Budynek niski (N)

### **2. Odległość od obiektów sąsiadujących.**

W odległości mniejszej niż 50 m nie ma zlokalizowanych żadnych obiektów, na które mógłby mieć wpływ obiekt projektowany.

Odległości między ścianami zawietrznymi budynków i budowli zlokalizowanych na jednej działce budowlanej nie ustala się (§ 273 ust. 1 WT).

### **3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.**

W projektowanym obiekcie nie występują materiały niebezpieczne pożarowo, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719).

Parametry pożarowe mogących występować substancji palnych :

- olej opałowy – mieszanina ciekłych węglowodorów i małych ilości dodatków poprawiających właściwości eksploatacyjne. Ciecz palna.

### **4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.**

W obiekcie pawilonu schroniska gęstość obciążenia ogniowego nie przekracza 500 MJ/m<sup>2</sup>.

## **5. Kategoria zagrożenia ludzi.**

ZL III – budynek użyteczności publicznej nie sklasyfikowany w kategorii ZL I i ZL II.

## **6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.**

Zgodnie z założeniami w projektowanym budynku nie będą prowadzone procesy technologiczne z użyciem materiałów mogących wytwarzać mieszaniny wybuchowe. W związku z powyższym odstąpiono od dokonania oceny zagrożenia wybuchem.

## **7. Podział na strefy pożarowe.**

Budynek ŚDS – ZL III – dopuszczalna strefa powierzchni pożarowej w  $m^2$  – 10.000, zatem dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej jest zachowana.

## **8. Klasa odporności pożarowej budynku.**

Wymagana klasa odporności projektowanego budynku pawilonu schroniska „D”, zatem klasa odporności ogniowej elementów budowlanych wynosi:

Konstrukcja główna R 30

Konstrukcja dachu (-)

Strop (REI 30)

Ściana zewnętrzna EI 30

Ściana wewnętrzna (-)

Przekrycie dachu (-)

Kotłownia zasilana olejem opałowym o mocy do 30 kW nie posiada klasy odporności ogniowej znajduje się poza zakresem opracowania.

Magazyn oleju opałowego: Ściany wewnętrzne E I 120, stropy RE I 120, Drzwi i inne zamknięcia E I 60.

Stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych : Palne elementy konstrukcyjne dachu zostaną zabezpieczone środkiem ogniochronnym FOBOS M2 lub M4 do stopnia niepalności.

Elementy drewniane zabezpieczone tym preparatem, zgodnie z opinią ITB w Warszawie zyskują klasę niezapalnych i nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

## **9. Warunki ewakuacji.**

Projektowany budynek posiada cztery wyjścia ewakuacyjne, maksymalna długość przejścia ewakuacyjnego wynosi 30 mb – spełniony warunek § 256 WT.

- oświetlenie awaryjne – zgodnie z opracowaniem w branży elektrycznej przewidziane jednogodzinne oświetlenie awaryjne na ciągach komunikacyjnych
- oświetlenie przeszkodowe – nie dotyczy

## **10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności:**

- instalacji wentylacyjnej – nie dotyczy
- instalacji grzewczej – nie dotyczy
- instalacji gazowej – nie dotyczy - brak
- instalacji elektroenergetycznej – projektowany obiekt będzie posiadał przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu będzie umieszczony w pobliżu złącza oraz odpowiednio oznakowany.
- instalacji odgromowej – nie dotyczy

## **11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru, a w szczególności:**

- stałych urządzeń gaśniczych – ich stosowanie, związanych na stałe z obiektem, zawierających zapas środka gaśniczego i uruchamianych samoczynnie we wczesnej fazie rozwoju pożaru nie jest wymagane.
- stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej nie jest wymagane.
- stosowanie dźwiękowego systemu ostrzegawczego nie jest wymagane.

- stosowanie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w budynkach jednokondygnacyjnych w strefie pożarowej ZL III o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup> nie jest wymagane.
- stosowanie urządzeń oddymiających nie jest wymagane

## **12. Wyposażenie w gaśnice.**

W ciągach komunikacyjnych należy rozmieścić w miejscach dostępnych cztery gaśnice proszkowe typu GP-2x-ABC, przy wejściach do pomieszczeń kotłowni oraz składu opału należy zamontować dwie gaśnice proszkowe typu GP-5x-ABC.

## **13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm<sup>3</sup>/s i realizowana będzie z zewnętrznej sieci wodociągowej przeciwpożarowej z hydrantu HP Ø 80 usytuowanego w odległości 35,00 m od obiektu, zgodnie z przedstawionym planem zagospodarowania terenu.

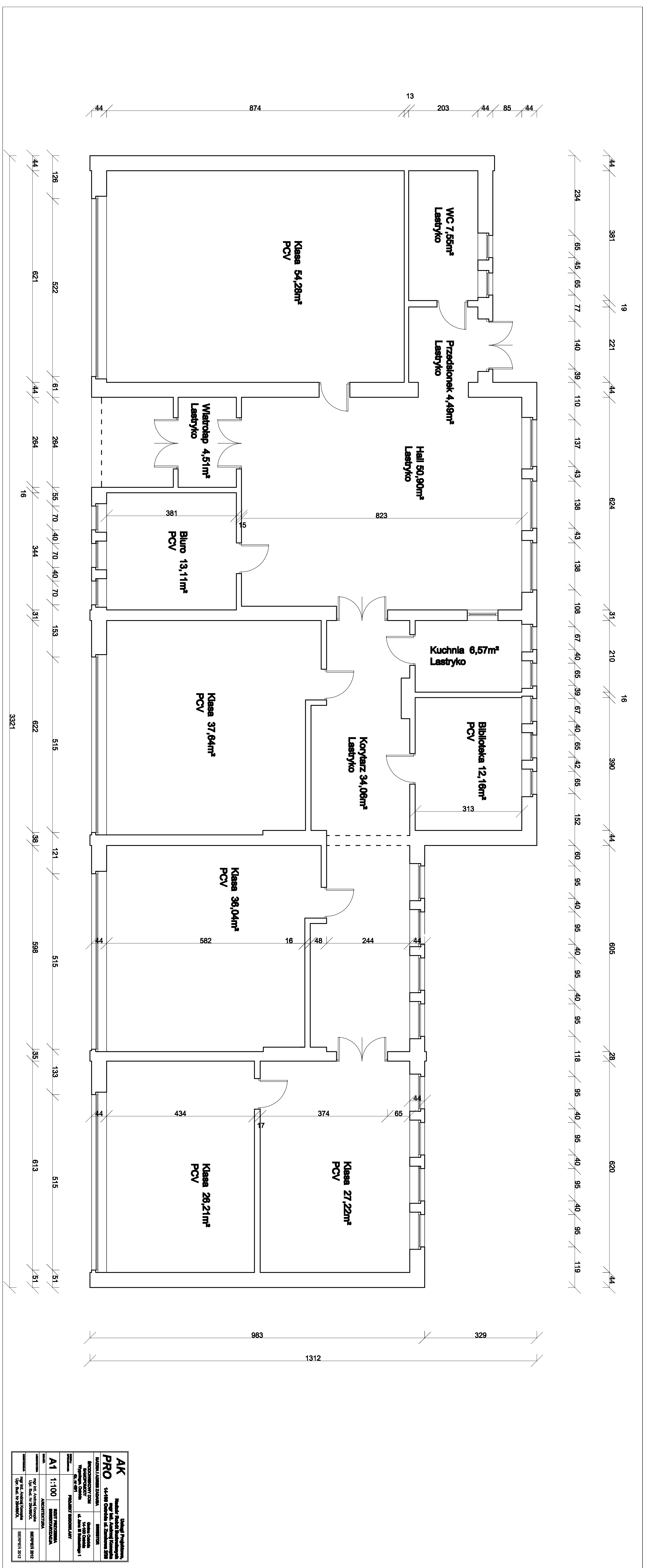
## **14. Drogi pożarowe.**

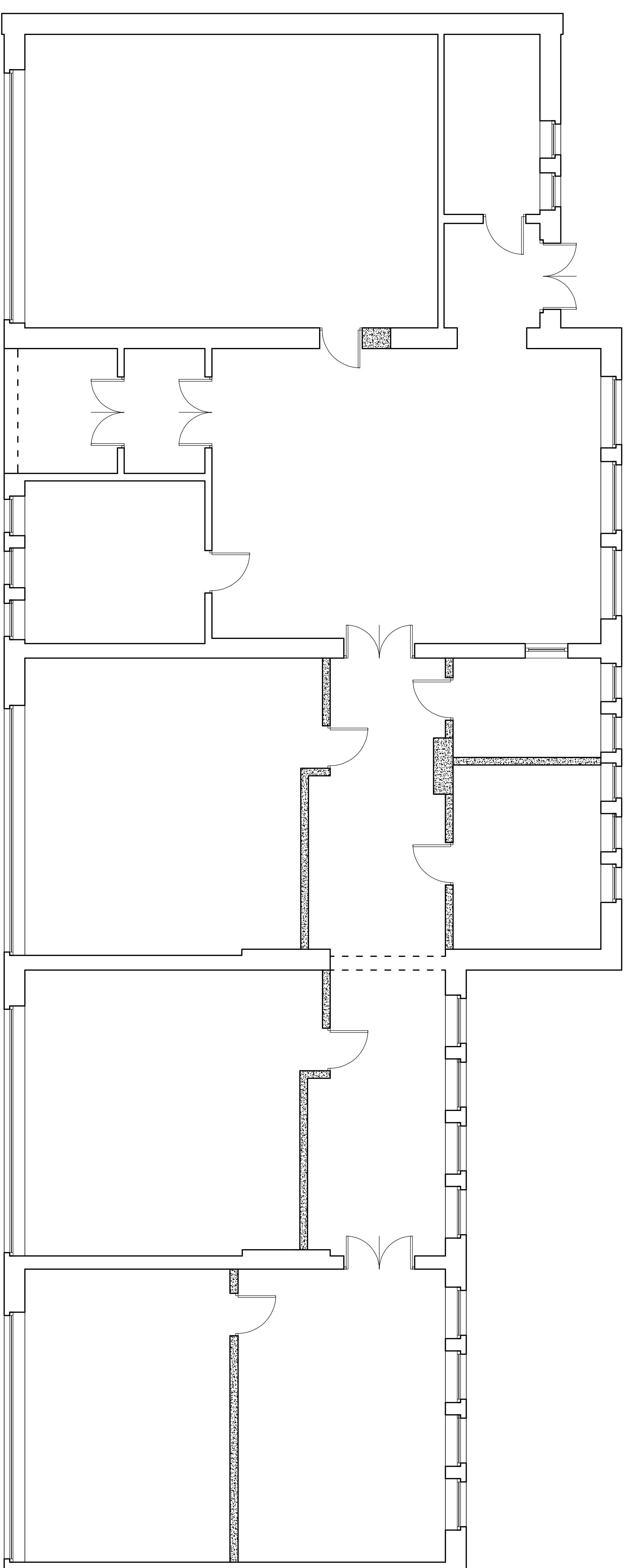
Droga pożarowa o utwardzonej nawierzchni, umożliwiająca dojazd o każdej porze roku pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do projektowanego obiektu nie jest wymagana.

**Sporządził:**

mgr inż. Andrzej Konopka

Upr. Bud. Nr 294/86/OL



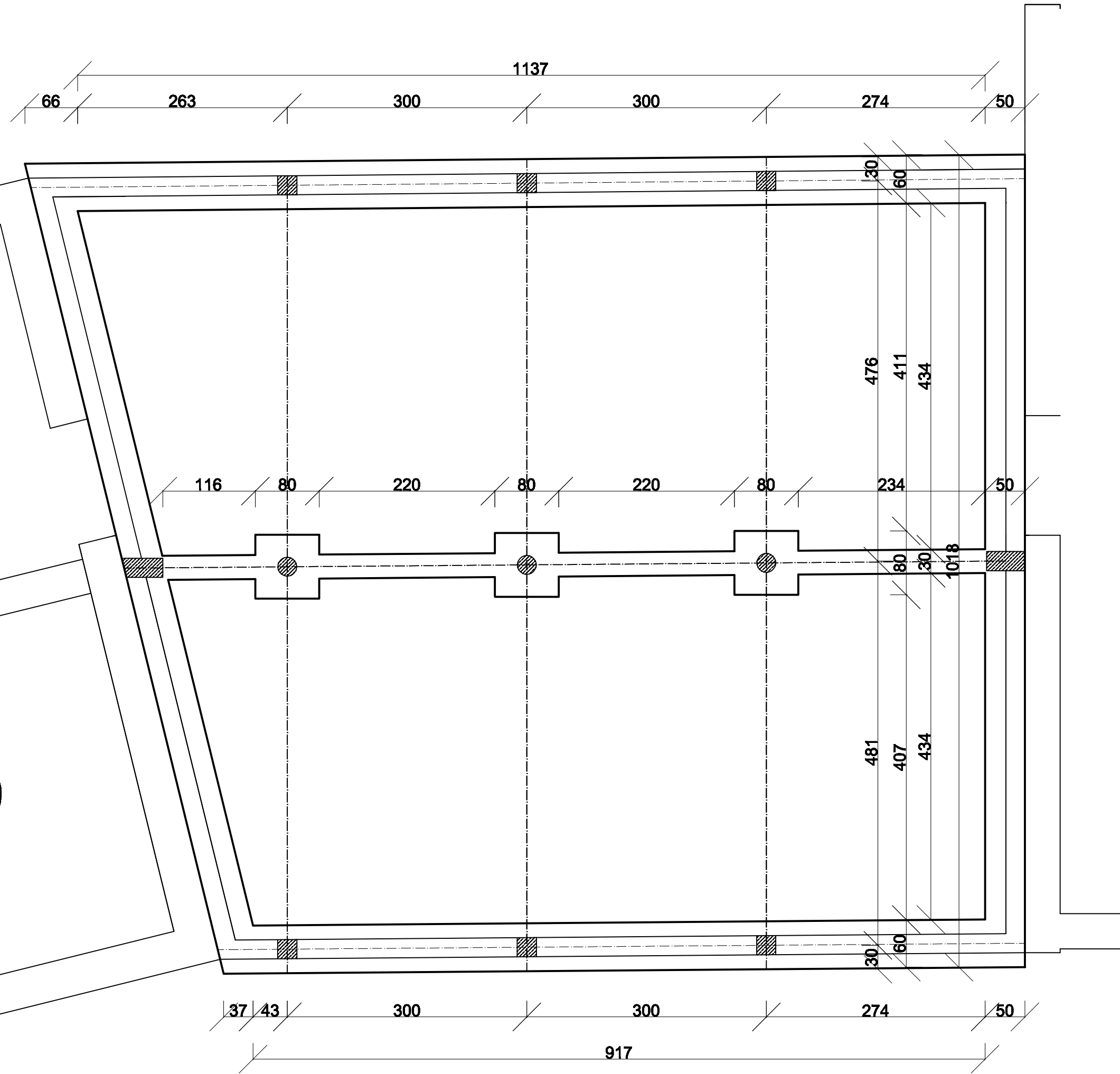


**Elementy do rozbiórki**

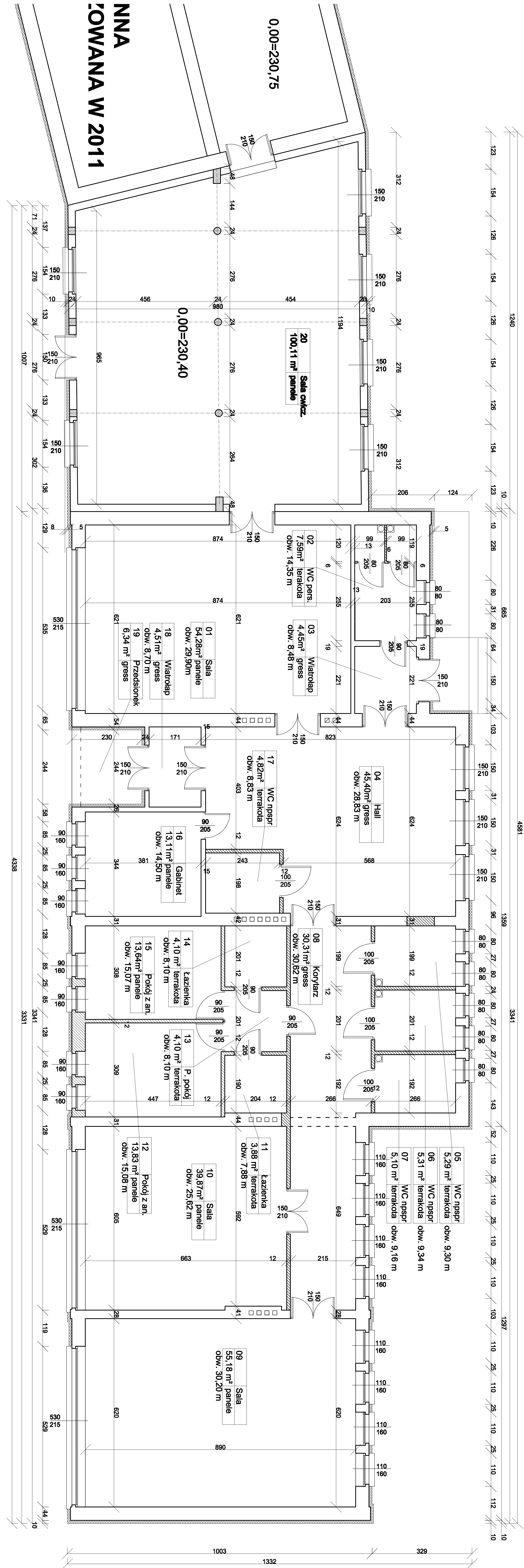
[illegible]



Beton B-20  
Stal 18 G2

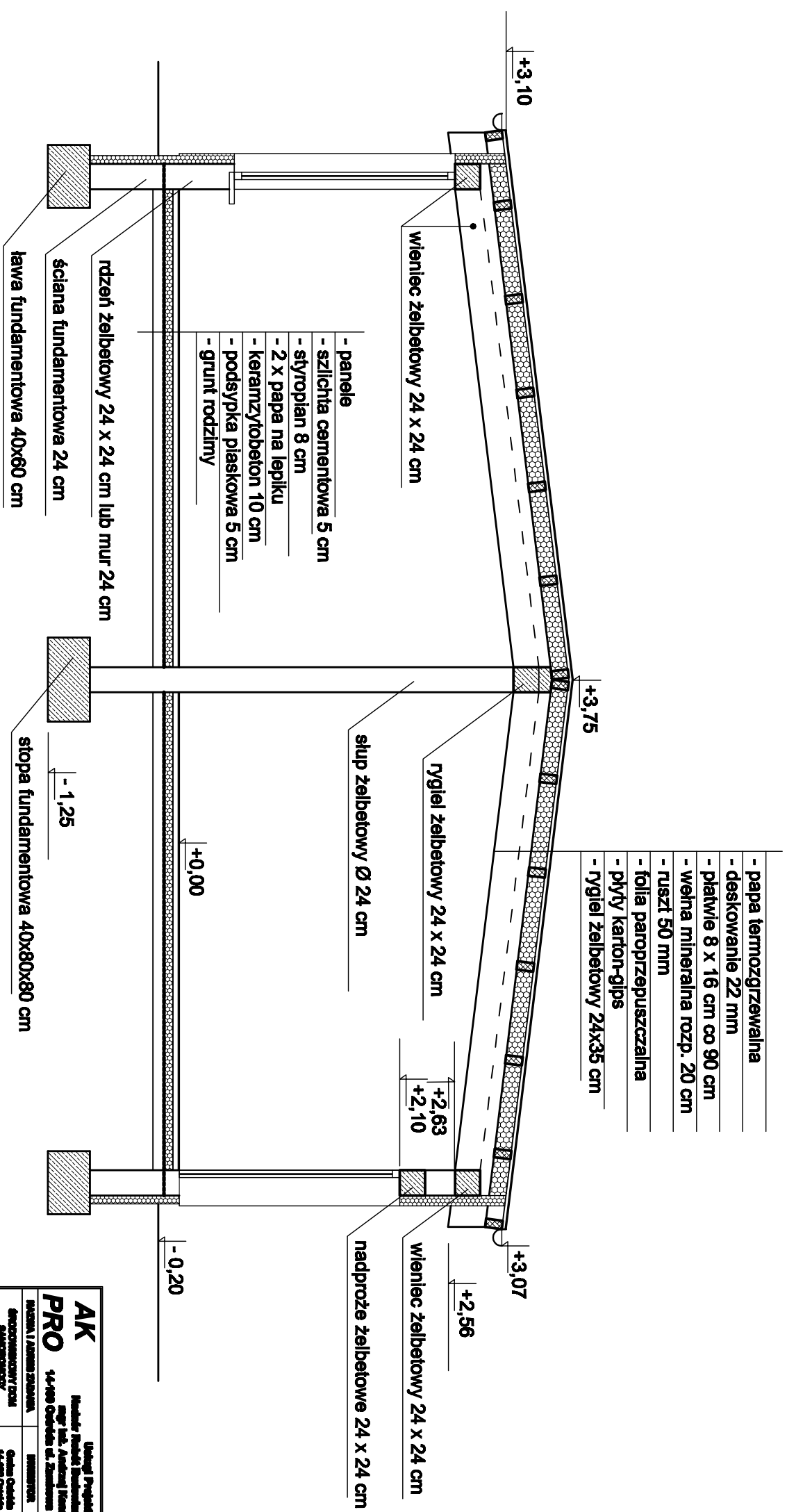


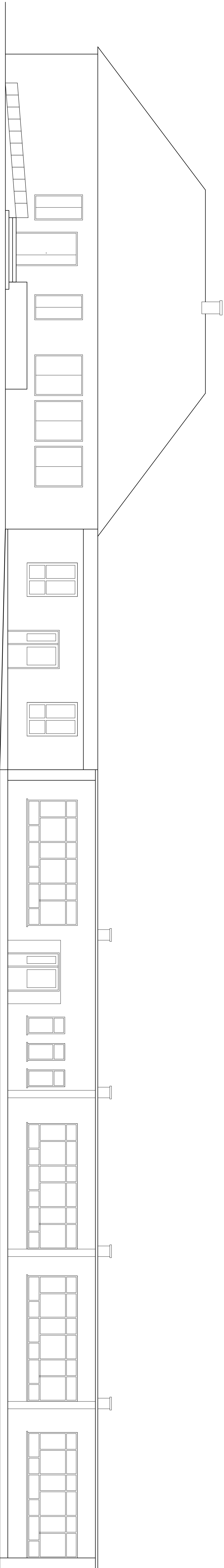
<b>AK</b> <b>PRO</b>		Usługi Projektowe, Nadzór Robot Budowlanych mgr inż. Andrzej Konopka 14-100 Ostroda ul. Zamkowa 2/38	
NAZWA I ADRES ZADANIA		INWESTOR	
ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY Wygodzgn. Ostroda dz. nr 48/1		Gmina Ostroda 14-100 Ostroda ul. Jana III Sobieskiego 1	
SERIA I OPISOWANIE		PROJEKT BUDOWLANY	
<b>K-1</b>		1:50	RZUT FUNDAMENTÓW
BUDOWA		KONSTRUKCJA	
ARCHITEKTURA	mgr inż. Andrzej Konopka Upr. Bud. Nr 284/88/OL		SIERPIEŃ 2012
KONSTRUKCJA	mgr inż. Andrzej Konopka Upr. Bud. Nr 284/88/OL		SIERPIEŃ 2012



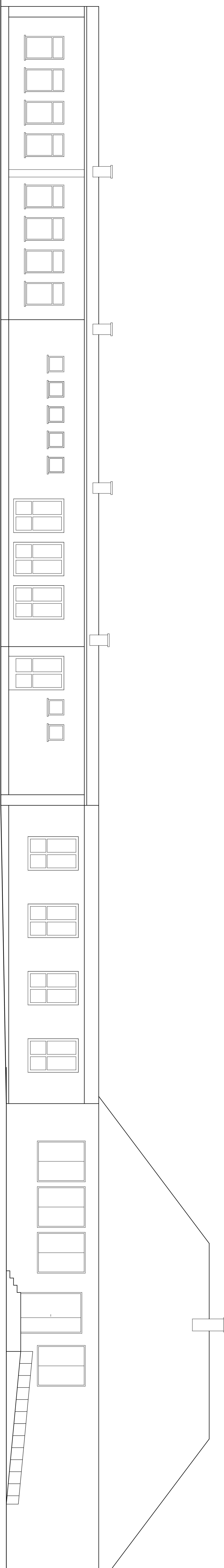
<b>AK</b>		Usługi Projektowe,	
<b>PRO</b>		mgr inż. Andrzej Konołka	
14-100 Ociebka ul. Zamkowa 2/38		INWESTOR	
NAZWA I ADRES ZADANIA		Gmina Ociebka	
ŚRODOWISKOWY DOK		14-100 Ociebka	
Wypadek Ociebka		ul. Jana III Sobieskiego 1	
65 10 451		PROJEKT BUDOWLANY	
MIDIAŁ PROJEKTOWA		RZUT PRZYZIEMIA	
<b>A5</b>		<b>1:50</b>	
ARCHITECTURA		SIERPIEŃ 2012	
mgr inż. arch. Mariusz Kłobczyński		mgr inż. Andrzej Konołka	
Upr. Bud. Nr 11141 OK/2007		Upr. Bud. Nr 24/69/01	
SIERPIEŃ 2012		SIERPIEŃ 2012	



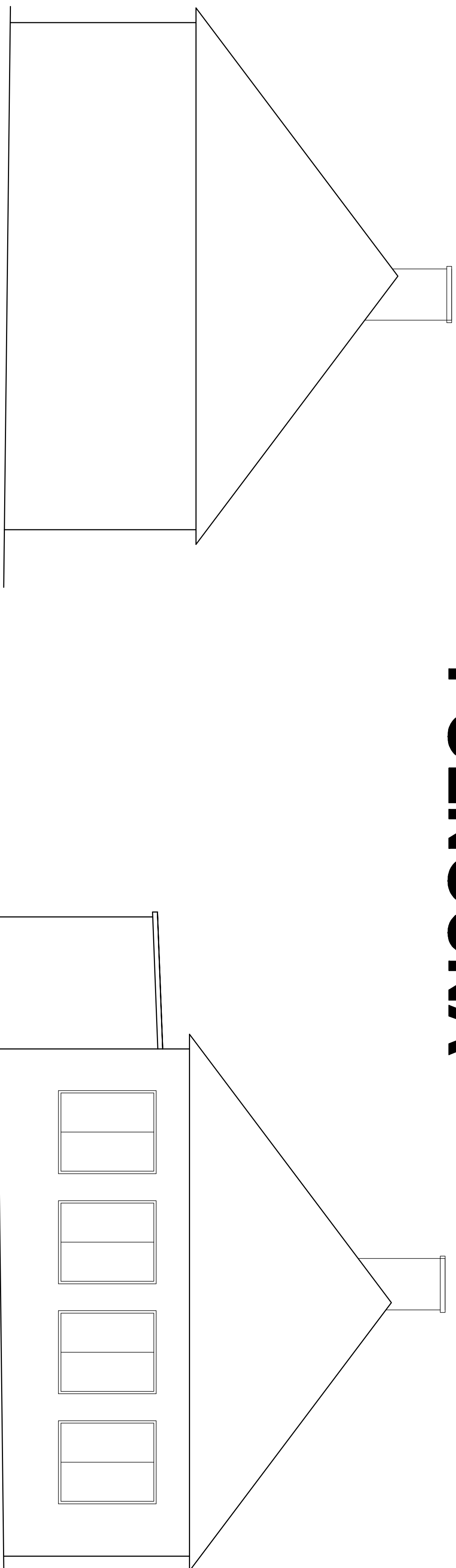
[illegible]



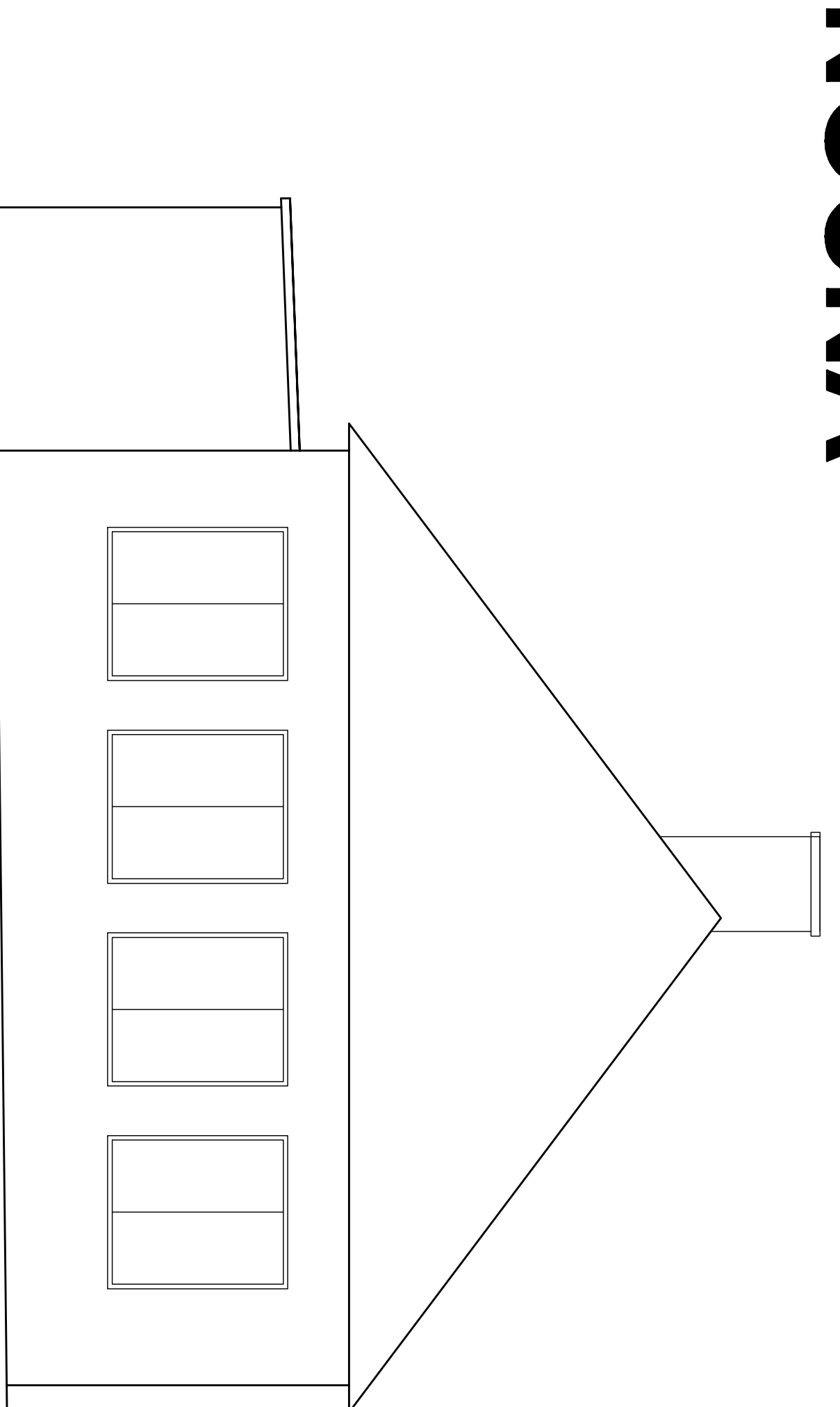
# POŁUDNIOWA



# PÓŁNOCNA



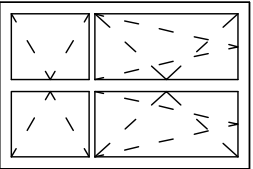
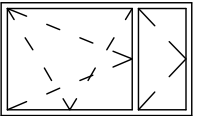

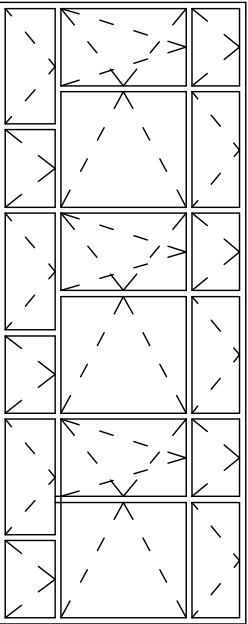
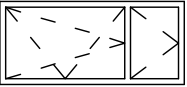
# WSCHODNIA



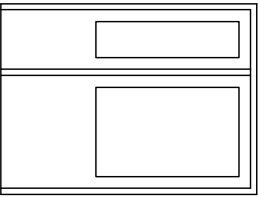
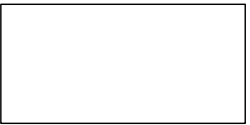


# ZACHODNIA

AK	Ubişag Populacione, Nederi Raşag, Koman mpg the Andriag Komand	
	PRO 14-100 Oardela ul, Zantrowa 238	
BAYAMA I DORIS ZAVAJA	INVESTOR	
	SRAODSKOMY DOL SHROPOKOLY Wepanag Oardela Op. n. 4811	
PROJETA PROJEKTOVANIA	PROJECT SUBJUNCTARY	
	ELEMENTACE	
A7	1:100	ARCHITECTURA
ARCHITECTURA	mpg the Andriag Komand Upr. Dlad. Nr.248468COL	SIERPEN 2012
INTERIORIZACIJA	mpg the Andriag Komand Upr. Dlad. Nr.248468COL	SIERPEN 2012

# ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

					
Ilość	9	8	7	3	7
S	150	110	80	530	90
H	210	160	80	215	160

## ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ (drzwi aluminiowe - trzy zawiasy, wymiary w świetle ościeżnic)

				
	50+100			
Ilość	11	4	7	2
		4P	4P+3L	2P
S	150	100	90	80
H	210	205	205	205