

Decyzja
w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 155 oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1028 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54a lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Spółki Elektrownia PV 58 Sp. z o.o. reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Katarzynę Kopciak, w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RGP.6220.15.2018 wydanej przez Wójta Gminy Ostróda, dnia 11 października 2018 roku dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208, obręb Tyrowo, gm. Ostróda.

Wójt Gminy Ostróda
Orzeka

I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208/1 (obręb 0038) w miejscowości Tyrowo, Gmina Ostróda, proj. Tyrowo I

II. Zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach znak: RGP.6220.15.2018 z dnia 11 października 2018 r. w zakresie:

1. zmiany nazwy przedsięwzięcia:

- z „*Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208, obręb Tyrowo, gm. Ostróda*”,
- na „*Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208/1 (obręb 0038) w miejscowości Tyrowo, Gmina Ostróda, proj. Tyrowo I*”

2. W pkt II dodać ppkt 20 i 21 o następującej treści:

- „*20. Na terenie budowy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu,*
- 21. Zabiegi związane z konserwacją, naprawami i postojami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń”.*

3. zmiany parametrów instalacji:

- *zwiększenie maksymalnej mocy z 1MW do 3 MW*
- *zmniejszenie terenu przeznaczanego pod inwestycję z 2,46 ha do 2,0153 ha – o 0,4447 ha,*
- *działka inwestycyjna 208/1 obręb Tyrowo, gm. Ostróda.*
- *zaplanowanie magazynu energii o mocy do 3MW i pojemności 15MW,*
- *możliwości zwiększenia ilości paneli fotowoltaicznych z 4000 szt. do 12000 szt.*
- *zwiększenie ilości inwerterów, pozwalające uzyskanie mocy instalacji do 3MW,*
- *zwiększenie ilości (do 3 szt.) i parametrów (pow. do 100 m² i wysokości do 5 m) kontenerowych stacji transformatorowych,*
- *zwiększenie ilości (do 3 szt.) i parametrów (pow. 150 m² i wysokości do 5 m) kontenerów technicznych,*

- *możliwość zmiany nachylenia i wysokości paneli fotowoltaicznych – stopień nachylenia i ekspozycja zależnie od zastosowanej technologii – standardowe panele, trackery, bifacial, - wysokość do 6 m,*
- *możliwość zmiany wysokości usytuowania paneli nad gruntem, w zależności od zastosowanej technologii, np. powyżej 0,5 m,*
- *możliwość posadowienia konstrukcji wsporczych poniżej głębokości 2,5 m,*
- *możliwość posadowienia paneli fotowoltaicznych w odległości min. 2 m od ogrodzenia, zamiast min. 4 m,*
- *możliwość wjazdu na teren inwestycji z działki nr 181 i 300.*

Uzasadnienie

W dniu 11 października 2018 r. Wójt Gminy Ostróda na rzecz spółki Elektrownia PV 17 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208, obręb Tyrowo, gm. Ostróda, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny na środowisko i określił warunki realizacji inwestycji.

Przedmiotowa decyzji została przeniesiona decyzją z dnia 23 stycznia 2020 r. została przeniesiona na rzecz spółki Elektrownia PV 27 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, następnie decyzją z dnia 26 października 2021 r. na rzecz spółki Elektrownia PV Czerwona Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, następnie decyzją z dnia 21 grudnia 2022 r. na rzecz spółki Elektrownia PV 95 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, następnie decyzją z dnia 12 lipca 2023 r. na rzecz spółki Elektrownia PV 58 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Wnioskiem z dnia 27 lipca 2023 r. Pani Katarzyna Kopciak pełnomocnik spółki Elektrownia PV 58 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie zwróciła się do Wójta Gminy Ostróda o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w zakresie zmiany nazwy przedsięwzięcia: z „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208, obręb Tyrowo, gm. Ostróda”, na „Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 208/1 (obręb 0038) w miejscowości Tyrowo, Gmina Ostróda, proj. Tyrowo I” oraz zmiany parametrów instalacji w zakresie:

- zmniejszenie terenu przeznaczonego pod inwestycję z 2,46 ha do 2,0153 ha – o 0,4447 ha,
- działka inwestycyjna 208/1 obręb Tyrowo, gm. Ostróda.
- zaplanowanie magazynu energii o mocy do 3MW i pojemności 15MW,
- możliwości zwiększenia ilości paneli fotowoltaicznych z 4000 szt. do 12000 szt.
- zwiększenie ilości inwerterów, pozwalające uzyskanie mocy instalacji do 3MW,
- zwiększenie ilości (do 3 szt.) i parametrów (pow. do 100 m² i wysokości do 5 m) kontenerowych stacji transformatorowych,
- zwiększenie ilości (do 3 szt.) i parametrów (pow. 150 m² i wysokości do 5 m) kontenerów technicznych,
- *możliwość zmiany nachylenia i wysokości paneli fotowoltaicznych – stopień nachylenia i ekspozycja zależnie od zastosowanej technologii – standardowe panele, trackery, bifacial, - wysokość do 6 m,*
- *możliwość zmiany wysokości usytuowania paneli nad gruntem, w zależności od zastosowanej technologii, np. powyżej 0,5 m,*
- *możliwość posadowienia konstrukcji wsporczych poniżej głębokości 2,5 m,*
- *możliwość posadowienia paneli fotowoltaicznych w odległości min. 2 m od ogrodzenia, zamiast min. 4 m,*
- *możliwość wjazdu na teren inwestycji z działki nr 181 i 300.*

Zgodnie z art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego Decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub

zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony; przepis art. 154 § 2 stosuje się odpowiednio.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się zapisy działu VI wskazanej ustawy oraz przepis art. 155 kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zostały spełnione przesłanki do zmiany decyzji.

W związku z powyższym organ pismem z dnia 23 sierpnia 2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko pismem z dnia 23 sierpnia 2023 r. organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydziału Spraw Terenowych I w Elblągu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na ilość stron postępowania, strony zawiadomione zostały o wszczęciu oraz o wystąpieniu do organów opiniujących obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – Obwieszczenie z dnia 08 sierpnia 2023 r. znak RGP.6220.15.2018 opublikowane zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostróda, wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostróda od dnia 28 sierpnia 2023 r. oraz w miejscowości Tyrowo.

W dniu 31 sierpnia 2023 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstw Wodnego Wody Polskie z dnia 31 sierpnia 2023 r. znak: GD.ZZŚ.5.4901.403.2023.WL, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określono warunki realizacji inwestycji.

Stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie zajął w opinii sanitarnej znak: ZNS.9022.2.37.2023 z dnia 05 września 2023 r., w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził postanowieniem znak: WSTE.4220.130.2023.RG z dnia 05 września 2023 r. Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla wskazanej zmiany inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

Z uwagi na ilość stron postępowania, strony zawiadomione zostały o wszczęciu oraz o wystąpieniu do organów opiniujących obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca

1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – Obwieszczenie z dnia 08 września 2023 r. znak RGP.6220.15.2018 opublikowane zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostróda, wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostróda oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Tyrowo od dnia 13 września 2023 r.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do sprawy.

W przedmiotowej decyzji opisano zmianę nazwy inwestycji ze względu na geodezyjny podział nieruchomości oraz zmianę charakterystycznych parametrów inwestycji, która wynika z postępu technicznego.

W punkcie drugim orzeczenia dodano ppkt 20 i 21 ze względu na nałożenie przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstw Wodnego Wody Polskie warunków realizacji inwestycji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu, za pośrednictwem Wójta Gminy Ostróda, w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do odwołania należy złożyć Wójtowi Gminy Ostróda na piśmie.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Ostróda oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron decyzji, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że nie przysługują jej żadne środki zaskarżenia.

Cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Elektrownia PV 58 Sp. z o. o. – Pełnomocnik Pani Katarzyna Kopciak
2. Strony postępowania zawiadomione na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.)

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie
Wydział Spraw Terenowych I
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku