

PRZEDS. USŁUGOWO-BUDOWLANE

"INSPEC" spółka jawna

10-081 Olsztyn ul. Warszawska nr 39

Temat: Projekt adaptacji budynku koszarowego nr 1 dla potrzeb Urzędu Gminy w Ostródzie - PB + PW + AT + TOWE
SIAŁO OSTRÓDZIE
Branża: ARCHITEKTURA BUDOWNICTWA WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

56

nych z wykonywaniem inwentaryzacji architektoniczno-konserwatorskiej. Z uwagi na zabytkowy charakter budynku [budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod Nr A – 1959] uzgodniono z Warmińsko-Mazurskim Konserwatorem zabytków że stolarka okienna będzie odtworzona w całości w niezmienionym kształcie i o dotychczasowych podziałach.

Poszczególne typy zaprojektowanych okien zgodnie z oznaczeniami na rzutach pokazano w zestawieniu stolarki okiennej na Rys. Nr 14 i 15. W wykazie stolarki okiennej pokazano kierunek otwierania poszczególnych skrzydeł oraz podziały na poszczególne pola w/g stanu rzeczywistego.

W projektowanych oknach przyjęto współczynniki przenikania ciepła dla szyb i samych okien – jak w p.9.4.k. Przynajmniej jedno skrzydło w każdym z otwieranych okien [a w oknach skrzynkowych para skrzydeł] powinno być wykonane z opcją rozszczelnienia - jest to niezmiernie istotne z uwagi na konieczność zapewnienia prawidłowego funkcjonowania wentylacji grawitacyjnej.

Na poddaszu zaprojektowano okna połaciowe o wymiarach 66/120 cm umożliwiającym ich zamontowanie pomiędzy istniejącymi krokiewkami. Lokalizacja okien połaciowych – patrz rzut poddasza nieużytkowego oraz przekrój pionowy C-C.

PARAPETY WEWNĘTRZNE [zamieszczone poniżej uwagi należy uwzględnić przy precyzyjnym ustalaniu wymiarów gabarytowych poszczególnych okien w szczególności ich wysokości].

Na kondygnacjach nadziemnych przewiduje się wymianę istniejących parapetów drewnianych na nowe. Jest to podyktowane zarówno ich złym stanem technicznym jak też koniecznością wykonania parapetów szerszych od istniejących [docieplenie ścian] tak aby po dociepleniu wysunięte były o 7,0 cm. Na rzutach pokazano aranżację pomieszczeń biurowych ze szczególnym uwzględnieniem stanowisk pracy. Ilość stanowisk pracy w poszczególnych pomieszczeniach została uzgodniona z Zamawiającym. W związku z tym w wielu pomieszczeniach konieczne było usytuowanie biurek przy oknach.

Aby możliwe było otwieranie dolnych skrzydeł okien, parapety należy osadzić na takiej wysokości od posadzki projektowanej aby dolna krawędź skrzydła nie kolidowała z blatami biurek [wręcz wymagany jest w tym miejscu 2-centymetrowy prześwit]. W celu spełnienia powyższych wymagań na poszczególnych kondygnacjach ustala się co następuje: