



Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej
w Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
na lata 2007 - 2013



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

**Gmina Ostróda
reprezentowana przez Wójta Gminy Ostróda
ul. Jana III Sobieskiego 1
14-100 Ostróda**

ogłasza postępowanie o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8
ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) na:

**„Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny i Nowe
Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I .”**

IGK-341/3/2010

Zatwierdził, dnia: 19 marca 2010r.

**Wójt Gminy Ostróda
Gustaw Marek Brzezina
(podpis na oryginale)**



Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny
i Nowe Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I .



SPIS TREŚCI

A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. Dane Zamawiającego
2. Tryb udzielania zamówienia
3. Informacje ogólne dla wykonawców
4. Przedmiot zamówienia, Wspólny Słownik Zamówień (CPV)
5. Zamówienia uzupełniające
6. Termin realizacji przedmiotu zamówienia
7. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków
8. Wykaz wymaganych dokumentów i oświadczeń, jakie należy dostarczyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków i wymagań SIWZ udziału w postępowaniu
9. Wymagania dotyczące wadium
10. Termin związania ofertą
11. Opis sposobu przygotowania oferty
12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty
13. Tryb udzielania wyjaśnień treści SIWZ
14. Miejsce i termin składania ofert
15. Zmiana i wycofanie oferty
16. Miejsce i termin otwarcia ofert
17. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty i sposób oceny ofert
18. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
19. Zawarcie umowy
20. Osoby upoważnione do kontaktowania się z wykonawcami
21. Pouczenie o środkach odwoławczych
22. Unieważnienie postępowania
23. Postanowienia końcowe

B. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

- | | |
|---------------------|---|
| 1. Załącznik Nr 1 | - Formularz ofertowy |
| 2. Załącznik Nr 2 | - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1-4 oraz art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp |
| 3. Załącznik Nr 3 | - Potencjał kadrowy |
| 4. Załącznik Nr 4 | - Potencjał techniczny |
| 5. Załącznik Nr 5 | - Doświadczenie zawodowe |
| 6. Załącznik Nr 6 | - Projekt umowy |
| 7. Załącznik nr 7 | - harmonogram rzeczowy |
| 8. Załącznik nr 8 | - Zestawienie kosztów zadania |
| 9. Załącznik Nr 9 | - Przedmiary robót wszystkich branż |
| 10. Załącznik Nr 10 | - Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót |
| 11. Załącznik Nr 11 | - Dokumentacja techniczna |





A. INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. DANE ZAMAWIAJACEGO

Gmina Ostróda reprezentowana przez Wójta Gminy Ostróda

Adres:

Urząd Gminy Ostróda

ul. Jana III Sobieskiego 1

14-100 Ostróda

Telefon: (089) 676 07 00 faks: (089) 676 07 90

Strona internetowa: www.ugostroda.24.pl

Adres e-mail: sekretariat@gminaostroda.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek - piątek od 7³⁰ do 15³⁰

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 - zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 z późn. zmian.) oraz przepisów wykonawczych do niej, zwanej dalej „ustawą Pzp”.

Ogłoszone w BZP z dnia 30.03.2010r.

Na stronie internetowej www.ugostroda.24.pl oraz w siedzibie Zamawiającego

III. INFORMACJE OGÓLNE DLA WYKONAWCÓW

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zwana dalej SIWZ, wraz z załącznikami stanowi dokument, który obowiązuje wykonawców i zamawiającego podczas całego postępowania przetargowego.
2. Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.
3. Wykonawca winien zapoznać się z SIWZ.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
5. Każdy wykonawca ubiegający się o zamówienie przedłoży tylko jedną ofertę tj. jedno oświadczenie woli zawarcia z zamawiającym umowy, której istotne postanowienia zostały określone na podstawie SIWZ. Złożenie więcej niż jednej oferty skutkuje ich odrzuceniem zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Wykonawca składając ofertę ma obowiązek zawrzeć w niej cały zakres prac związanych z realizacją zamówienia.
7. Każdy wykonawca winien dokonać wizji lokalnej Placu Budowy i jego otoczenia i uwzględnić warunki realizacji w swojej ofercie. Koszty odwiedzenia miejsca budowy poniesie Wykonawca.
8. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.
9. Zamawiający nie dopuszcza zaliczkowania płatności.
10. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.





12. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
13. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.
14. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.
15. Zamawiający udostępni jawne dokumenty postępowania na zasadach określonych w punkcie XXIII SIWZ.

IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA, WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

1. Roboty budowlano - montażowe na w/w zadaniu w zakresie:

- a/ budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej
- b/ budowy głównych przepompowni ścieków,
- c/ budowy przydomowych przepompowni ścieków,
- d/ budowy sieci wodociągowej,
- e/ budowy kanalizacji deszczowej,
- f/ budowy separatora,
- g/ przebudowy i odtworzeniu dróg gminnych.

2. Prowadzenie działań promocyjnych zgodnie z zasadami promocji projektów dla beneficjentów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich i ustaleniami z Zamawiającym, min:

- a/ zamontowanie tablicy informacyjnej w momencie rozpoczęcia prac,
- b/ zamontowanie 3 tablic pamiątkowych przed wejściem do zbiorczych przepompowni

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót oraz załączniku nr 1 do projektu umowy (załącznik Nr 6 do SIWZ).
4. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV:
45231300-8 – roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45233226-9- roboty budowlane w zakresie dróg dojazdowych
45232423-3 – roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków
45310000-3 – roboty instalacyjne elektryczne

5. Wymagania stawiane Wykonawcy:

- a). Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia według zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną.
- b). Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
- c). Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- d). Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- e). Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- f). Realizacja zadania podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118, z późn. zmian).





6. Zamówienie przewidziane jest do współfinansowania w ramach działania Gospodarka Wodno-Ściekowa.

V. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający przewiduje udzielania zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu zamówień tego samego rodzaju, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy Pzp.

VI. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia – w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy.

a) do 15 grudnia 2010 roku w części dotyczącej n/w zadań:

- zadanie A budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej wraz z przebudową i odtworzeniem dróg gminnych w m. Lubajny i Nowe Siedlisko etap II,

b) do 15 grudnia 2011 roku w części dotyczącej n/w zadań:

- zadanie nr B budowa kanalizacji sanitarnej w m. Zwierzewo etap I

c) Zamawiający będzie dokonywał sukcesywnie odbiorów w/w zadań i etapów tak, aby przekazywać obiekty do użytkowania,

d) Zamawiający przed zgłoszeniem danego obiektu do odbioru i przedłożeniem dokumentów do uzyskania pozwolenia na użytkowanie będzie wymagał od Wykonawcy sprawdzenia wykonanych sieci kanalizacji grawitacyjnej, sanitarnej i deszczowej kamerą z funkcją rejestrującą spadek z opcją wydruku wykresu tego spadku, z zapisem na nośniku CD.

2. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót, nie później niż w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.

3. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji do użytkowania i podpisaniem bezusterkowym protokołem odbioru robót.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia

- o 1.2.1. Wykonawca wykaże, że wykonał z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat (licząc od dnia w którym mija termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie realizacji, minimum po jednym zadaniu, polegającym na:

- budowie, przebudowie dróg o wartości minimum 1 mln. złotych netto,





- budowie, przebudowie kanalizacji deszczowej lub sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej o wartości min. 4 500 000 złotych netto.

Zadania muszą być poparte dokumentami (referencje wraz z protokołami odbioru robót) potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

1.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

1.3.1. Wykonawca musi posiadać do dyspozycji niezbędny potencjał kadrowy wykwalifikowany w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk:

a). Kierownik Budowy – minimalne wymagania

- 10 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 5 lat jako kierownik budowy
- Wykształcenie wyższe
- Uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- Osoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

b). Kierownik robót drogowych - minimalne wymagania

- 7 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik robót w dziedzinie budownictwa o specjalności drogowej
- Wykształcenie wyższe lub średnie
- Uprawnienia budowlane w specjalności drogowej
- Osoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

c). Kierownik robót sanitarnych - minimalne wymagania

- 7 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik robót sanitarnych
- Wykształcenie wyższe lub średnie
- Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- Osoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

d). Kierownik robót elektrycznych – minimalne wymagania

- 7 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik robót
- Wykształcenie wyższe lub średnie
- Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych
- Osoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa

1.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej

1.4.1. Wykonawca wykaże, że posiada rachunek potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, **na kwotę min. 6 mln PLN** (słownie: sześć milionów złotych)

1.4.2 Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z minimalną sumą gwarancyjną na jedno i wszystkie zdarzenia wysokości na wartość **co najmniej 6 mln PLN** (słownie: sześć milionów złotych)





2. Ocena potwierdzenia czy wykonawca wykazał spełnienie warunków udziału, zawartych w ust. od 1.1.-1.4 nastąpi na podstawie wymaganych i załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń wymienionych w Rozdziale VII. Z przedłożonych dokumentów musi wynikać że wykonawca spełnia warunek udziału na dzień składania ofert. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.
3. Jeżeli wykonawca wykaże, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust.1 polegając na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków, a nie udowodni, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi na czas realizacji części zamówienia, zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o przesłankę zawartą w art. 24 ust.2 pkt.4
4. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego wykaże, że brak jest podstaw do jego wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy Pzp. Ocena tego warunku nastąpi na podstawie załączonych do oferty przez wykonawcę dokumentów i oświadczeń, wymienionych w rozdziale VIII ust. 3. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia braku podstaw niespełnienia warunku z art. 1 ust. 1 spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania na mocy art.24 ust.1. lub art. 24 ust. 2 pkt.4, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.
5. Ofertę wykonawcy wykluczonego uzna się za odrzuconą zgodnie z treścią art. 24 ust.4 ustawy.

VIII. WYKAZ WYMAGANYCH DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ, JAKIE NALEŻY DOSTARCZYĆ W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW I WYMAGAŃ SIWZ W POSTĘPOWANIU

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia następujących dokumentów:

1. Wypełniony formularz ofertowy według wzoru nr 1 do SIWZ
2. W celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawców warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, których opis sposobu spełnienia określony został przez Zamawiającego w rozdziale VII SIWZ Zamawiający żąda następujących oświadczeń i dokumentów.
 - 2.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem treści przedstawionym w załączniku nr 2 do SIWZ.
 - 2.2. wykaz potwierdzający że wykonawca wykonał z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat (licząc o dnia w którym mija termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie realizacji minimum po jednym zadaniu, polegającym na:
 - budowie, przebudowie dróg o wartości minimum 1 mln. złotych netto,
 - budowie, przebudowie kanalizacji deszczowej lub sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej o wartości min. 4 500 000 złotych netto.Zadania muszą być poparte dokumentami (referencje wraz z protokołami odbioru robót) potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
 - 2.3. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności wraz z podaniem podwykonawców przewidzianych do realizacji zamówienia, wzór wykazu stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.
 - 2.4. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu niniejszego zamówienia posiadają uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w





budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo Budowlane oraz dokumenty potwierdzające przynależność tych osób do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa;

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy zamawiający żąda:
 - 3.1. Oświadczenia wykonawcy, o braku podstaw do wykluczenia – wzór oświadczenia stanowi załącznik **nr 2 do SIWZ**
 - 3.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, e celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
 - 3.3. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Pzp - wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 3.4. Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy Pzp, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert
 - 3.5. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 4.6. Zaświadczenie z właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Jeżeli w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń- zastępuję się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.
6. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
 - 6.1. Zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 4 tj. pkt 4.2, 4.4, 4.5, 4.6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio że
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
 - 6.2. Zamiast dokumentu, o których mowa w ust. 4 tj. pkt 4.3, składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy





- 6.3. Dokumenty, o których mowa w ust. 6 pkt. 6.1 lit. a i c oraz pkt. 6.2. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w ust. 6 pkt. 6.1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składanie ofert.
7. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
8. Pełnomocnictwo do podpisania oferty i składania ewentualnych wyjaśnień, jeżeli osobą podpisującą nie jest osoba upoważniona na podstawie dokumentu wymienionego w pkt. 4.2 - w oryginale lub poświadczona notarialnie lub opatrzone adnotacją „za zgodność z oryginałem” pieczęcią wykonawcy, imienną pieczęcią osoby upoważnionej.
9. zaakceptowany projekt umowy - **projekt umowy stanowi załącznik nr 6 do SIWZ**
10. Harmonogram rzeczowo-finansowy zawierający poszczególne elementy robót do wykonania sporządzony zgodnie z załączonym harmonogramem rzeczowym - **zał. nr 7 do SIWZ.**
11. Kosztorys ofertowy uproszczony opracowany w układzie i na podstawie załączonych do SIWZ przedmiarów robót obejmujący pełen zakres robót budowlano – montażowych i instalacyjnych z cenami jednostkowymi i wartością robót - sporządzony na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej, załączonych przedmiarów robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz dokonanej wizji lokalnej Placu Budowy. Kosztorys ofertowy powinien zawierać dodatkową pozycję pn. „Działania promocyjne”.
12. Zestawienie kosztów zadania - **zał. nr 8 do SIWZ**
13. kserokopia dowodu wniesienia wadium
14. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania także oświadczenie o przyjęciu wspólnej solidarnej odpowiedzialności za wykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia. Podpisany przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie publiczne. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnika należy przedstawić w formie oryginału. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik.

Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów, lub złożą dokumenty zawierające błędy do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone zna wezwanie oświadczenia i/lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM





1. Warunkiem udziału w postępowaniu przetargowym jest wniesienie wadium w wysokości 100 000 zł., (słownie: sto tysięcy złotych). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert tj. do 14 kwietnia 2010 godz. 10.00
 2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wymienionych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp.
Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto Bank Pocztowy O/Ostróda Nr 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006.
 3. Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty. **Wadium wnoszone w formie pieniężnej uważa się za skutecznie wniesione, jeżeli przed upływem terminu składania ofert znajdzie się ono na koncie zamawiającego.**
 4. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej i poręczeniach udzielanych przez podmioty, należy dołączyć do oferty w formie kopii, natomiast oryginał należy złożyć odrębnie w siedzibie zamawiającego – kasa - parter pokój nr 113a.
 5. W przypadku wniesienia wadium w innej formie niż pieniężna, termin ważności dokumentu stwierdzającego zabezpieczenie wadium nie może być krótszy niż termin związania z ofertą. Jeżeli termin ważności (skutecznej realizacji) wadium ujawniony na powyższych dokumentach będzie krótszy to taka oferta będzie odrzucona ze względu na nieskutecznie wniesione wadium.
 6. Poręczenie wystawione przez bank zagraniczny musi być potwierdzone przez bank krajowy.
- Wykonawcy, którzy złożą oferty niezabezpieczone skutecznie wniesionym wadium zostaną wykluczeni z postępowania.**

X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Zgodnie z art. 85 ustawy Pzp wszyscy wykonawcy pozostają związani ofertą na okres 30 dni licząc od dnia, w którym upłynął termin składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy zobowiązani są do zapoznania się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w tym dokumencie.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem, spięta lub zszyta w sposób uniemożliwiający jej rozpięcie, zdekompletowanie.
3. Każdy dokument składający się na ofertę sporządzony w innym języku, niż język polski winien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, że wersja polskojęzyczna jest wersją obowiązującą.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi.
Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo lub upoważnienie.
5. Załączniki do oferty winny być złożone na drukach stanowiących załączniki do SIWZ lub zgodnie ze wzorem tych druków pod warunkiem zachowania ich merytorycznej treści. Oferta, wszystkie dokumenty, załączniki i oświadczenia wymienione w specyfikacji (każda zapisana strona) muszą być napisane/wypełnione na maszynie, komputerze lub ręcznie pismem czytelnym, ponumerowane,





- podbite pieczęcią firmową i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy w obrocie zgodnie z aktem rejestracyjnym lub upoważnieniem do reprezentowania i wymogami ustawowymi,
6. W przypadku dołączenia do oferty kopii jakiegokolwiek dokumentu, powyższa kopia powinna być potwierdzona własnoręcznym podpisem, poprzedzonym dopiskiem „za zgodność z oryginałem” przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, z zastrzeżeniem pkt .4.
 7. Wszelkie poprawki, skreślenia i zmiany we wpisywanej przez wykonawcę treści winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy.
 8. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, zgodnie z art. 23 ustawy wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 9. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
 10. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym postępowaniu tylko jedną ofertę. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.
 11. Części oferty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny być przygotowane w ofercie w sposób umożliwiający zamawiającemu udostępnienie jawnych części oferty innym uczestnikom.
 12. Zamawiający, w szczególnie uzasadnionych przypadkach, zgodnie z art. 38 ust. 4-6 ustawy, może dokonać modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może mieć miejsce w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej i będzie dla wykonawców wiążąca.

XII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę należy określić w złotych polskich, na drodze sporządzonego kosztorysu szczegółowego ofertowego podając: cenę netto (cyfrowo i słownie), obowiązujący podatek VAT (procentowo), cenę brutto (cyfrowo i słownie).
2. Podatek VAT będzie rozliczany i specyfikowany odrębnie wg obowiązujących w tym zakresie przepisów.
3. Oferta cenowa musi obejmować cały zakres rzeczowy robót budowlano – montażowych objętych zatwierdzoną dokumentacją projektową, przedmiarami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz dokonaną wizją lokalną Placu Budowy. Należy również uwzględnić działania promocyjne.
4. Wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez wykonawcę w ramach umowy, powinny być doliczone do stawek, cen i ostatecznej ceny oferty złożonej przez wykonawcę.
5. Każdy z wykonawców ma obowiązek odwiedzić miejsce budowy na własny koszt celem sprawdzenia warunków placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.
Należy przewidzieć cały przebieg robót budowlanych, a wszystkie utrudnienia wynikające z warunków realizacji wykonawca winien uwzględnić w podanej cenie ofertowej.
6. Nie dopuszcza się na etapie prowadzenia zamówienia publicznego dokonywania zmian w rozwiązaniach technicznych i materiałowych w stosunku do dokumentacji projektowej oraz zaniżania ceny oferty. Stwierdzenie takich faktów stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty.
7. Należy podać w „Załączniku Nr 1” wskaźniki cenotwórcze przyjęte do kosztorysowania:
 - stawka lub stawki za roboczogodzinę (r-g),
 - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w % liczony od (R+S),
 - wskaźnik narzutu zysku w % liczony od (R+S+Kp),





Nie należy elementów cenotwórczych poszerzać o żadne dodatki (np. za generalne wykonawstwo, Kz itp.). Dodatki te winny być w kalkulowane w cenę ofertową.

9. Zaoferowana w złożonej ofercie cena (z podatkiem i bez podatku VAT) dla zakresu rzeczowego ustalonego w SIWZ nie będzie podlegała waloryzacji.
10. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w ramach kosztów pośrednich między innymi następujące elementy:
 - bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd
 - odtworzenie nawierzchni, naprawy ewentualnych uszkodzeń urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót, ewentualne odszkodowania dla właścicieli nieruchomości
 - wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzoną przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.
 - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb),
 - wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, zajęcie ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,
 - po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

XIII TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ

1. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert tj. 6 kwietnia 2010r.
2. Pytania wykonawców oraz odpowiedzi zamawiającego muszą być sformułowane na piśmie. Zamawiający niezwłocznie prześle treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którzy pobrali SIWZ, bez ujawnienia źródła zapytania oraz zamieści na swojej stronie internetowej.
3. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonana w ten sposób modyfikacja będzie niezwłocznie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego oraz przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ i jest ona dla nich wiążąca.
5. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert zamawiający niezwłocznie powiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz informację zamieści na swojej stronie internetowej.

XIV MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Kompletną ofertę należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej i opieczetowanej kopercie. Na kopercie muszą się znaleźć następujące oznaczenia:





„Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny i Nowe Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I .”

Nie otwierać przed 14 kwietnia 2010 godz. 10.30”

2. Zamkniętą i opieczętowaną kopertę zawierającą ofertę należy składać w terminie **do dnia 14 kwietnia 2010 do godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego, I piętro sekretariat.
3. Zamawiający nie będzie rozpatrywał ofert przesłanych pocztą, jeżeli nie zostaną doręczone Zamawiającemu do czasu wyznaczonego na składanie ofert.
4. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom nie otwarte, natomiast oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.

XV ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY

- a. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed upływem terminu do składania ofert.
 2. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „**ZMIANA**”.
 3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
 4. Koperty oznakowane dopiskiem „**ZMIANA**” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
 5. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „**WYCOFANIE**”.
- Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności, koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

XVI MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcia i oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego.
Publiczne komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 14 kwietnia 2010r. o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 301 II piętro.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania rzeczoznawców do oceny ofert.
3. Oferty złożone po terminie zamawiający zwróci bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Po otwarciu każdej koperty z ofertą zamawiający ogłosi:
 - nazwę i adres wykonawcy,
 - cenę oferty,Informacje te przekazuje się niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wnioski.
7. Dalsze prace Komisji Przetargowej odbędą się bez udziału wykonawców.
8. Zamawiający dokona badania ofert. Oferty, które nie będą spełniać wymogów SIWZ oraz naruszają zasady ustawy zostaną przez Zamawiającego odrzucone. Odrzucenie oferty nastąpi zgodnie z przepisami art. 89 ust. 1 Ustawy Pzp.
9. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.





10. Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.
11. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień przez Wykonawcę zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy Pzp.
12. Poprawianie omyłek nastąpi w sposób określony w art. 87 ust. 2 Ustawy Pzp.

XVII KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY I SPOSÓB OCENY OFERT

Przy wyborze oferty zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

1. Cena wykonania całego zamówienia - waga 100%

Ocena ofert będzie dokonywana według następujących zasad:

Kryterium kosztu wykonania

Cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia (roboty budowlano-montażowe, płace, ubezpieczenia, koszty ogólne, zysk, koszty dojazdu, transportu, delegacje, zakup sprzętu i inne cenniki stanowiące koszt). Cena przedstawiona w ofercie nie podlega waloryzacji

Kryterium wymierne – obliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku według wzoru:

$$K_o = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badana}} \times \text{waga} \times 100$$

Wynik – jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, która otrzymała największą liczbę punktów w wyniku przeprowadzonej oceny ofert

Każdy z członków Komisji Przetargowej dokona indywidualnej oceny każdej oferty na „Karcie indywidualnej oceny ofert” Druk ZP-20

Punkty uzyskane przez poszczególnych wykonawców od każdego członka Komisji Przetargowej zostaną zsumowane i wpisane do „Streszczenia oceny i porównania złożonych ofert” Druk ZP-21

Wykonawca, którego oferta uzyska największą ilość punktów zostanie wybrany do zrealizowania zamówienia publicznego.

Informacja o wyniku postępowania zostanie przekazana wszystkim wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia publicznego oraz zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego.

Do wykonawcy, którego oferta została wybrana, zamawiający wyśle odrębne pismo określające termin i miejsce zawarcia umowy.

XVIII ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wykonawca zobowiązuje się wnieść w wysokości 5% ceny ofertowej brutto – zgodnie z art. 150 ust. 2 ustawy Pzp;





2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone zgodnie z art. 148 ustawy Pzp, w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu,
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109 poz. 1158 z późn. zm.).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach przewidzianych w art. 148 ust. 2 Ustawy Pzp.
Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na **konto zamawiającego** Bank Pocztowy O/Ostróda Nr 91 1320 1104 3132 5961 2000 0006.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
6. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wykonawcy zgodnie z art. 151 ustawy Pzp:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

XIX ZAWARCIE UMOWY

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryterium wyboru.
2. O wykluczeniu wykonawcy(ów), odrzuceniu ofert(y) oraz o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zamieści informacje określone w art. 92 ust. 1 pkt. 1 (informację o wyborze oferty) na własnej stronie internetowej oraz siedzibie Zamawiającego.
4. Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wyznaczy termin i miejsce podpisania umowy oddzielnym pismem, przed upływem terminu związania z ofertą w terminach wynikających z ustawy PZP.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani przedstawić Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych wykonawców (umowę konsorcjum).
6. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie przedstawionej w ofercie.
7. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie terminu realizacji w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - 1) nieterminowego przekazania terenu budowy,
 - 2) wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych – atmosferycznych ,





- 3) zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót,
- 4) epidemii, działań rządowych,
- 5) siły wyższej,

XX OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje muszą być formułowane na piśmie na adres **Zamawiającego**, przesyłane faksem: 089 676 07 90 Uważa się je za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Osobami uprawnionymi do kontaktu z wykonawcami są:
 - o Jan Brzozowski (sprawy techniczne) 089 676 07 30
 - o Roman Szewczyk (sprawy techniczne) 089 676 07 33
 - o Magdalena Wajdyk (sprawy proceduralne) 089 07 32

XXI POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH

Uczestnikom postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którzy uznali, że ich interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie Pzp przysługują środki ochrony przewidziane w dziale VI – Środki ochrony prawnej - ustawy Pzp .

XXII UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający unieważnia postępowanie zgodnie z art. 93 ustawy Pzp
2. O unieważnieniu zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich wykonawców, którzy: ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed terminem otwarcia ofert;
złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu otwarcia ofert.
podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XXIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp z stosownymi aktami wykonawczymi; Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25 poz. 150)
2. Ujawnianie uczestnikom postępowania treści protokołu, ofert oraz wszelkich informacji zawartych w składanych oświadczeniach i zaświadczeniach w trakcie prowadzonego postępowania za wyjątkiem informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w tym informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji odbywać się będzie wg poniższych zasad:
 - a) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku,
 - b) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów i informacji
 - c) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności dokonana zostanie czynność udostępniania
 - d) udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie zamawiającego w czasie godzin jego urzędowania tj. w godz. 7³⁰ do 15³⁰.





B. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

Załącznik Nr 1	- Formularz ofertowy
Załącznik Nr 2	- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1-3 oraz art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp
Załącznik Nr 3	- Potencjał kadrowy
Załącznik Nr 4	- Potencjał techniczny
Załącznik Nr 5	- Doświadczenie zawodowe
Załącznik Nr 6	- Projekt umowy
Załącznik Nr 7	- Harmonogram rzeczowy
Załącznik Nr 8	- Zestawienie kosztów zadania
Załącznik Nr 9	- Przedmiary robót wszystkich branż
Załącznik Nr 10	- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
Załącznik Nr 11	Dokumentacja techniczna





FORMULARZ OFERTOWY

Ja (My), niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz

(pełna nazwa wykonawcy/wykonawców)

(adres siedziby wykonawcy/wykonawców)

NIP:

REGON:

Konto bankowe:

Tel.:

Faks:

w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:

**Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny
i Nowe Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I .**

1. Oferujemy wykonanie całego zamówienia zgodnie z wszystkimi wymaganiami zawartymi w SIWZ przedmiotowego postępowania zgodnie z poniższym wyszczególnieniem:

netto:zł (słownie; złotych)

plus VAT: %, tj.zł (słownie; złotych)

łącznie /brutto/zł (słownie; złotych)

a) Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest ceną obejmującą wszystkie koszty bez względu na to, czy cena objętych zamówieniem robót budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania była właściwie obliczona pod względem ilości (przedmiary) oraz czy ceny jednostkowe robót w ofercie odpowiadały poziomowi cen w okresie ich wykonywania.

b) Ceny robót budowlano-montażowych zostały wyliczone na następującej bazie cenowej:

- stawka roboczogodziny r-g zł
- wskaźnik narzutu kosztów pośrednich w % liczony od (R+S) %
- wskaźnik narzutu wysokość zysku w % liczony od R+S+Kp %





2. Oświadczamy, że żądane wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie z zakresem rzeczowym zawartym w zatwierdzonej dokumentacji budowlano-kosztorysowej, specyfikacji wykonania i odbioru robót oraz SIWZ.
3. Oświadczamy, że przeanalizowaliśmy dokumentację budowlano-kosztorysową i nie wnosimy do niej uwag.
4. Oświadczamy, że dokonaliśmy wizji lokalnej, zapoznaliśmy się z placem budowy i uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do wyceny zamierzenia oraz zobowiązujemy się na czas realizacji ubezpieczyć przedmiot umowy od następstw klęsk żywiołowych, zniszczeń powstałych wskutek działania lub niedopatrzenia wykonawcy, nieszczęśliwych wypadków osób trzecich itd.
5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia -do 15 grudnia 2011 r.
6. Udzielamy rękojmi na okres 3 lat oraz – miesięcznej gwarancji na poszczególne elementy robót (Okres gwarancji nie może być krótszy niż 60 miesięcy)
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
8. Zamówienie wykonamy sami/z udziałem podwykonawców (niepotrzebne skreślić).
9. Wadium w wysokości 100 000,00zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) zostało wniesione w dniu w formie
10. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze wszystkimi postanowieniami SIWZ i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w niej przez zamawiającego, w miejscu i terminie przez niego wyznaczonym.

Oświadczam iż zapoznałem się z harmonogramem realizacji projektu Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny i Nowe Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I i zobowiązuje się do prowadzenia zadań inwestycyjnych zgodnie z tym harmonogramem.

11. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. Zabezpieczenie zostanie wniesione zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
12. W sprawie podpisania umowy należy skontaktować się z

.....
/imię i nazwisko/

.....
/telefon kontaktowy/





13. Załączniki do niniejszej oferty stanowią:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.

14. Oświadczamy, że następujące informacje i dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r Nr 153, poz. 1503.) i nie mogą być udostępnione do publicznej wiadomości.

1.
2.
3.
4.
5.

16. Oferta została złożona na ponumerowanych stronach.

.....
Data podpisania oferty

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)





Załącznik nr 2 do SIWZ

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1-3 oraz art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp

.....
(pieczęć adresowa firmy wykonawcy/wykonawców)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na
.....
reprezentując wykonawcę

.....
(nazwa wykonawcy/lub wykonawców występujących wspólnie)

jako upoważniony na piśmie/wpisany w rejestrze / ewidencji jego przedstawiciel, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że wykonawca, którego reprezentuję(jemy) spełnia warunku w zakresie:

- a/. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- b/. Posiadania wiedzy i doświadczenia
- c/ Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- d/ Sytuacji ekonomicznej i finansowej
- Jednocześnie oświadczam że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp.¹

....., dnia2010 r.

.....
(podpisy osób upoważnionych do reprezentowania wykonawcy)

¹ w miejscu tym w przypadku ofert wspólnych (konsorcjum) z uwagi na art. 24, bezwzględnie należy wpisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólna – wówczas oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 w swoim imieniu składa każdy z wykonawców i oświadczenie z art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 w imieniu wszystkich wykonawców występujących wspólnie składa pełnomocnik





Załącznik Nr 3 do SIWZ

POTENCJAŁ KADROWY

A/. Oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia skierujemy następujące osoby:

Imię i nazwisko/ wykształcenie	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Posiadane uprawnienia budowlane, zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa	Doświadczenie jako kierownik podobnych robót Wymagane/ posiadane	Doświadczenie ogółem w latach Wymagane/ posiadane	UWAGI
	Kierownik Budowy – minimalne wymagania <ul style="list-style-type: none">10 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik budowyWykształcenie wyższeUprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociagowych i kanalizacyjnychOsoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa		2/.....	10/.....	Dysponuję(emy)/ będziemy dysponować (niepotrzebne skreślić)
	Kierownik robót drogowych – minimalne wymagania <ul style="list-style-type: none">7 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik robót w dziedzinie budownictwa o specjalności drogowejWykształcenie wyższe lub średnieUprawnienia budowlane umożliwiające kierowanie robotami w specjalności drogowejOsoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa		2/.....	7/.....	Dysponuję(emy)/ będziemy dysponować (niepotrzebne skreślić)
	Kierownik robót sanitarnych – minimalne wymagania <ul style="list-style-type: none">7 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik robót sanitarnychWykształcenie wyższe lub średnieUprawnienia budowlane umożliwiające kierowanie robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociagowych i kanalizacyjnychOsoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa		2/.....	7/.....	Dysponuję(emy)/ będziemy dysponować (niepotrzebne skreślić)
	Kierownik robót elektrycznych – minimalne wymagania <ul style="list-style-type: none">7 lat stażu pracy zawodowej, w tym min. 2 lata jako kierownik robót		2/.....	7/.....	Dysponuję(emy)/ będziemy dysponować (niepotrzebne skreślić)





Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej
Program Rozwoju Obszarów Wiejskich
na lata 2007 - 2013



	<ul style="list-style-type: none">Wykształcenie wyższe lub średnieUprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznychOsoba ta musi należeć do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa				skreślić)
--	--	--	--	--	-----------

Do wykazu należy dołączyć kserokopie uprawnień wymienionych w nim osób oraz kserokopie zaświadczeń o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

Oświadczamy, że dysponujemy potencjałem kadrowym posiadającym niezbędne kwalifikacje do wykonania zamówienia.

.....
miejsowość data

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)





POTENCJAŁ TECHNICZNY

Nazwa wykonawcy:

Adres:

I.p.	Opis Typ/producent/model	Moc/pojemność	Ilość sztuk	Dysponuję(emy)/będziemy dysponować (niepotrzebne skreślić)
a)	SPRZĘT BUDOWLANY			
b)	POJAZDY I SAMOCHODY CIĘŻAROWE			
c)	INNY SPRZĘT			

.....
miejscowość data

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)





DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

Nazwa wykonawcy:

Adres:
.....

Wykonawca wykazuje, że wykonał z należytą starannością w okresie ostatnich pięciu lat (licząc od dnia w którym mija termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie realizacji, minimum po jednym zadaniu, polegającym na:

- budowie, przebudowie dróg o wartości minimum 1 mln. złotych netto,
- budowie, przebudowie kanalizacji deszczowej lub sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej o wartości min. 4 500 000 złotych netto.

Zadania muszą być poparte dokumentami (referencje wraz z protokołami odbioru robót) potwierdzającymi, że roboty wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo

Rodzaj robót	Całkowita wartość	Wartość za którą wykonawca był odpowiedzialny	Czas realizacji		Nazwa zlecniodawcy	Wymagania specjalne
			Początek	Zakończenie		
budowa, przebudowa dróg o wartości minimum 1 mln. złotych netto						
budowa, przebudowa kanalizacji deszczowej lub sanitarnej tłocznej i grawitacyjnej o wartości min. 4 500 000 złotych netto						

Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....
miejscowość data

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej)





Załącznik Nr 6 do SIWZ

UMOWA (projekt)

Zawarta dniu w pomiędzy: Gminą Ostróda reprezentowaną przez Wójta Gminy Ostróda Pana Gustawa Marka Brzezina, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Marii Andrychowskiej, zwanym w treści umowy ZAMAWIAJĄCYM,
a Firmą

.....
.....
NIP.....
REGON.....

zwaną dalej **WYKONAWCĄ** reprezentowanym przez:

1..... -
2..... -

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1
PRZEDMIOT UMOWY**

1. W oparciu o postępowanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania roboty zgodnie ze złożoną ofertą, zatwierdzoną dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia na:

„Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny i Nowe Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I”.

2. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe zadania pn. Budowa kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w m. Lubajny i Nowe Siedlisko etap II oraz Zwierzewo etap I „Inwestycja realizowana będzie na podstawie dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną. Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013

Zakres realizacji obejmuje:

- 2.1. budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej
- 2.2. budowę głównych przepompowni ścieków,
- 2.3. budowę przydomowych przepompowni ścieków,
- 2.4. budowę sieci wodociągowej,
- 2.5. budowę kanalizacji deszczowej,
- 2.6. budowę separatora,
- 2.7. budowę, przebudowę i odtworzenie dróg gminnych.





3. Prowadzenie działań promocyjnych zgodnie z zasadami promocji projektów dla beneficjentów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich i ustaleniami z Zamawiającym, min:
 - 3.1. zamontowanie tablicy informacyjnej w momencie rozpoczęcia prac,
 - 3.2. zamontowanie 3 tablic pamiątkowych przed wejściem do zbiorczych przepompowni
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót oraz załączniku nr 1 do projektu umowy (załącznik Nr 6 do SIWZ).
5. Zakres wartościowy robót obejmuje również wszelkie koszty niezbędne do wykonania zadania m. in:
 - bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd
 - odtworzenie nawierzchni, naprawy ewentualnych uszkodzeń urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót, ewentualne odszkodowania dla właścicieli nieruchomości
 - wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzoną przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.
 - zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb),
 - wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakup oraz zainstalowanie urządzeń pomiarowych, zajęcie ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,
 - po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni od przekazania placu budowy.
2. Planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia do 15 grudnia 2011r.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót, nie później niż w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.
4. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji do użytkowania i podpisany bezusterkowym protokołem odbioru robót.
5. W trakcie przekazania placu budowy zamawiający przekaze wykonawcy 1 egzemplarz dokumentacji technicznej i dziennik budowy oraz wskaże punkt poboru wody i energii elektrycznej itp. Strony uzgodnią inne niezbędne elementy współpracy w protokole przekazania placu budowy.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia według zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z przepisami, normami i sztuką budowlaną.
2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.
3. Wykonawca określi telefony kontaktowe i numery fax oraz inne ustalenia niezbędne dla sprawnego i





terminowego wykonania zamówienia.

4. Wykonawca oznaczy budowę jako współfinansowaną ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013, zgodnie z wytycznymi dotyczącymi informacji i promocji projektu opisanymi w dokumencie „Księga wizualizacji znaku Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”.

5. W przypadku zajścia okoliczności niezależnych od wykonawcy, powodujących konieczność zmian w załączonym do oferty harmonogramie rzeczowo-finansowym, wykonawca zobowiązany jest do jego uaktualnienia i przedłożenia do akceptacji zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

6. Wykonawca dostarczy zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy 1 dodatkowy egzemplarz: kosztorysu ofertowego szczegółowego oraz aktualnego harmonogramu rzeczowo-finansowego.

7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z technicznymi warunkami realizacji przedmiotu umowy, w szczególności z dokumentacją projektową i harmonogramem robót i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń. Ponadto oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i środki umożliwiające realizację niniejszej umowy.

7. Zamawiający przekaze plac budowy oraz przekaze wykonawcy w 1 egzemplarzu zatwierdzonej do realizacji dokumentacji technicznej w dniu przekazania placu budowy.

8. Zamawiający wskaże miejsce na zagospodarowanie zaplecza

9. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski

10. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

Realizacja zadania podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności Ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 Nr 156, poz. 1118, z późn. zmian).

§ 4

NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

.....
.....
.....
.....
.....

2. Przedstawicielem wykonawcy na placu budowy (kierownik budowy) będzie:

.....

3. Zmiana osób określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie wymaga zmiany umowy, jednak wymaga pisemnego zawiadomienia.

§ 5

WYNAGRODZENIE ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Za wykonanie zamówienia objętego umową Zamawiający zapłaci kwotę:

Kwotę nettozł





słownie netto

Kwota bruttozł

słownie brutto.....

W tym podatek VAT w wysokości%, to jest w kwocie:zł

słownie.....

2. Powyższe wynagrodzenie wykonawcy obejmuje pełny zakres robót budowlano-montażowych przewidzianych w dokumentacji projektowej i kosztorysie ofertowym.
3. Wynagrodzenie będzie niezmiennie przez cały czas realizacji robót i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeśli w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
4. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiegokolwiek części Umowy określonej w dokumentacji przetargowej i jej nie ujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
5. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych (prac dodatkowych), tj. prac objętych przedmiotem zamówienia, lecz nie przewidzianych w zestawieniu prac planowanych będących podstawą wynagrodzenia kosztorysowego i nie ujętych w cenie oferty, zamawiający zleci te prace wybranemu wykonawcy. Roboty dodatkowe będą rozliczane cenami i współczynnikami cenotwórczymi nie wyższymi od tych zawartych w zamówieniu podstawowym, które zostały podane w kosztorysie ofertowym szczegółowym.

§ 6 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru za wykonany i zakończony element umowy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz załączone oświadczenie podwykonawcy robót wyszczególnionego w ofercie i umowie o braku zaległości finansowych wykonawcy w stosunku do danego podwykonawcy
2. Zamawiający będzie przeprowadzał odbiory częściowe w okresie nie dłuższym niż 14 dni od zgłoszenia gotowości przez wykonawcę w celu prowadzenia bieżących rozliczeń.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki.
4. Faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę na fakturze w terminie:
 - faktury częściowe - 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury;
 - faktura końcowa - 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za dzień dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku zamawiającego.
6. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią bez zgody zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia następować będzie kwartalnie zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonanych prac, po bezusterkowym dokonaniu odbioru, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy..... wskazany na fakturze.





§ 7

WARUNKI REALIZACJI PRAC PRZEZ PODWYKONAWCÓW

1. Podwykonawcą robót (należy wymienić jakich).....
będzie.....
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody zamawiającego zlecić osobie trzeciej wykonania całości lub części przedmiotu umowy. W przypadku uzyskania zgody od zamawiającego i zlecenia podmiotowi trzeciemu wykonania przedmiotu umowy, za działania i zaniechania tych osób ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
3. Zgoda na udzielenie podzlecenia może być udzielona tylko po wcześniejszym zapoznaniu się przez zamawiającego i wyrażeniu zgody na treść umowy pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą. W takiej sytuacji zapłata wynagrodzenia wykonawcy nastąpi po przedstawieniu pisemnego oświadczenia podwykonawcy o uregulowaniu wobec niego wszystkich należności przez wykonawcę.
4. W przypadku nieuregulowania należności podwykonawcy wykonawca wyraża zgodę na zapłatę przez zamawiającego w/w należności z kwoty wynagrodzenia wykonawcy.
5. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią żadnych praw, obowiązków i roszczeń bez uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego. Zakaz cesji obejmuje zarówno należność główną jak i odsetki.

§ 8

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają, iż przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową. Przewiduje się dokonywanie odbiorów częściowych i odbioru końcowego.
2. Z odbioru prac zostaną sporządzone protokoły po zakończeniu każdego z etapów zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonania prac, podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
3. Odbiory następować będą w terminie do 10 dni od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót oraz złożenia przez Wykonawcę kompletnych dokumentów odbiorowych:
 - a. dokumentacji powykonawczej,
 - b. wymaganych certyfikatów, aprobat i atestów, wymaganych dokumentów,
 - c. protokołów i zaświadczeń z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań.
4. Brak ww. dokumentów skutkować może odmową odbioru przedmiotu umowy.
5. W razie stwierdzenia nienależytego wykonania przez wykonawcę przedmiotu umowy, zamawiający wzywa wykonawcę do realizacji zobowiązań wynikających z umowy w wyznaczonym przez siebie terminie. Jeżeli wykonawca nie wywiąże się z umowy w określonym terminie zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć jej realizację innemu wykonawcy.
6. Jeżeli wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminów przewidzianych w umowie tak dalece, że wątpliwe będzie jego terminowe zakończenie – zamawiający może od umowy odstąpić bez wyznaczania terminu dodatkowego i powierzyć realizację przedmiotu umowy innemu wykonawcy.
7. W razie odstąpienia przez zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca - wykonawca będzie obciążony obowiązkiem naprawienia szkody,





jaką poniósł zamawiający w związku z odstąpieniem od umowy i powierzeniem jej wykonania innemu wykonawcy.

8. W razie odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni protokół inwentaryzacji robót w toku i rozliczenie finansowe według stanu na dzień odstąpienia.
9. Wykonawca przedstawi zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności dziennika budowy, zaświadczeń właściwych jednostek i organów protokółów technicznych odbiorów, niezbędnych świadectw kontroli jakości oraz dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy.
10. Zakończenie wszystkich robót i przeprowadzenie z wynikiem pozytywnym wymaganych prób i sprawdzeń, Kierownik budowy stwierdza wpisem do dziennika budowy. O osiągnięciu gotowości do odbioru wykonawca jest obowiązany zawiadomić na piśmie zamawiającego.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, nie przeprowadzenia wszystkich prób, zamawiający może odmówić odbioru.
12. Jeżeli w toku czynności i odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
13. W przypadku stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru lub odpowiednio obniżyć wartość wynagrodzenia umownego.
14. W toku odbioru strony dokonają kwalifikacji wad.

§ 9

WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Na wszystkie elementy robót wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na okres..... miesięcy. Oprócz ochrony gwarancyjnej Zamawiającemu przysługuje ochrona z tytułu rękojmi.
2. Stwierdzenie ewentualnych wad w robotach objętych rękojmią następować będzie przy udziale wykonawcy uprzednio powiadomionego pisemnie z wyprzedzeniem 7-dniowym przed datą planowanego przeglądu.
3. Podstawą do usunięcia wad będzie protokół ze stwierdzeniem wystąpienia tych wad - sporządzony z udziałem wykonawcy i użytkownika obiektu z podaniem terminu usunięcia nie dłuższym niż 14 dni.
4. W przypadku nie stawienia się wykonawcy, zamawiający dokona przeglądu jednostronnie i sporządzi protokół, w którym zawarte ustalenia będą wiążące dla obu stron.
5. Wykonawca będzie zwolniony od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wynikię na skutek niewłaściwego użytkowania oraz ewentualnych uszkodzeń mechanicznych, samowolnych przeróbek w obiekcie lub jego instalacjach i urządzeniach mających wpływ na powstanie wady.
6. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, zamawiający może:
 - żądać usunięcia wad wyznaczając wykonawcy odpowiedni termin,
 - obniżyć wynagrodzenie wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej.W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie zamawiający będzie uprawniony do zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę.
7. Jeżeli zamawiający stwierdzi wady robót w toku ich wykonania, może wezwać wykonawcę do usunięcia tych wad oraz przyczyn powodujących ich powstanie wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.
8. Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

UBEZPIECZENIE





1. Wykonawca jest zobowiązany w okresie trwania umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, deliktowej i kontraktowej, w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot niniejszej umowy w następującym zakresie:
 - a) Ubezpieczenie od zniszczenia wykonanych robót i materiałów podczas budowy w wysokości wartości kontraktu,
 - b) ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w wysokości 5.000 000 zł
 - c) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w stosunku do:
 - osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy,
 - osób trzecich, które nie przebywają na terenie budowy,w wysokości 5.000 000 zł
2. W przypadku gdy okres ubezpieczenia, na który zawarta jest umowa ubezpieczenia upływa w okresie realizacji przedmiotowego zamówienia, Wykonawca w terminie tygodnia od zawarcia polisy lub zapłaty raty zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające przedłużenie ochrony ubezpieczenia, na co najmniej takich samych warunkach.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż w dniu podpisania umowy.
 2. Tytułem należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie w postaci.....na sumę 5% wartości brutto przewidzianych ofertą tj. na kwotę..... słownie:
- Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- 70 % wartości zabezpieczenia tj. kwota..... zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 30 % wartości zabezpieczenia tj. kwota..... zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady - kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 12

KARY UMOWNE

1. Strony zgodnie oświadczają, że stosowanie kar umownych przyjmują w oparciu o Kodeks Cywilny z dodatkowym zastrzeżeniem, że Zamawiający może naliczyć wykonawcy kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 13

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie Cywilnym - zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży





w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu żadne odszkodowanie.

4. Każda ze stron może wnieść o zmianę umowy w trybie pisemnym, jeżeli zmiana będzie dotyczyć terminu realizacji umowy lub terminu realizacji poszczególnych etapów robót budowlanych na pisemny wniosek Wykonawcy, złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia niżej wymienionych przesłanek, zawierający dokładny opis podstawy do zmiany terminu, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- 6) nieterminowego przekazania terenu budowy,
- 7) wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych – atmosferycznych ,
- 8) zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót,
- 9) epidemii, działań rządowych,
- 10) siły wyższej,

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych; Prawo budowlane oraz przepisy powszechnie obowiązujące mające zastosowanie przy wykonaniu niniejszej umowy..

2. Wszelkie spory na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy sąd powszechny według siedziby zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egzemplarze otrzymuje zamawiający.

ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo - finansowy wykonania prac.

Załącznik nr 3 - Dokumentacja projektowa (w tym przedmiary robót) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:





Zakres obowiązków Wykonawcy

1. Uwagi ogólne

- 1.1. Zamówienie przewidziane jest do współfinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na 2007 – 2013.
- 1.2. Zakres Wykonawcy obejmuje: realizację budowy na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej budowlanej i wykonawczej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót, ustaleń SIWZ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną.

2. Ogólny opis zakresu robót budowlanych

- 2.1. Roboty budowlano - montażowe na w/w zadaniu w zakresie:

- a/ budowy sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej
- b/ budowy głównych przepompowni ścieków,
- c/ budowy przydomowych przepompowni ścieków,
- d/ budowy sieci wodociągowej,
- e/ budowy kanalizacji deszczowej,
- f/ budowy separatora,
- g/ przebudowy i odtworzeniu dróg gminnych.

- 2.2 Prowadzenie działań promocyjnych zgodnie z zasadami promocji projektów dla beneficjentów Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich i ustaleniami z Zamawiającym, min:

a/ zamontowanie 1 tablicy informacyjnej w momencie rozpoczęcia prac. Tablica jednostronna o wymiarach 1500x1000mm, którą należy wykonać z blachy ocynkowanej 1,25mm grubości, dodatkowo zabezpieczone przed korozją, grafika wykonana z folii nie odblaskowej. Konstrukcja nośna: dwa słupki ocynkowane \varnothing 60,3mm o długości 4 m każdy. Całość połączona za pomocą obejm.

b/ zamontowanie 3 tablic pamiątkowych po zakończeniu inwestycji. Tablica jednostronna o wymiarach 1500x1000mm, które należy wykonać z blachy ocynkowanej 1,25mm grubości, dodatkowo zabezpieczone przed korozją, grafika wykonana z folii nie odblaskowej. Konstrukcja nośna: dwa słupki ocynkowane \varnothing 60,3mm o długości 4 m każdy. Całość połączona za pomocą obejm.

3. Termin realizacji

- 4.1. Termin rozpoczęcia przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni o daty podpisania umowy.
- 4.2. Planowany termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia 15.12.2011r.
- 4.3. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy na wniosek Wykonawcy robót, nie później niż w ciągu 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.





- 4.4. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji do użytkowania i podpisanym bezusterkowym protokołem odbioru robót.

4. Dokumentacja Zamawiającego

- 4.1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy, kopie następujących dokumentów :
- dokumentację projektową wraz ze Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, decyzje administracyjne pozwalające na realizację umowy na roboty budowlane,
 - inne będące w jego posiadaniu dokumenty składające się na Kontrakt, oraz poinformuje o umowach cywilno-prawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację tejże umowy.

5. Zakres działań:

5.1. Etap poprzedzający budowę

- 5.1.1. Wykonawca w celu ustalenia wartości robót przyjmie do zakresu wyceny wszystkie roboty ujęte w dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, przedmiarach robót, SIWZ, traktując je jako równoważne.
- 5.1.2. Wykonawca uzgodni z Inspektorem Nadzoru i Zamawiającym harmonogram przedstawiający cykl realizacji inwestycji oraz plan płatności ;
- 5.1.3. Wykonawca bierze udział w przekazaniu Placu Budowy.

5.2. Działania informacyjno-promocyjne

- 5.2.1. Zamontowanie tablicy informacyjnej w momencie rozpoczęcia prac zgodnie z wytycznymi punktu 2.2.5.

5.3. Etap budowy

- 5.3.1. Wykonawca jest upoważniony i zobowiązany m.in. do:
- a) przejęcia terenu budowy;
 - b) powiadomienia przed rozpoczęciem robót niezbędne służby wymienione w uzgodnieniach i warunkach dostawców mediów i właścicieli terenów;
 - c) zoorganizowania zaplecza budowy i organizacja placu budowy zgodnie z opracowanym planem BIOZ;
 - d) wykonania Kontraktu w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane;
 - e) zapewnienia nieskrępowanego dostępu do terenu budowy uprawnionym osobom;
 - f) wykonywania robót oraz wbudowywania materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej oraz sztuką budowlaną;
 - g) przestrzegania zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy;
 - h) udzielania Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru wszelkich niezbędnych informacji i wyjaśnień dotyczących Kontraktu;
 - i) przestrzegania realizacji robót związanych z ochroną środowiska;
 - j) przestrzegania poprawnego sposobu składowania oraz przechowywania materiałów;
 - k) ścisła współpraca z Inspektorem Nadzoru Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego;
 - l) wykonanie dokumentacji technicznej na ewentualne roboty dodatkowe i zamienne;
 - m) wykonania i przedkładania wyników żądanych przez Inspektora Nadzoru badań, prób, sprawdzeń, itp.;
 - n) wykonywania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości;
 - o) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,





- p) posiadania dokumentów potwierdzających poprawność certyfikatów, polis ubezpieczających, gwarancji wykonania, ubezpieczenia OC, tytułów własności sprzętu ,itp.
 - q) przedkładanie Inspektorowi Nadzoru kompletu materiałów potrzebnych do oceny zaawansowania robót;
 - r) sporządzania miesięcznych zestawień ilości i wartości wykonywanych robót w formie wymaganej przez Inspektora Nadzoru ;
 - s) sporządzania protokołów konieczności w przypadku wykonania robót dodatkowych i zamiennych z uzasadnianiem potrzeby ich wykonania i wnioskowanie do Zamawiającego i Inspektora Nadzoru o ich zatwierdzenie;
 - t) zgłaszania do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu;
 - u) kontroli przestrzegania reguł bhp;
 - v) usunięcie wykrytych wad w wyznaczonym terminie;
 - w) zgłoszenia odbiorów częściowych i końcowego robót z przedłożeniem dokumentów rozliczeniowych, w terminie formie wymaganej przez Inspektora Nadzoru
 - x) Opracowywanie sprawozdań miesięcznych z wykonanego zakresu rzeczowo-finansowego i przedstawienie Zamawiającemu i Inspektorowi Nadzoru
 - y) wystawienia wszelkich niezbędnych dokumentów związanych z realizacją projektu wymaganych przez Zamawiającego oraz zgodnie z wymogami Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
 - z) uzyskanie niezbędnego zezwolenia na czasowe zajęcie terenu oraz dopilnowanie spraw formalnych w okresie czasowego zajęcia;
 - aa) bieżące naprawy dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony dojazd na budowę
 - bb) odtworzenia nawierzchni, ewentualne naprawy uszkodzeń urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót, wypłaty ewentualnych odszkodowań dla właścicieli nieruchomości
 - cc) wykonania wszelkich robót przygotowawczy, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, poniesienia kosztów energii elektrycznej i wody dla celów technologicznych, zakupu oraz zainstalowania urządzeń pomiarowych, poniesienia kosztów zajęcia ulic i placów, chodników oraz ogrzewania obiektów w okresie obniżonych temperatur oraz osuszenie,
- 5.3.2. Wykonawca będzie wnioskował do Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o:
- a) wprowadzenie ewentualnych zmian do dokumentacji projektowej;
 - b) zmianę terminu wykonania robót w umowie o roboty budowlane, w przypadku gdy taka zmiana terminu nie wynika z winy wykonawcy czy jego zaniedbań;
 - c) konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych;
 - d) akceptację zmiany Kierownictwa Wykonawcy robót (na inne niż wskazane w złożonej ofercie)

5.4. Etap po zakończeniu budowy

5.4.1. Po zakończeniu robót Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru ostatecznego i przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne do przeprowadzenia odbioru końcowego oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie;

5.4.2. Zakres wartościowy wykonawcy obejmuje, m.in.:

- wykonanie dokumentacji projektowej powykonawczej w 1 egzemplarzu, geodezyjne wytyczenie i dokumentację geodezyjną w 3 egzemplarzach zatwierdzonej przez odpowiedni Urząd Geodezji i Kartografii.
- opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i eksploatacji w języku polskim w 3 egz. wraz ze szkoleniem załogi (jeżeli wynika z potrzeb),
- po zakończeniu robót doprowadzenie pomieszczeń budowy do stanu pierwotnego, demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.





- 5.4.3. W okresie gwarancji i rękojmi do obowiązków Wykonawcy będzie należało m.in.:
- Udział w przeglądach gwarancyjnych
 - Usunięcie wad i usterek
 - Dostarczenie kompletu dokumentów po komisyjnym dokonaniu odbioru pogwarancyjnego
- 5.4.4. zamontowanie tablic pamiątkowych po zakończeniu inwestycji zgodnie z wytycznymi punktu 2.2.

