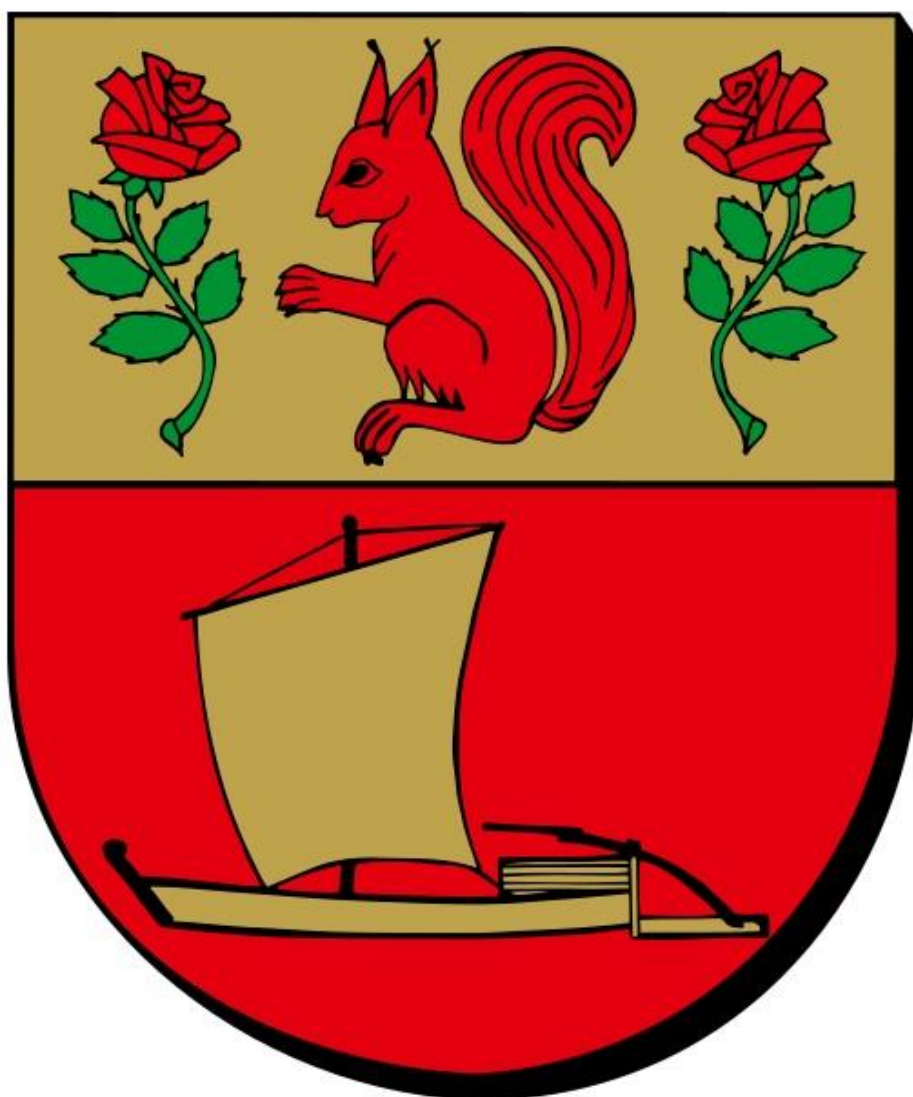


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda



ZLECENIODAWCA:

**Urząd Gminy Ostróda**

Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego 1, 14-100 Ostróda

WYKONAWCA:



**Przedsiębiorstwo Gospodarki Gruntami TOPOZ Maciej Wronka**

Pluski, ul. Pluszna 19, 11-034 Stawiguda

# Spis treści

1. Wstęp.....	4
1.1. Podstawy formalno-prawne prognozy.....	4
1.2. Cel oraz zakres prognozy oddziaływania na środowisko .....	5
1.3. Metodyka i forma opracowania .....	6
2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego .....	7
2.1. Położenie, użytkowanie, zagospodarowanie terenu, analiza terenów sąsiednich .....	7
2.2. Rzeźba terenu, budowa geologiczna, gleby, warunki klimatyczne .....	10
2.3. Zlewnia, wody powierzchniowe, wody podziemne .....	14
2.4. Szata roślinna.....	17
2.5. Zabytki kulturowe.....	21
2.6. Obszary chronione .....	22
2.7. Inne sposoby ochrony przyrody .....	29
3. Ocena stanu środowiska .....	30
3.1. Jakość powietrza atmosferycznego .....	30
3.2. Klimat akustyczny.....	32
3.3. Stan wód .....	33
3.4. Oddziaływanie sieci elektroenergetycznych.....	35
3.5. Zagrożenia przyrodnicze .....	35
4. Informacja o głównych celach i zawartości projektu planu .....	37
4.1. Cel opracowania projektu planu.....	37
4.2. Ustalenia projektu planu .....	37
4.3. Powiązania ustaleń planu z innymi dokumentami.....	37
4.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu .....	38
5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu.....	38
6. Przewidywane oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko .....	42
6.1. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, w tym gleby .....	42
6.2. Oddziaływanie na zasoby naturalne .....	43
6.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne.....	43
6.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne .....	45
6.5. Klimat akustyczny.....	45
6.6. Oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego .....	46
6.7. Oddziaływanie na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną .....	48
6.8. Oddziaływanie na krajobraz.....	49
6.9. Oddziaływania na zabytki i dobra materialne .....	49
6.10. Oddziaływania na życie i zdrowie ludzi .....	49
6.11. Oddziaływanie na obszary chronione.....	50

7.	Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem .....	51
8.	Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w miejscowym planie .....	51
9.	Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu miejscowego.....	52
10.	Przewidywane metody analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania .....	54
11.	Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko .....	55
12.	Wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy .....	55
13.	Zapobieganie, ograniczenia lub kompensacja przyrodnicza negatywnych skutków oddziaływań przyszłego użytkowania terenu na środowisko. ....	55
14.	Wnioski .....	55
15.	Streszczenie w języku niespecjalistycznym.....	57
16.	Wykaz materiałów źródłowych .....	59

# 1. Wstęp

Prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda.

Projekt przedmiotowego planu został utworzony na podstawie uchwały Rady Gminy Ostróda Nr XXIX/209/2017 z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda oraz Uchwały Nr XLI/363/2021 Rady Gminy Ostróda z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części dz. ew. Nr 40/3 i 41/4, położonych w obrębie Mała Ruś, gmina Ostróda

Obszar projektowanego planu obejmuje tereny działek ewidencyjnych nr 10/9, 10/10, 40/1, 40/3, 40/4, 40/5, 41/1, 41/3 i 41/4, położonych w obrębie Mała Ruś, w miejscowości Ruś Mała w gminie Ostróda o powierzchni ok. 13,2 ha. Teren opracowania to obszar w całości zagospodarowany jako Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Stanowi miejsce prowadzenia działalności usług turystyki.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w całości w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. Obszar objęty opracowaniem położony jest poza formami ochrony przyrody takimi jak:

- obszary NATURA 2000,
- parki krajobrazowe i narodowe,
- rezerwy.
- użytki ekologiczne,
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.

## 1.1. Podstawy formalno-prawne prognozy

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022.1029) ustalony został obowiązek opracowania prognozy oddziaływania na środowisko.

Podstawą formalno-prawną prognozy są również:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 17 pkt. 4; t.j. Dz.U.2022.503),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U.2022.2556),
- Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – O ochronie przyrody (t.j. Dz.U. 2022.916).

Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, służącej eliminowaniu lub łagodzeniu ewentualnych konfliktów

przyrodniczo-przestrzennych. Formuła dokumentu pozwala, by we wszystkich fazach planowania uwzględniać wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi, a przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami planistycznymi.

## **1.2. Cel oraz zakres prognozy oddziaływania na środowisko**

Głównym celem sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko jest wskazanie przewidywanego wpływu na środowisko, będącego skutkiem realizacji dopuszczonych w projekcie planu form zagospodarowania przestrzennego, między innymi poprzez ocenę relacji pomiędzy przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami planistycznymi, a uwarunkowaniami środowiska przyrodniczego, a także aspektami gospodarczymi i społecznymi, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Prognoza oddziaływania na środowiska, ma za zadanie przedstawienie rozwiązań zapobiegających, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływanie projektu planu na środowisko.

Podsumowując, zakres Prognozy obejmuje elementy określone w art. 51 i 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U.2022.1029 z późn zm.).

Prognoza została wykonana w zakresie i stopniu szczegółowości uzgodnionym przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I, Elbląg – pismo WSTE.411.24.2017.BW z dnia 1 sierpnia 2017 r. (zał. teks. nr 1),
- Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Ostródzie – pismo znak ZNS.4082.21.1.2017 z dnia 14.07.2017 r. (zał. teks. nr 2).

W skład prognozy oddziaływania na środowisko wchodzi:

- Informacje o zawartości projektu planu, jego głównych celach oraz powiązaniu z innymi dokumentami.
- Informację o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy.
- Propozycje dotyczące przewidywanych metod analiz skutków będących wynikiem realizacji postanowień projektu planu, a także częstotliwość jej przeprowadzania.
- W przypadku wystąpienia – transgraniczne oddziaływanie na środowisko.
- Streszczenie w języku niespecjalistycznym.

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- Istniejący, aktualny stan środowiska naturalnego i przewidywane potencjalne jego zmiany w przypadku braku realizacji postanowień projektu planu.
- Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- Istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektu planu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody.
- Cele ochrony środowiska ustalone na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu, a także sposób w jaki ww. cele uwzględnione zostały w trakcie opracowywania dokumentu.
- Przewidywane znaczące oddziaływanie (bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane,

krótkoterminowe, średnioterminowe, długoterminowe, stałe, chwilowe, pozytywne, negatywne) na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, integralność tego obszaru oraz na środowisko w tym na różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne, z uwzględnieniem zależności między wymienionymi elementami środowiska oraz między oddziaływaniami na te tereny.

Prognoza przedstawia rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu planu, w szczególności ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Przedstawia także rozwiązania alternatywne lub wyjaśnia ich brak.

Prognoza, według art. 52 ww. ustawy opracowywana jest w stopniu odpowiednim do szczegółowości informacji zawartych w projekcie planu oraz stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny. Zakres i stopień szczegółowości informacji opracowanej prognozy, stosownie do wymogów zawartych w artykule 53 ww. ustawy jest uzgadniany z właściwymi organami, wskazanymi w art. 57 i 58 ustawy: regionalnym dyrektorem ochrony środowiska i państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

### **1.3. Metodyka i forma opracowania**

Niniejszy dokument został opracowany jako opis charakterystyki istniejących zasobów środowiska i informacji dotyczących mechanizmów jego funkcjonowania ze wskazaniem, mogących wystąpić, skutków będących następstwem realizacji ustaleń projektu planu. Istniejące uwarunkowania środowiskowe zostały przeanalizowane pod kątem wprowadzenia rozwiązań planistycznych z projektu planu. Uzyskane informacje, uzupełnione wiedzą pozyskaną z dostępnych materiałów źródłowych, a także wizji terenowej, pozwoliły na opracowanie charakterystyki stanu funkcjonowania środowiska w podziale na poszczególne komponenty. Stopień szczegółowości niniejszego dokumentu określiły: obecny stan dostępnej informacji o środowisku oraz zakres informacji ustaleń projektu planu.

Do materiałów, którymi dodatkowo wspomagano się przy opracowaniu prognozy, należą m.in.: Raporty oddziaływania na środowisko, waloryzacje przyrodnicze, itp. dokumenty pozyskane podczas wykonywania niniejszego dokumentu. Opracowanie prognozy rozpoczęto wizją terenową w celu zapoznania się z ogólnymi warunkami środowiskowymi panującymi na analizowanym terenie oraz istniejącym zainwestowaniem. Wizja terenowa odbyła się w dniu 19 lutego 2019 r. Wykonano obserwacje terenowe nakierowane na obserwacje ornitologiczne oraz w mniejszym stopniu wyrwykowe inwentaryzacje florystyczne.

Po zgromadzeniu potrzebnych informacji podczas wizji terenowej przystąpiono do następnego etapu prac związanych z przygotowaniem dokumentacji. Zestawienie i porównanie wszystkich dostępnych informacji pozwoliło na opracowanie charakterystyki stanu funkcjonowania środowiska, aktualnego sposobu użytkowania terenów oraz ich skłonność do degradacji przy wprowadzeniu zmian jakie przewiduje projekt planu.

Dalszy etap prac porusza jedną z najważniejszych, dla niniejszego opracowania, kwestii. Jest to analiza wpływu jaki wywrze, na teren badań, wprowadzenie ustaleń projektu planu. Ww. analiza polega na odniesieniu położenia analizowanego obszaru do położenia terenów prawnie chronionych w kontekście zagrożeń dla środowiska. Przyjęto następujące kryteria oddziaływań: bezpośrednie, pośrednie i wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i

długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne, neutralne i negatywne. Wynikiem przeprowadzenia niniejszej analizy ma być podanie odpowiednich rozwiązań eliminujących tudzież minimalizujących potencjalnych negatywnych oddziaływań, które mogą generować ustalenia projektu planu.

## 2. Charakterystyka środowiska przyrodniczego

### 2.1. Położenie, użytkowanie, zagospodarowanie terenu, analiza terenów sąsiednich

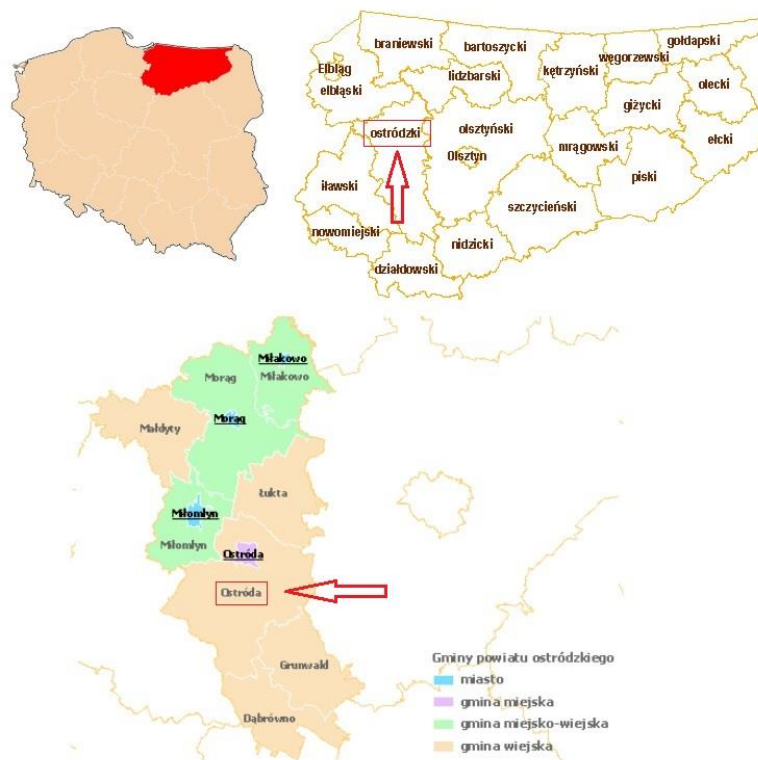
Obszar objęty opracowaniem planu położony jest w gminie Ostróda. Gmina Ostróda jest jedną z pięciu gmin wiejskich powiatu Ostródzkiego. Powiat leży w zachodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, obejmując, oprócz gminy Ostróda gminy wiejskie: Małdyty, Łukta, Grunwald, Dąbrówno, a także gminy miejsko-wiejskie: Miłakowo, Morąg, Miłomłyn oraz gminę miejską: Ostróda. Sąsiaduje z gminami Gietrzwałd, Olsztynek, Grunwald, Dąbrówno, Lubawa, Iława, Miłomłyn, Łukta.

Gmina Ostróda na 67 gmin wiejskich województwa pod względem wielkości zajmuje 4 miejsce, po gminach Bartoszyce, Iława oraz Górowo Iławeckie. Gmina Ostróda zajmuje powierzchnię 40.089 ha. Jak podają dane GUS za rok 2021, liczba ludności gminy wynosiła 16.069 osób..

Gmina posiada charakter głównie rolniczy. Użytki rolne stanowią 56% jej powierzchni, lasy zajmują 31% powierzchni gminy, a udział powierzchni wód, głównie jezior, wynosi 5% powierzchni gminy. Potencjał przemysłowy stanowi kilkanaście zakładów głównie przetwórstwa mięsnego. Znaczny udział w potencjale gospodarczym gminy mają również fermy hodowli drobiu. Walory przyrodnicze w postaci dużych powierzchni leśnych i wód sprzyjają rozwojowi turystyki.

Strukturę administracyjną tworzy 79 miejscowości (wsi), gmina posiada 34 sołectwa.

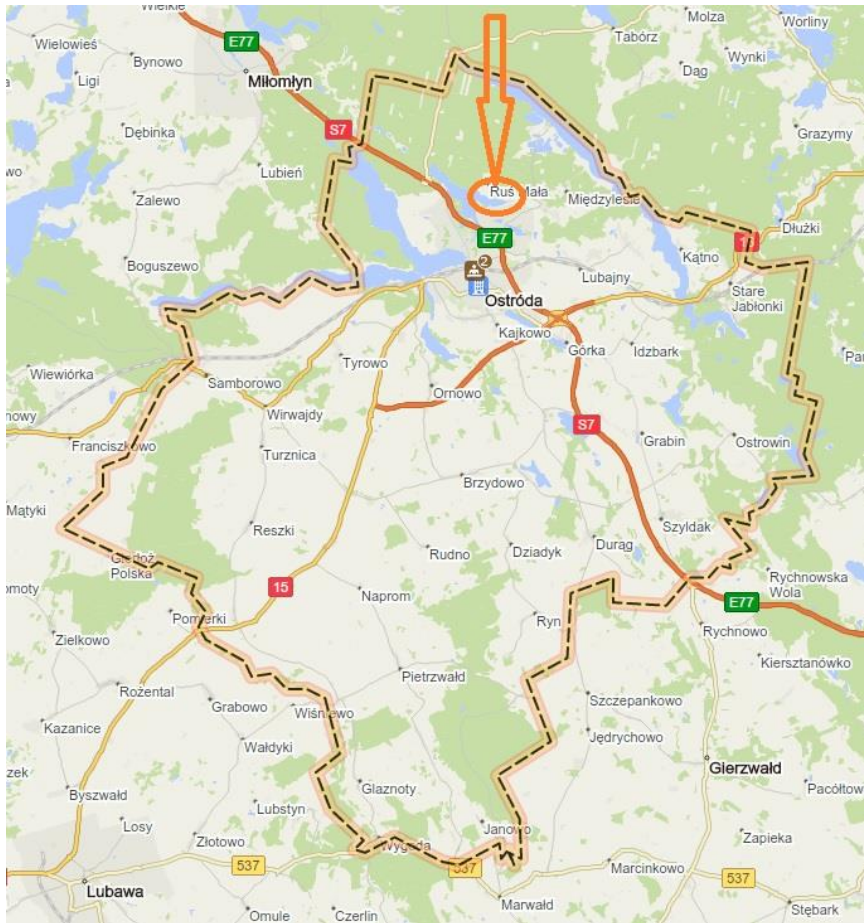
Poniższe mapy przedstawiają lokalizację gminy na tle województwa oraz powiatu.



Rys. nr 1. Położenie gminy Ostróda. Źródło: <https://pl.wikipedia.org/>



Na poniższym rysunku przedstawiono lokalizację badanego obszaru na tle gminy.



Rys. nr 2. Położenie analizowanego obszaru na terenie gminy Ostróda. Strzałką i obwiednią koloru pomarańczowego zaznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://mapa.targeo.pl/gmina/Ostróda>

Teren opracowania to obszar w całości zagospodarowany jako istniejący Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Stanowi miejsce prowadzenia działalności usług turystyki. Budynki turystyczne wkomponowane zostały w istniejącą zieleń wysoką. Poniżej zamieszczone zdjęcia przedstawiają stan aktualny zagospodarowania analizowanego terenu.



Zdjęcie nr 1. Obszar opracowania – położenie w stosunku do drogi gminnej.



Zdjęcie nr 2. Obszar opracowania – zabudowa usługowo-turystyczna.

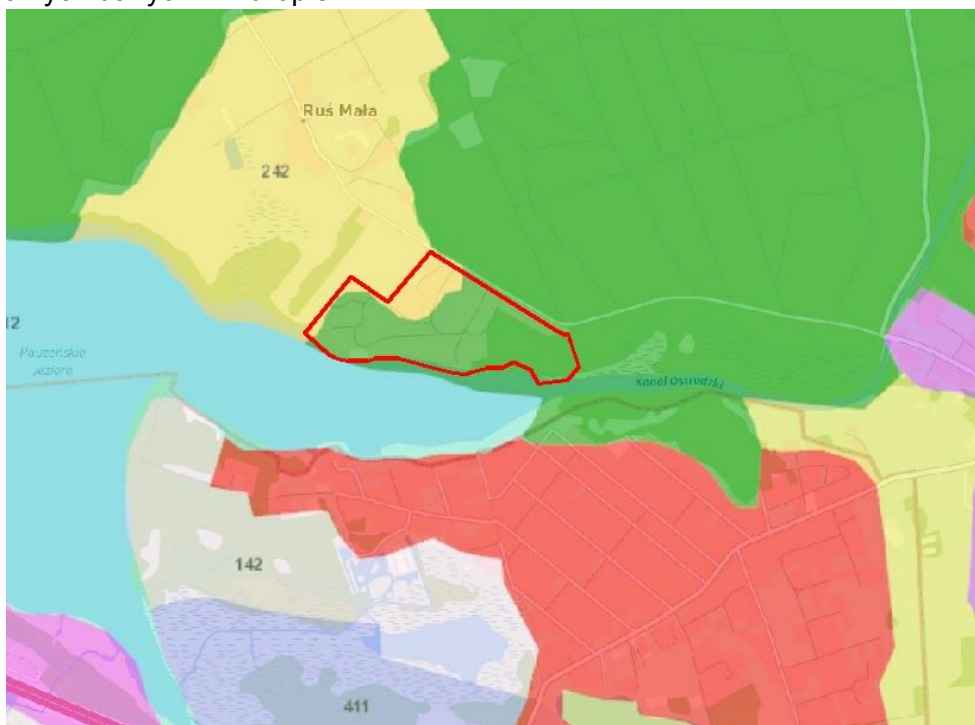


Zdjęcie nr 3. Obszar opracowania – położenie w stosunku jeziora Pauzeńskiego.



Zdjęcie nr 4. Obszar opracowania – zabudowa usługowo-turystyczna.

Analizę zagospodarowania terenów sąsiednich wykonano w oparciu o dane tematyczne tzw. analizę na podstawie danych przestrzennych CORINE Land Cover - jest to projekt realizowany przez Europejską Agencję Środowiska, a jego podstawowym celem jest dalsze dokumentowanie zmian w pokryciu terenu, jak również gromadzenie i aktualizacja porównywalnych danych w Europie.



Rys. nr 3. Fragment mapy pokrycia terenu/użytkowania ziemi - CORINE Land Cover (CLC). Obwiednią koloru czerwonego wskazano orientacyjny zasięg obszaru opracowania. Źródło: <http://inspire.gios.gov.pl>

Jak zobrazowano to na powyższym rysunku - głównymi formami wykorzystania terenu w bezpośrednim sąsiedztwie są – lasy iglaste (kolor zielony 312), złożone systemy upraw i działek łąki (kolor żółty 242) oraz zbiorniki wodne (kolor niebieski 512).

W dalszym sąsiedztwie znajdują się zabudowa miejska luźna (kolor czerwony 112) oraz tereny sportowe i wypoczynkowe (142).

Obszar opracowania planu określony został jako lasy iglaste oraz częściowo złożone systemy upraw i działek.

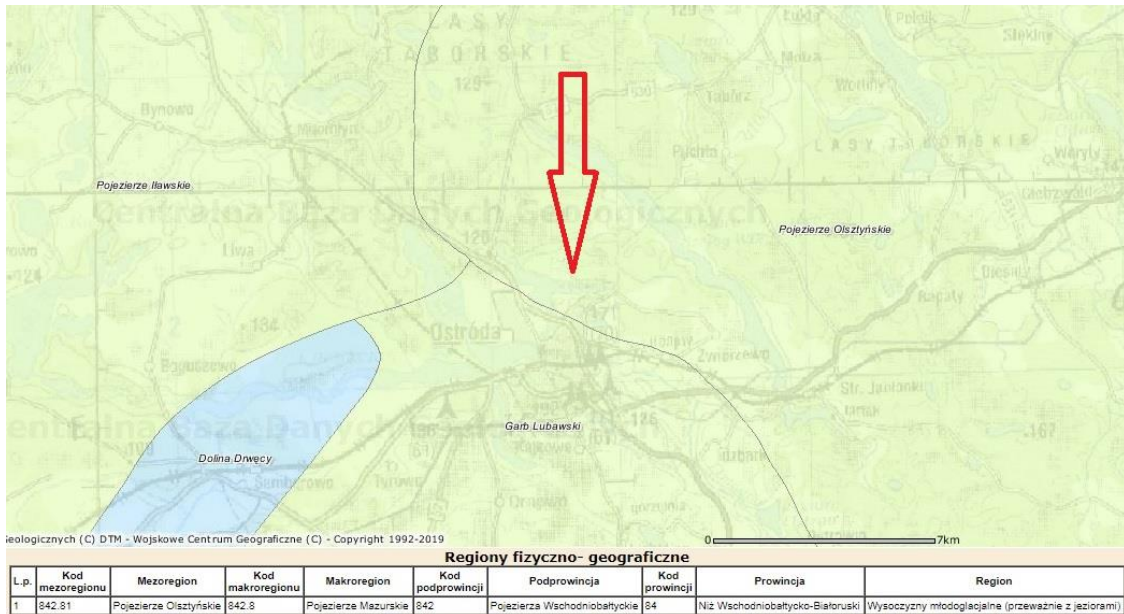
## 2.2. Rzeźba terenu, budowa geologiczna, gleby, warunki klimatyczne

Gmina Ostróda położona jest w zasięgu zlodowacenia bałtyckiego. Należy do podpowincji Pojezierza Południowobałtyckiego i makroregionu Pojezierza Wschodniopomorskiego i Pojezierze Chełmińsko – Dobrzyńskie. Gmina Ostróda usytuowana jest głównie w mezoregionie Pojezierza Łławskiego oraz Garbu Lubawskiego, jedynie wschodnia część gminy leży na Pojezierzu Olsztyńskim.

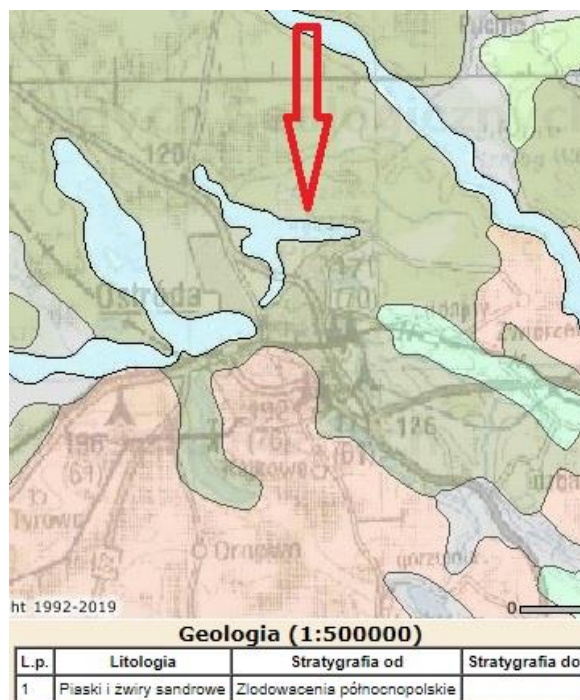
Rzeźba terenu Pojezierza Ostródzko-łławskiego została ukształtowana głównie w plejstocenie, a dokładnie w czasie ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. Dalsze zmiany w krajobrazie nastąpiły po ustąpieniu lądolodu w holocenie. Pojezierze Ostródzko-łławskie ma charakterystyczną lekko falistą rzeźbę terenu, posiada trójstrefową rzeźbę terenu, to jest dwa pasy nizin a między nimi wzniesienia moreny czołowej, obfitość jezior, bagien piasków i głazów narzutowych. Deniwelacje mieszczą się w granicach 5-10 m, zaś nachylenie stoków wynosi około 4°. Tworzy wschodnie skrzydło łobu Wisły. Pojezierze Łławskie charakteryzuje się

świeżością krajobrazu polodowcowego, ponieważ lodowiec najpóźniej stąd ustąpił. Pojezierze należy do jednych z najbardziej lesistych obszarów Polski.

Pojezierze Olsztyńskie (Nizina Staropruska), na którym jest położona wschodnia część gminy Ostróda, w tym obszar opracowania planu, tworzy rozległą nieckę o urozmaiconej powierzchni. Występuje tu przeważnie pagórkowaty krajobraz pojezierny, o deniwelacjach dochodzących do kilkudziesięciu metrów, z gliniastymi lub piaszczysto – gliniastymi pagórkami oraz bezodpływowymi zagłębieniami wypełnionymi wodami jezior lub torfowiskami. W krajobrazie występują różne typy morfologiczne uroczysk: misy jeziorne, dna rynien, wzgórza morenowe, kemy i ozy. To charakterystyczny przykład formy erozyjnej (wkłęsłej) tworzenia krajobrazu.



Rys. nr 4. Fragment mapy fizyczno-geograficznej. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: [www.pgi.gov.pl](http://www.pgi.gov.pl)



Rys. nr 5. Fragment mapy geologicznej. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: [www.pgi.gov.pl](http://www.pgi.gov.pl)



Zgodnie z ewidencją gruntów obszar opracowania to w większości grunty leśne - las (Ls), ponadto występuje również grunt rolny – pastwisko trwałe (PsVI), a także tereny pod istniejącymi budynkami - grunty zabudowane i zurbanizowane – inne tereny zabudowane (Bi) i zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy (Bp).

### **Warunki klimatyczne**

Według podziału Polski na dzielnice klimatyczne, tereny gminy Ostróda leżą w dzielnicy mazurskiej. Należy ona do najchłodniejszych obszarów w Polsce. Średnia temperatura roku wynosi około 6,6 °C – dla Mikołajek (dla porównania w Warszawie 7,5 °C).

W porównaniu do innych obszarów dzielnicy mazurskiej klimat rejonu Ostródy jest stosunkowo łagodniejszy, głównie dzięki wpływowi morza. Średnia z wielolecia temperatura wynosi 7,1 °C. Najchłodniejszymi miesiącami są styczeń i luty, których średnie temperatury wynoszą odpowiednio: -3,5 °C i -3,6 °C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (17,9 °C). Średnia długość okresu wegetacji wynosi około 204 dni w roku.

W układzie rocznym dominują wiatry z kierunku południowo-zachodniego i zachodniego. Dość duży też jest udział wiatrów z kierunku południowo-wschodniego. Zdecydowanie najrzadziej wieją wiatry z kierunku północnego, północno-wschodniego, a także i wschodniego. Układ wiatrów w poszczególnych porach roku nie odbiega zasadniczo od układu rocznego. W lecie stosunkowo mniej jest wiatrów południowo-wschodnich, a najwięcej (ponad 25 %) – wiatrów zachodnich. Różnice między częstotliwościami wiania wiatrów z kierunku północnego i północno-wschodniego, a z sektora zachodniego i południowo-zachodniego w ciągu roku są znaczne – około pięciokrotne.

Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio 81 dni w roku. Przeciętnie formowanie się pokrywy śnieżnej następuje w drugiej dekadzie grudnia, jej zanik na początku marca. Średni opad roczny wynosi około 600 mm. Na przestrzeni roku opady letnie zdecydowanie przeważają nad zimowymi. Maksymalne miesięczne sumy opadów występują w lipcu – średnio 90 mm, najmniejsze w okresach styczeń - marzec – około 22 – 40 mm miesięcznie. Liczba dni z opadami wynosi średnio około 160 dni. Liczba dni pochmurnych wynosi około 135 w roku i w stosunku do znacznego zachmurzenia średniego jest stosunkowo nieduża.

Położenie w zasięgu wpływów Bałtyku i znaczna powierzchnia jezior i bagien przyczynia się do stosunkowo wysokiej wilgotności powietrza i niskich niedosytów. Najwyższe wysycenie powietrza parą wodną obserwowano w listopadzie i grudniu, a najniższe w maju i czerwcu.

Przedstawiona powyżej charakterystyka warunków termicznych jest modyfikowana lokalnymi warunkami fizjograficznymi, przede wszystkim rzeźbą terenu, zaleganiem wód gruntowych, szatą roślinną itp. Generalnie można wyróżnić dwa obszary o wyraźnie zróżnicowanych warunkach klimatycznych tj. wysoczyzna polodowcowa i obszary dolin i rynien podmokłych.

Na znacznie obniżonych – w stosunku do wysoczyzny – terenach rynien i dolin występują tendencje do stagnacji chłodnego powietrza. Zjawisko nasila się szczególnie przy bezwietrznej pogodzie w porze nocnej. Szczególnie silnie zaznacza się ono na terenach bagiennych i w ich pobliżu. W takich warunkach pogodowych tereny te odznaczają się większą wilgotnością i większą częstością występowania mgieł.

## 2.3. Zlewnia, wody powierzchniowe, wody podziemne

### Wody powierzchniowe

Gmina Ostróda położona jest dorzeczu dolnej Wisły, w zlewni pierwszego rzędu rzeki Wisły, zlewni drugiego rzędu rzeki Drwęcy (zlewnia nr 28) i rzeki Pasłęki (zlewnia nr 56) oraz zlewni trzeciego rzędu jeziora Drwęckiego (zlewnia nr 283), zlewni Drwęcy do jeziora Drwęckiego (zlewnia nr 281), zlewni Drwęcy od jeziora Drwęckiego do Wli (zlewnia nr 285), zlewni Wel (Orzechówka) oraz zlewni Pasłęki do Giłwy.

Zasoby wód zlewni Drwęcy tworzą zespoły jeziorowe systemów:

- zespół jezior w zlewni jeziora Drwęckiego w tym jeziora: Drwęckie, Szelań Mały i Duży, Ostrowin, Paczeńskie, Gil Wielki i Mały,
- zespół jezior zlewni szczytowego zasilania kanałów Ostródzko – Elbląskiego i Iławskiego, w tym jezior: Sambród, Rucewo Wielkie i Małe, Płaskie, Ewingi, Jeziorak, Piniewo, Ruda Woda, Bartążek, Ilińsk, Dauby, Zdryńskie, Twaruczek,
- zespół jezior rzeki Wel.

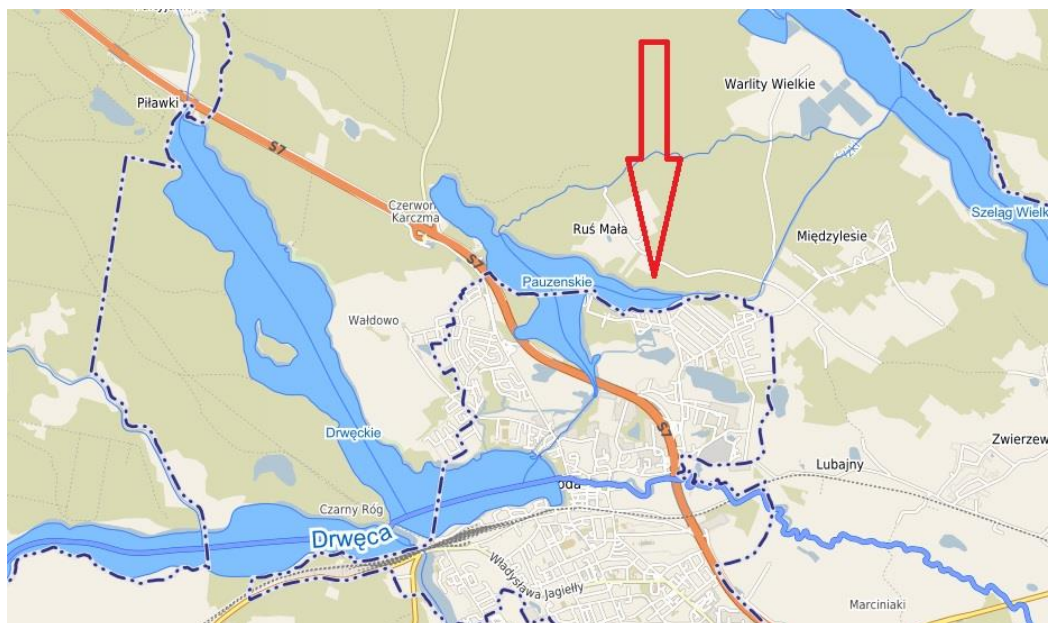
Największym ciekim na terenie gminy Ostróda jest rzeka Drwęca będąca prawobrzeżnym dopływem Wisły, o długości całkowitej 207,2km i powierzchni zlewni 5343,5km<sup>2</sup>. Jej długość na terenie województwa warmińsko – mazurskiego wynosi 103,63km. Źródła rzeki znajdują się na południe od miejscowości Drwęck, w rejonie Wzgórz Dylewskich, na wysokości 192m n.p.m. początkowo rzeka płynie głębokim jarem w kierunku północno – zachodnim, a następnie zmienia swój bieg w południowo – zachodni. W górnym biegu przepływa przez niewielkie jezioro Ostrowin i typowo rynnowe jezioro Drwęckie. Największymi dopływami Drwęcy w województwie są Grabczek, Poburzanka, Gizela, Snadela, Wel, Iławka i Struga Radomsko.

Kolejnym szczególnym elementem sieci hydrograficznej gminy Ostróda jest Kanał Ostródzko – Elbląski o całkowitej długości 83,3km (z odgałęzieniami około 144,3km), w tym 43,82km przypada na kanał sztuczny, a pozostałą część 39,48km stanowią jeziora. Kanał bierze swój początek w jeziorze Drwęckim i poprzez system pochylni łączy je z jeziorem Drużno i dwie odnogi do jeziora Szelań Wielki i Jeziorak.

Stan czystości wód powierzchniowych płynących na obszarze gminy Ostróda nie jest dobry. Najczęstszymi źródłami zanieczyszczeń są przestarzałe technologicznie oczyszczalnie ścieków, nieszczelne zbiorniki bezodpływowe ścieków komunalnych bądź kompletny brak infrastruktury komunalnej. Drugim istotnym źródłem zanieczyszczeń jest rolnictwo.

Stan czystości jezior na terenie gminy został określony w oparciu o badania prowadzone przez WIOŚ w latach 1987 – 2009. Badania były prowadzone w okresie pełnej cyrkulacji wiosennej i letniej stagnacji, a dobór wskaźników i ich normatywy zostały dostosowane do specyfiki wód jeziorowych. W poniższej tabeli przedstawiono charakterystykę stanu czystości wód badanych jezior położonych na terenie gmina Ostróda oraz podano ich kategorię podatności na degradację.

Ocenę stanu czystości większości jezior oparto na starych wynikach badań pochodzących z lat 1987 – 1988. W ostatnich latach wykonano jedynie badania wód jeziora Pauzeńskiego (2007) i jeziora Drwęckiego (2005). Dlatego też, tylko te wyniki odzwierciedlają aktualny stan czystości jezior położonych w gminie Ostróda.



Rys. nr 7. Fragment mapy jednolitych części wód powierzchniowych. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://ostrodzki.e-mapa.net/>

### **Ogólna ocena jakości wód – stan wód**

Podstawą oceny jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie sposobu klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych (Dz.U.2016.1187). Dokument określa sposób klasyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych w ciekach naturalnych, jeziorach lub innych zbiornikach naturalnych, wodach przejściowych i przybrzeżnych oraz sztucznych jednolitych części wód powierzchniowych i silnie zmienionych jednolitych części wód powierzchniowych.

Rozporządzenie zmieniło dotychczasowe podejście do sposobu badania i oceny. Punkty monitoringowe zlokalizowane są na zamknięciach zlewni tzw. jednolitymi częściami wód (JCW). Monitoring prowadzi się w sposób umożliwiający ocenę ich stanu oraz ilościowe ujęcie czasowej i przestrzennej zmienności parametrów biologicznych, hydromorfologicznych, fizykochemicznych i chemicznych. Stan wód dla wód naturalnych określa się, porównując wyniki klasyfikacji cząstkowych tj.: oceny stanu ekologicznego z wynikami stanu chemicznego. Stan wód sztucznych i silnie zmienionych określa się, porównując wyniki klasyfikacji cząstkowych tj.: ocenę potencjału ekologicznego z wynikami stanu chemicznego.

W zależności od stanu ekologicznego/potencjału ekologicznego oraz stanu chemicznego stan wód naturalnych, sztucznych i silnie zmienionych może być: dobry lub zły.

### **Wody podziemne**

Wody podziemne na terenie Pojezierza Ławskiego i Pojezierza Chełmińskiego – Dobrzańskiego są intensywnie zasilane przez wody pochodzące z opadów, płytkich poziomów wodonośnych, a także lokalnie dzięki infiltrującym wodom z rzek i jezior. Strefy drenażu wód są związane głównie z obszarem Żuław Wiślanych, doliną Wisły i dolinami innych większych rzek, w tym rzeki Drwęcy.

Warunki hydrogeologiczne, związane z występowaniem wód zwykłych podziemnych w obszarze gminy Ostróda, są zróżnicowane i warunkowane stopniem odporności izolacji od powierzchni i systemem krążenia wód.



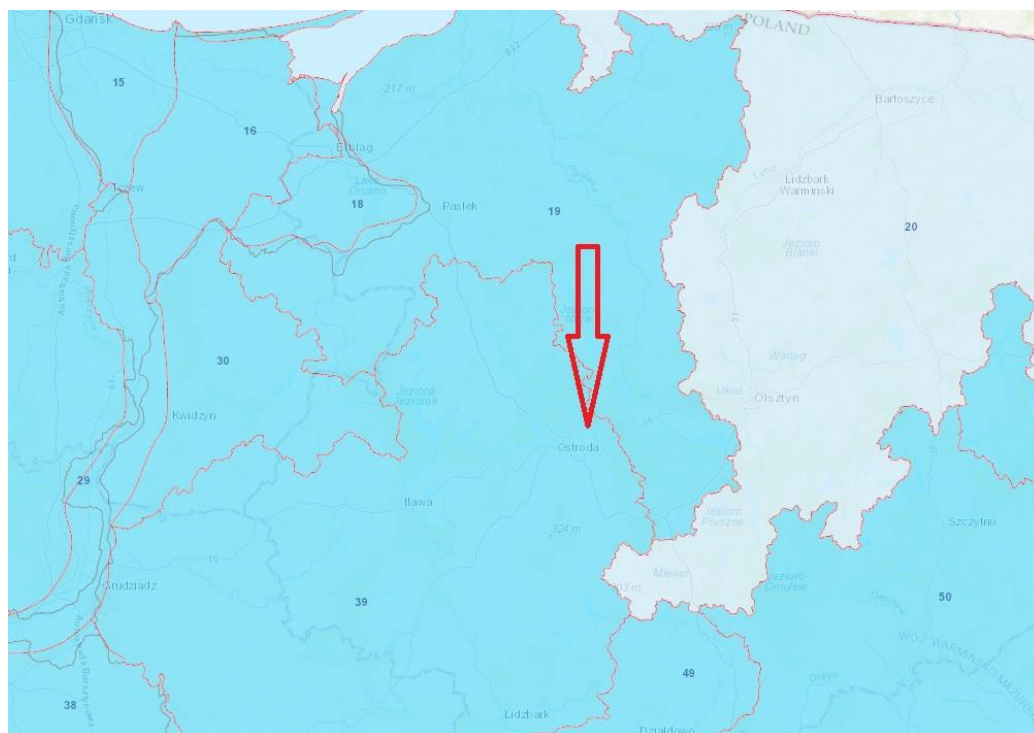
Na terenie gminy Ostróda nie występują udokumentowane Główne Zbiorniki Wód Podziemnych.

Występują natomiast zbiorniki wód podziemnych wyznaczone przez J. Kondrackiego, ale nie posiadające dokumentacji. W części północnej obszaru gminy pod powierzchnią terenu znajduje się Drwęcko – Taborski Zbiornik Wód Podziemnych, którego wody nie są izolowane od powierzchni terenu warstwami utworów trudno przepuszczalnych. Wschodnie i zachodnie skraje terenu gminy stanowią obszary o nieciągłej izolacji użytkowych warstw wodonośnych od powierzchni terenu. Na pozostałych obszarach użytkowe warstwy wodonośne są izolowane od powierzchni terenu trudno przepuszczalnymi utworami, stanowiącymi różnego rodzaju gliny, mułki, gliny z domieszką piasków.

Ponadto część obszaru gminy Ostróda położona jest w granicach Zbiornika Wód Podziemnych Samborowo.

Gmina Ostróda położona jest w dorzeczu Wisły. Region wodny – dolnej Wisły. Główne zlewnie to Drwęca i Osa (rząd zlewni – II). Regiony hydrogeologiczne (Paczyński, 1995): I - mazowiecki, III – mazurski, VI – wielkopolski.

Zgodnie z definicją podaną w Ramowej Dyrektywie Wodnej, jednolite części wód podziemnych obejmują te wody podziemne, które występują w warstwach wodonośnych o porowatości i przepuszczalności, umożliwiających pobór znaczący w zaopatrzeniu ludności w wodę lub przepływ o natężeniu znaczącym dla kształtowania pożądanego stanu wód powierzchniowych i ekosystemów lądowych. Gmina Ostróda położona jest na terenie JCWPd o numerze 39.



Rys. nr 8. Fragment mapy jednolitych części wód podziemnych. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: [www.pgi.gov.pl](http://www.pgi.gov.pl)

Ocena stanu JCWPd 39 (2012 r.):

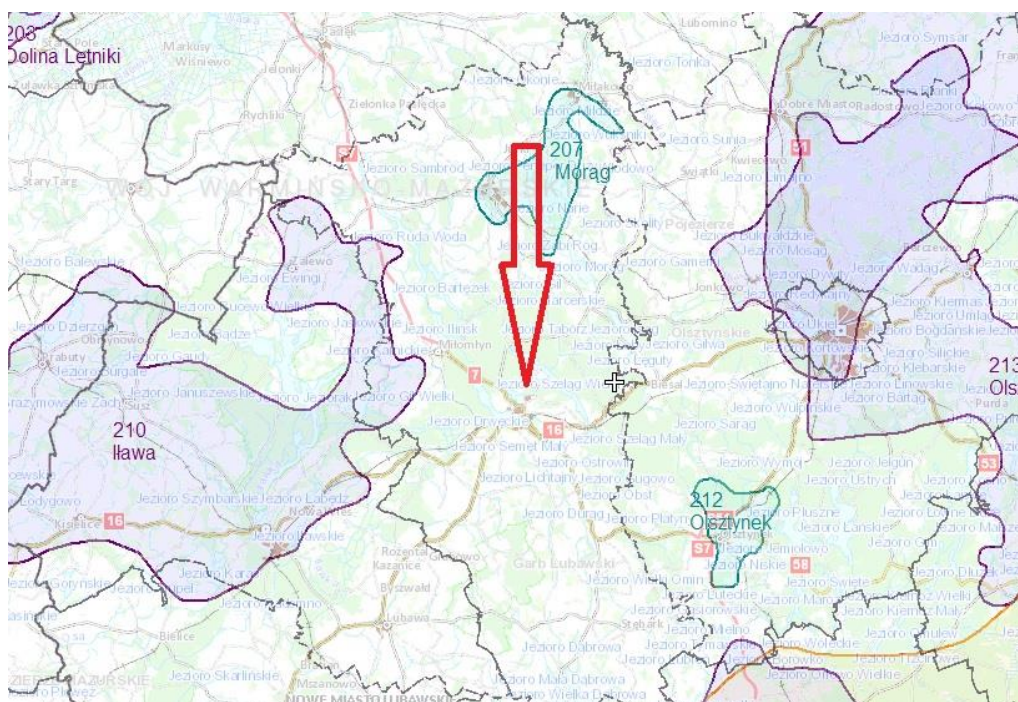
- stan ilościowy – dobry,
- stan chemiczny – dobry,
- ogólna ocena stanu JCWPd – dobry

Ocena ryzyka niespełnienia celów środowiskowych – niezagrażona.

Wpływ na stan wód podziemnych w gminie ma:

- chemizacja rolnictwa (nadmierne stosowanie nawozów mineralnych i środków ochrony roślin)
- dzikie wysypiska śmieci zanieczyszczone wody powierzchniowe (infiltracja do warstw wodonośnych)
- zanieczyszczenia atmosfery (opad pyłów i gazów imitowanych do atmosfery, kwaśne deszcze)
- nieuszczelne zbiorniki ściekowe, szlaki komunikacyjne o dużym natężeniu ruchu.

## GZWP



Rys. nr 9. Fragment mapy Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>

Zgodnie z powyższym rysunkiem, obszar opracowania znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

### 2.4. Szata roślinna

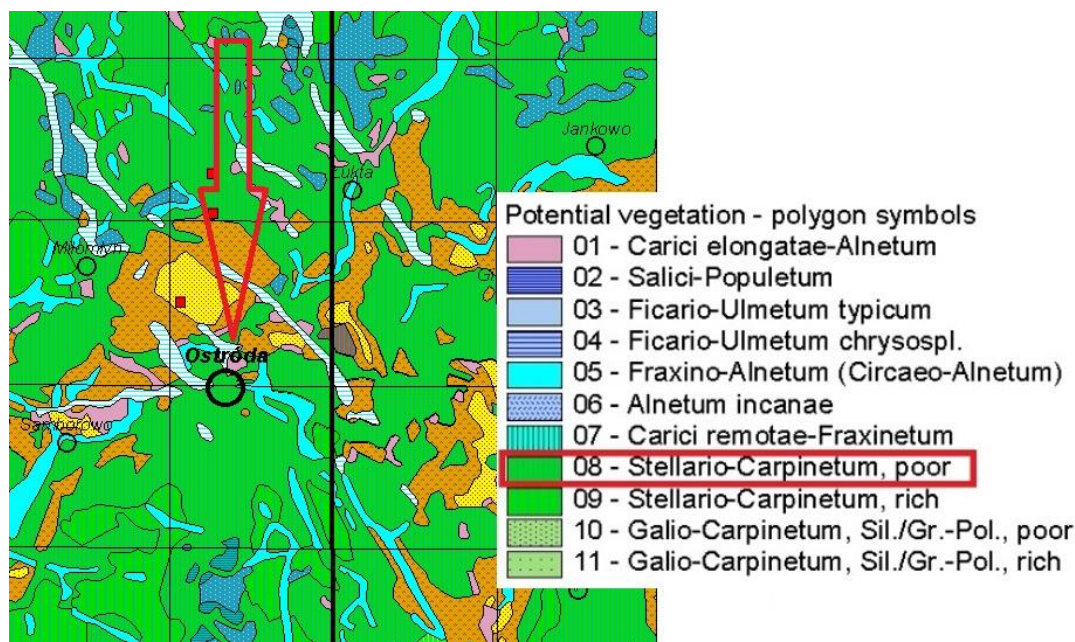
Na terenie gminy Ostróda występuje wysoka bioróżnorodność flory i fauny, a jej dobry stan zachowania jest wynikiem współwystępowania szeregu czynników, takich jak:

- zróżnicowana budowa geomorfologiczna,
- wielorakość występowania wód powierzchniowych (jeziora, rzeki, stawy, ciek wodne, mokradła śródpolne i śródleśne),
- duże kompleksy leśne, liczne zadrzewienia śródpolne,
- niski poziom uprzemysłowienia,
- niski poziom zaludnienia,
- niski poziom urbanizacji, rozproszona zabudowa.

## Flora

Z uwagi na zróżnicowanie obszaru Polski ze względu na warunki fizjograficzne, klimatyczne, ukształtowanie i rzeźbę terenu wyodrębniono osiem krain przyrodniczo-leśnych o zasadniczo różnych warunkach przyrodniczych. Gmina Ostróda, jak i cały powiat ostródzki leży w Krainie Bałtyckiej (I), w dzielnicy Pojezierza Ławsko – Brodnickiego, charakteryzującej się wpływem klimatu morskiego – z łagodnymi zimami i chłodnymi latami. W dzielnicy tej dominują siedliska borów mieszanych świeżych (27,8%) i lasów świeżych (24%). Udział w powierzchni siedlisk leśnych lasów mieszanych świeżych wynosi - 20,8%, borów świeżych -15,9%. Bory wilgotne stanowią 1,6%, a bory suche 0,6% powierzchni. Mały udział w strukturze mają siedliska wilgotne i bagienne (łącznie 10,9%).

Pod pojęciem potencjalnej roślinności naturalnej należy rozumieć hipotetyczny stan roślinności, opisany fitosocjologicznymi jednostkami zbiorowisk roślinnych, jaki mógłby być osiągnięty na drodze naturalnej sukcesji pierwotnej lub wtórnej, gdyby oddziaływania człowieka zostały wyeliminowane, a właściwa dla danego regionu roślinność mogła w pełni wykorzystać możliwości stwarzane przez zróżnicowane siedliska.

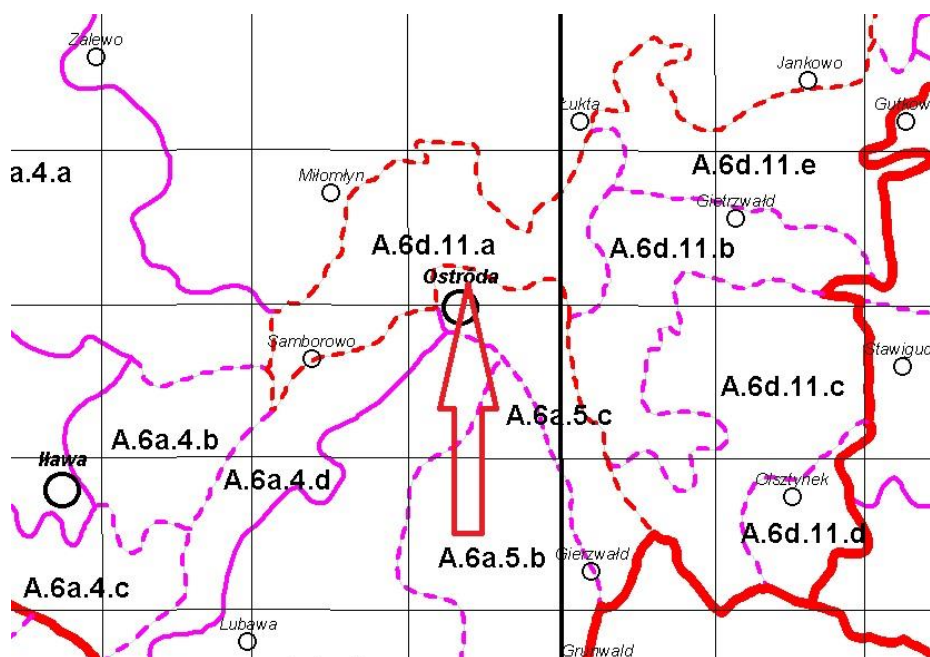


Rys. nr 10. Fragment mapy potencjalnej roślinności Polski. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <http://inspire.gios.gov.pl>

Zgodnie z tak przyjętą definicją, na obszarze badań (na podstawie opracowania Potencjalna roślinność naturalna Polski IGiPZ PAN, Warszawa, 2008 r.), wyróżniono dominujący powierzchniowo rodzaj potencjalnej roślinności naturalnej – grąd subatlantycki (Stellario-Carpinetum) - rys nr 10.

Stellario – Carpinetum obejmuje lasy liściaste z udziałem i dynamicznym rozwojem graba, z grądowym runem, pozbawionym gatunków o „kontynentalnym” typie zasięgu. Typowy grąd subatlantycki to las dębowo – grabowy lub bukowo – dębowo – grabowy, zazwyczaj o skąpym runie.

Typowy grąd subatlantycki jest na ogół zbiorowiskiem wielowarstwowym i wielogatunkowym. W skład drzewostanu wchodzi zwykle: grab *Carpinus betulus* i dęby – najczęściej dąb szypułkowy *Quercus robur*. Znamienny jest stały, a niekiedy znaczny udział buka *Fagus Sylvatica*, który może być nawet gatunkiem panującym.



Rys. nr 11. Fragment mapy regionów geobotanicznych Polski. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: [www.igipz.pan.pl](http://www.igipz.pan.pl)

Według powyższego rysunku analizowany obszar znajduje się w regionie botanicznym – A.6a.5.c tj:

Prowincja – Morze Bałtyckie, Środkowoeuropejska

Podprowincja – Południowobałtycka

Dział – Pomorski

Kraina – Wschodniopomorska

Podkraina – Wschodniopomorska Właściwa

Okręg – Góry Dylewskiej

Podokręg – Szydlański

Z przeprowadzonej wizji terenowej wynika, iż na terenie opracowania planu występują głównie wysokie sosny tworzące teren leśny, w granicach którego zlokalizowany został ośrodek wypoczynkowy.

Podczas przeprowadzonej wizji terenowej nie zaobserwowano chronionych gatunków roślin.

## Fauna

Świat zwierząt na terenie gminy Ostróda reprezentowany jest przez ponad 62% wszystkich gatunków żyjących na terenie kraju.

Szczególnie licznie występują przedstawiciele ichtiofauny, czemu sprzyja duża ilość wód powierzchniowych oraz różnorodność form występowania (rzeki, jeziora, kanały, itp.). Oprócz uważanych za gatunki powszechne, takie jak: sieja, sielawa, szczupak, okoń, leszcz, sandacz, jazgarz, krąp, karp, karaś, węgorz, kleń, jaz, miętus, płoć ukleja, ciernik itp., szczególnie cenne są gatunki wędrownie, jak troć, pstrąg potokowy, łosoś. Bardzo dobre warunki dla bytowania i rozmnażania ryb na terenie gminy zapewniła rzeka Drwęca, stanowiąca rezerwat przyrody,

dodatkowo otoczony obszarami chronionego krajobrazu oraz objętych ochroną w postaci obszaru Natura 2000.

Bardzo ważnym elementem fauny gminy Ostróda są licznie występujące ptaki. Informacje odnośnie występujących gatunków, w tym ptaków chronionych, ich miejsc gniazdowania i stref ochronnych znajdują się w poszczególnych nadleśnictwach. Posiadają one potwierdzone występowanie i lokalizację orlików krzykliwych, kani rudej i czarnej, orła bielika, rybołowa, błotniaka stawowego, bociana białego i czarnego, jastrzębia, czapli siwej, żurawia oraz kormorana. Licznie występują również przedstawiciele ptaków nocnych z kilkoma gatunkami sów z sową puchaczem i uszatą oraz puszczykiem na czele.

Płazy i gady w Polsce występują dość licznie, chociaż ilość gatunków tych zwierząt jest niewielka. Na terenie gminy Ostróda spotkać można wszystkich przedstawicieli nizinnych gatunków z obu tych grup.

Na terenie gminy dość licznie występuje bóbr, który do niedawna był rzadko spotykany, a obecnie coraz bardziej rozszerza swoje terytorium bytowania, co nie zawsze pozytywnie przyjmowane jest przez miejscową ludność.

Ponadto na terenie gminy powszechnie występują przedstawiciele zwierząt łownych, do których należą takie gatunki jak: łoś, jeleń europejski, jeleń sika, daniel, muflon, sarna i dzik. Oprócz zwierzyny płowej i grubej bardzo licznie występują drapieżniki z najliczniejszym ich przedstawicielem lisem. Z innych reprezentantów drapieżników licznie występują: borsuk, kuna domowa i leśna oraz tchórz.

Ochrona obszarów leśnych i zadrzewionych zakłada działania zmierzające do ochrony tych terenów będących ostoją różnorodności biologicznej i krajobrazowej, jak również miejsc wypoczynku i rekreacji mieszkańców gminy i turystów. Podstawowy cel w zakresie ochrony i zrównoważonego rozwoju lasów realizowany winien być przede wszystkim przez zwiększanie lesistości, w tym poprzez stworzenie w gminie systemu zalesień.

- A) Dla ochrony obszarów leśnych i zadrzewionych postuluje się podejmowanie następujących działań:
- utrzymywanie, ochronę i kształtowanie terenów leśnych poprzez racjonalne gospodarowanie zasobami leśnymi, w tym zapewnienie ochrony leśnych zasobów genowych. Należy pamiętać, że lasy stanowią ważną ostoję dla wielu chronionych i rzadko spotykanych gatunków flory i fauny oraz bogatą pulę biologicznej różnorodności, zarówno gatunkowej jak i genetycznej,
  - tworzenie nowych obszarów leśnych i wzbogacanie ich poprzez dolesienia i przebudowę drzewostanów zmienionych i silnie uszkodzonych, dostosowanie zalesień do warunków siedliskowych i antropopresji,
  - dążenie do integracji rozproszonych fragmentów zieleni leśnej w ciągły system,
  - utrzymywanie wielofunkcyjności przyrodniczej lasów i obszarów zadrzewionych w celu zachowania korzystnego wpływu na jakość środowiska (tj. wykorzystanie funkcji wodochronnej, klimatotwórczej i glebochronnej),
  - wdrażanie zasad ustalonych w planach urządzenia lasów.
- B) W zakresie ochrony obszarów leśnych wykorzystywanych rekreacyjnie postuluje się działania zmierzające do:
- różnicowania funkcji lasów poprzez pełnienie również funkcji społecznej – turystycznej przy zachowaniu zasady niedopuszczania do zagrożenia trwałości i jakości zasobów leśnych,
  - sterowania – „kanalizowania” ruchu rekreacyjnego na wyznaczone drogi leśne, szlaki turystyczne i rekreacyjne. Wskazaniem byłoby wytypowanie obszarów

o wysokich walorach poznawczych, dydaktycznych i turystycznych oraz budowa i utrzymanie infrastruktury technicznej służącej celom poznawczo-dydaktyczno-turystycznym,

- urządzania parkingów leśnych i tworzenia nowych szlaków turystycznych wraz z wyposażeniem w infrastrukturę sprzyjającą rekreacji i wypoczynkowi.

- C) Podstawowym dokumentem gospodarki leśnej dla lasów będących w zarządzie Lasów Państwowych są plany urządzenia lasu Nadleśnictw Miłomłyn, Olsztynek, Ława, Jagiełek i Stare Jabłonki.
- D) Lasy, ze względu na znaczenie i funkcję w środowisku, podlegają specjalnej ochronie, a zmniejszanie ich powierzchni traktowane jest zawsze jako sytuacja wyjątkowa, wynikająca z ważnych uwarunkowań społecznych i gospodarczych.
- E) Ideą przewodnią zwiększenia lesistości jest w pierwszym rzędzie zalesianie gruntów marginalnych: tj.: użytki rolne klas V i VI, grunty o znacznym nachyleniu (>15%) oraz grunty zdegradowane. Należy dążyć do zwiększania powierzchni lasów ochronnych na terenach wokół jezior i cieków wodnych oraz na obszarach zbiorników wód podziemnych bez izolacji.
- F) W celu ochrony terenów leśnych należy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, wskazywać przebiegi granic rolno-polno-leśnych, określając przy tym minimalną odległość możliwość lokalizacji zabudowy od strony ściany lasu.
- G) Należy pamiętać, że trwale zrównoważona gospodarka leśna oznacza działalność zmierzającą do ukształtowania struktury lasów i ich wykorzystania w sposób i tempie zapewniającym trwałe zachowanie ich bogactwa biologicznego, wysokiej produktywności oraz potencjału regeneracyjnego, żywotności i zdolności do wypełniania, teraz i w przyszłości, wszystkich ważnych ochronnych, gospodarczych i społecznych funkcji na poziomie lokalnym, narodowym i globalnym, bez szkody dla innych ekosystemów.

Analizowany teren jest zadrzewiony. Zabudowa domków letniskowych wpleciona jest w teren zadrzewiony, który w połączeniu z bliskością wody stwarza dobre warunki dla bytowania ptaków.

Ze względu na fakt, iż teren jest ogrodzony nie występują tu większe gatunki zwierząt. Spotykani są przedstawiciele pospolitych gatunków płazów, gadów i małych ssaków.

Podczas przeprowadzonej wizji terenowej nie zaobserwowano chronionych gatunków zwierząt.

## **2.5. Zabytki kulturowe**

W zasięgu omawianego terenu nie znajdują się żadne obszary i obiekty objęte ochroną na podstawie ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami.

Obszar opracowania planu graniczy z Pomnikiem Historii „Kanał Elbląski”, dla którego obowiązują przepisy odrębne. Projekt planu wskazuje, iż na terenie sąsiadującym z Kanałem Elbląskim wszelką działalność regulują przepisy odrębne dotyczące ochrony zabytków.

## 2.6. Obszary chronione

Na terenie Gminy Ostróda występują następujące formy ochrony przyrody:

- rezerваты przyrody
- parki krajobrazowe
- obszary chronionego krajobrazu
- obszary Natura 2000
- pomniki przyrody
- użytki ekologiczne
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów

Obszar opracowania planu znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich.

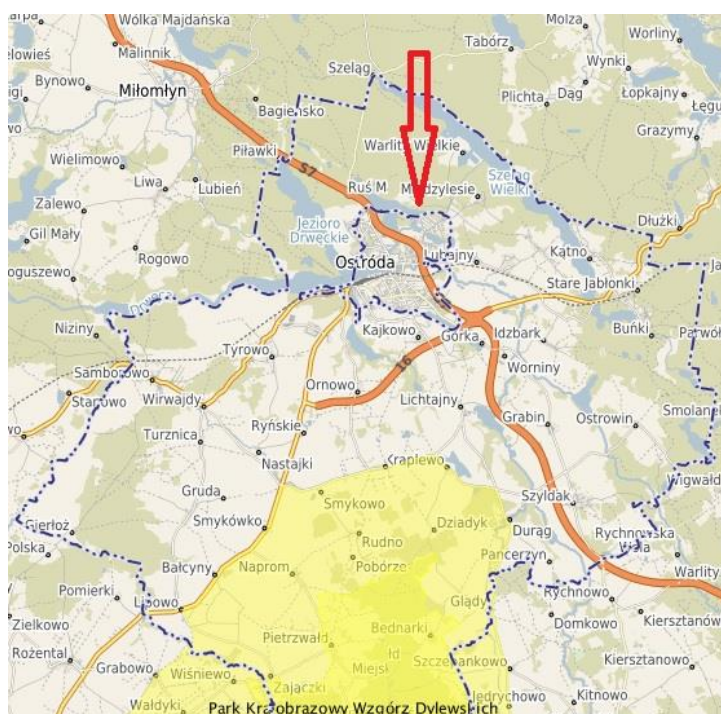
### Rezerваты przyrody



Rys. nr 12. Fragment mapy ukazującej lokalizację rezerwatów przyrody - oznaczone kolorem pomarańczowym. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://ostrodzki.e-mapa.net/>

Z powyższego rysunku wynika, iż obszar opracowania położony jest poza zasięgiem rezerwatów przyrody. Odległość terenu opracowania planu od najbliższych rezerwatów przyrody jest znaczna.

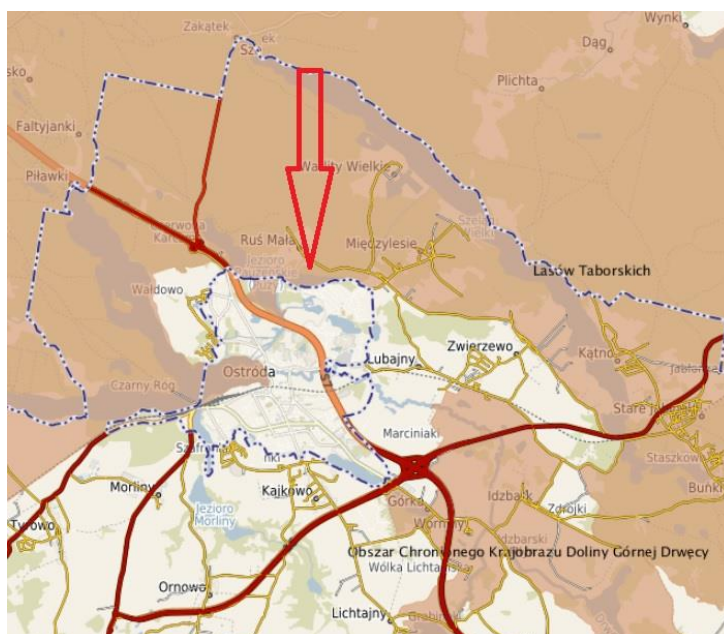
## Parki krajobrazowe



Rys. nr 13. Fragment mapy ukazującej lokalizację parków krajobrazowych - oznaczone kolorem żółtym. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://ostrodzki.e-mapa.net/>

Z powyższego rysunku wynika, iż obszar opracowania położony jest poza zasięgiem parków krajobrazowych. Najbliższy Park Krajobrazowy Wzgórz Dylewskich znajduje się w odległości ok. 10 km na północny-zachód.

## Obszary chronionego krajobrazu



Rys. nr 14. Fragment mapy ukazującej lokalizację obszarów chronionego krajobrazu – oznaczone kolorem brązowym. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://ostrodzki.e-mapa.net/>



Z powyższego rysunku wynika, iż cały obszar opracowania położony jest w zasięgu Obszarów Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. W celach ochronnych ustala ona zasady i zakazy, mające za zadanie ochronę krajobrazu i środowiska naturalnego na terenie OCHK.

#### **W zakresie ekosystemów leśnych:**

- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych; niedopuszczanie do ich nadmiernego użytkowania;
- wspieranie procesów sukcesji naturalnej przez inicjowanie i utrwalanie naturalnego odnowienia o składzie i strukturze odpowiadającej siedlisku; tam gdzie nie są możliwe odnowienia naturalne - używanie do odnowień gatunków miejscowego pochodzenia przy ograniczaniu gatunków obcych rodzimej florze czy też modyfikowanych genetycznie;
- zwiększanie udziału gatunków domieszkowych i biocenotycznych; tworzenie układów ekotonowych z tych gatunków;
- pozostawianie drzew o charakterze pomnikowym, przestojów, drzew dziuplastych oraz części drzew obumarłych aż do całkowitego ich rozkładu;
- zwiększanie istniejącego stopnia pokrycia terenów drzewostanami, w szczególności na terenach porolnych tam, gdzie z przyrodniczego i ekonomicznego punktu widzenia jest to możliwe; sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej; tworzenie i utrzymywanie leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków;
- utrzymywanie, a w razie potrzeby podwyższanie poziomu wód gruntowych, w szczególności na siedliskach wilgotnych i bagiennych (borach bagiennych, olsach łągach); budowa zbiorników małej retencji jako zbiorników wielofunkcyjnych, w szczególności podwyższających różnorodność biologiczną w lasach;
- zachowanie i utrzymywanie w stanie zbliżonym do naturalnego istniejących śródleśnych cieków, mokradeł, polan, torfowisk, wrzosowisk oraz muraw napiaskowych; niedopuszczanie do ich nadmiernego wykorzystania dla celów produkcji roślinnej lub sukcesji;
- zwalczanie szkodników owadzych i patogenów grzybowych, a także ograniczanie szkód łowieckich poprzez zastosowanie metod mechanicznych lub biologicznych; stosowanie metod chemicznego zwalczania dopuszcza się tylko przy braku innych alternatywnych metod;
- stopniowe usuwanie gatunków obcego pochodzenia, chyba że zaleca się ich stosowanie w ramach przyjętych zasad hodowli lasu;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów; w przypadkach stwierdzenia obiektów i powierzchni cennych przyrodniczo (stanowiska rzadkich i chronionych roślin, zwierząt, grzybów oraz pozostałości naturalnych ekosystemów) wnioskowanie do właściwego organu o ich ochronę;
- kształtowanie właściwej struktury populacji zwierząt, roślin i grzybów stanowiących komponent ekosystemu leśnego;
- opracowanie i wdrażanie programów czynnej ochrony oraz reintrodukcji i restytucji gatunków rzadkich, zagrożonych;

- wykorzystanie lasów dla celów rekreacyjno-krajoznawczych i edukacyjnych w oparciu o wyznaczone szlaki turystyczne oraz istniejące i nowe ścieżki edukacyjno-przyrodnicze wyposażone w elementy infrastruktury turystycznej i edukacyjnej zharmonizowanej z otoczeniem;
- prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej, w szczególności poprzez dostosowanie liczebności populacji zwierząt łownych związanych z ekosystemami leśnymi do warunków środowiskowych.

#### **W zakresie ekosystemów lądowych:**

- przeciwdziałanie zarastaniu łąk, pastwisk i torfowisk poprzez koszenie i wypas, a także mechaniczne usuwanie samosiewów drzew i krzewów na terenach otwartych, a w razie konieczności także karczowanie z usunięciem biomasy z pozostawieniem kęp drzew i krzewów;
- propagowanie wśród rolników działań zmierzających do utrzymania trwałych użytków zielonych w ramach zwykłej, dobrej praktyki rolniczej, a także działań rolno-środowiskowo-klimatycznych – zgodnie z wymogami zbiorowisk łąkowych; propagowanie dominacji gospodarstw prowadzących produkcję mieszaną, w tym preferowanie hodowli bydła opartej o wypas metodą pastwiskową; zalecana jest ochrona i hodowla lokalnych starych odmian drzew i krzewów owocowych oraz ras zwierząt; promowanie agroturystyki i rolnictwa ekologicznego;
- maksymalne ograniczanie zmiany użytków zielonych na grunty orne; niedopuszczanie do przeorywania użytków zielonych; propagowanie powrotu do użytkowania łąkowego gruntów wykorzystywanych dotychczas jako rolne wzdłuż rowów i lokalnych obniżzeń terenowych;
- preferowanie ochrony roślin metodami botanicznymi;
- ochrona zieleni wiejskiej: zadrzewień, zakrzewień, parków wiejskich oraz kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień śródpolnych i przydrożnych;
- zachowanie śródpolnych torfowisk, zabagnień, podmokłości, oczek wodnych;
- zachowanie zbiorowisk wydmych, śródpolnych muraw napiaskowych, wrzosowisk i psiar;
- melioracje odwadniające, w tym regulowanie odpływu wody z sieci rowów, dopuszczalne tylko w ramach racjonalnej gospodarki rolnej, jednak z bezwzględnym zachowaniem w stanie nienaruszonym terenów podmokłych, w tym torfowisk i obszarów wodno-błotnych oraz obszarów źródłiskowych cieków;
- eliminowanie nielegalnego eksploatowania surowców mineralnych oraz rekultywacja terenów powyrobiskowych; w szczególnych przypadkach, gdy w wyrobisku ukształtowały się właściwe biocenozy wzbogacające lokalną różnorodność biologiczną, przeprowadzenie rekultywacji nie jest wskazane, zalecane jest podjęcie działań ochronnych w celu ich zachowania;
- utrzymywanie i w razie konieczności odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- prowadzenie racjonalnej gospodarki łowieckiej, m.in. poprzez dostosowanie liczebności populacji zwierząt łownych związanych z ekosystemami otwartymi do warunków środowiskowych;

- melioracje nawadniające zalecane są w przypadku stwierdzonego niekorzystnego dla racjonalnej gospodarki rolnej obniżenia poziomu wód gruntowych.

#### **W zakresie ekosystemów wodnych:**

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych wraz z pasem roślinności okalającej, poza rowami melioracyjnymi;
- wyznaczenie lokalizacji nowych wałów przeciwpowodziowych w oparciu o rzeczywistą konieczność ochrony człowieka i jego mienia przed powodzią; w miarę możliwości wały należy lokalizować jak najdalej od koryta rzeki wykorzystując naturalną rzeźbę terenu;
- tworzenie stref buforowych wokół zbiorników wodnych w postaci pasów zadrzewień i zakrzewień celem ograniczenia spływu substancji biogennych i zwiększenia różnorodności biologicznej;
- prowadzenie prac regulacyjnych i utrzymaniowych rzek tylko w zakresie niezbędnym dla rzeczywistej ochrony przeciwpowodziowej;
- ograniczanie zabudowy na krawędziach wysoczyznowych w celu zachowania ciągłości przyrodniczo krajobrazowej oraz ochrony krawędzi tarasów rzecznych przed ruchami osuwiskowymi;
- rozpoznanie okresowych dróg migracji zwierząt, których rozwój związany jest bezpośrednio ze środowiskiem wodnym (w szczególności płazów) oraz podejmowanie działań w celu ich ochrony;
- wznoszenie nowych budowli piętrzących na ciekach, rowach i kanałach (retencja korytowa) winno być poprzedzone analizą bilansu wodnego zlewni;
- zapewnienie swobodnej migracji rybom w ciekach poprzez budowę przepławek na istniejących i nowych budowlach piętrzących;
- utrzymanie i wprowadzanie zakrzewień i szuwarów wokół zbiorników wodnych, w szczególności starorzeczy i oczek wodnych, jako bariery ograniczającej dostęp do linii brzegowej; utrzymanie lub tworzenie pasów zakrzewień lub zadrzewień wzdłuż cieków jako naturalnej obudowy biologicznej ograniczającej spływ zanieczyszczeń z pól uprawnych;
- ograniczenie działań powodujących obniżenie zwierciadła wód podziemnych, w szczególności budowy urządzeń drenarskich i rowów odwadniających na gruntach ornych, łąkach i pastwiskach w dolinach rzecznych oraz na krawędzi tarasów zalewowych i wysoczyzn;
- opracowanie i wdrożenie programów reintrodukcji, restytucji, czynnej ochrony rzadkich i zagrożonych gatunków zwierząt, roślin i grzybów bezpośrednio związanych z ekosystemami wodnymi;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne celem zachowania dróg migracji gatunków związanych z wodą;
- zwiększanie retencji wodnej, przy czym zbiorniki małej retencji winny dodatkowo wzbogacać różnorodność biologiczną terenu, uwzględniając starorzecza i lokalne obniżenia terenu; w miarę możliwości technicznych i finansowych zalecane jest odtworzenie funkcji obszarów źródliskowych o dużych zdolnościach retencyjnych;

w miarę możliwości należy zachowywać lub odtwarzać siedliska hydrogeniczne mające dużą rolę w utrzymaniu lokalnej różnorodności biologicznej;

- rozpoznanie oraz ewentualna przebudowa struktury ichtiofauny zgodnie z charakterem siedliska we wszystkich zbiornikach wodnych przewidzianych do wykorzystania w myśl właściwych przepisów o rybactwie śródlądowym; gospodarka rybacka na wodach powierzchniowych powinna wspomagać ochronę gatunków krytycznie zagrożonych i zagrożonych oraz promować gatunki o pochodzeniu lokalnym prowadząc do uzyskania struktury gatunkowej i wiekowej ryb właściwej dla danego typu wód.

#### **Zakazy obejmujące cały obszar OCHK:**

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych; zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, o którym mowa w ustawie prawo wodne z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

**Projekt planu nie narusza zakazów obowiązujących w granicach ww. Obszaru Chronionego Krajobrazu.** W ustaleniach dotyczących zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (par. 6) zawarta została informacja o położeniu terenu opracowania w granicach OCHK i obowiązywaniu w jego granicach przepisów odrębnych w sprawie w/w obszaru chronionego krajobrazu, w tym w szczególności nakazy, zakazy i odstępowania od zakazów.

W pasie 100 m od jeziora projekt planu zakazuje budowania nowych obiektów budowlanych, respektując zakaz, o którym mowa w punkcie 8. W projekcie planu zachowane

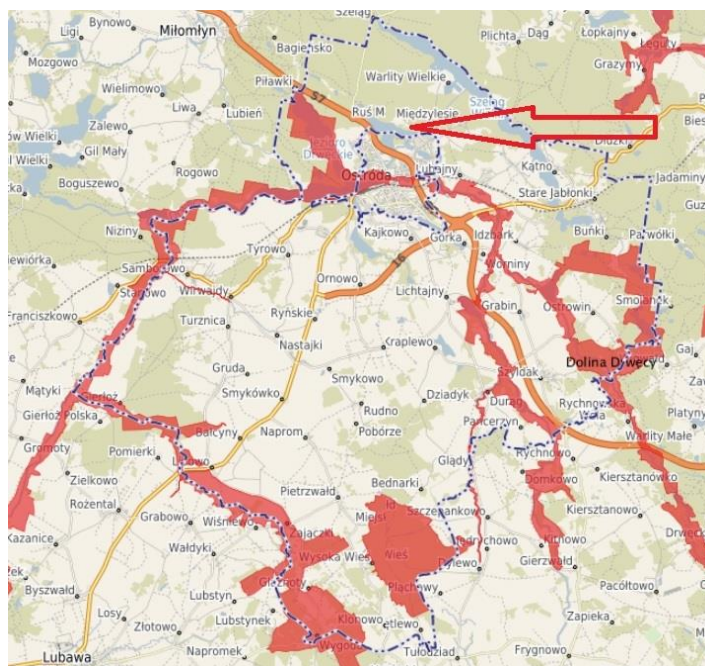
zostały istniejące obiekty budowlany. Dopuszczone zostały tylko: przebudowa, nadbudowa, remont i rozbiórka istniejących już budynków oraz realizacja sieci i urządzeń infrastruktury stanowiących inwestycje celu publicznego, a także urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rybackiej, zgodnie z przepisami odrębnymi, które to odstępstwa dopuszczone zostały w rozporządzeniu w sprawie OCHK.

Projekt planu zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem odstępstw, które dopuszczają przepisy odrębne tj. inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Ponadto w projekcie planu zawarte zostały: zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych i przydrożnych oraz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

Na terenie objętym planem nie występują naturalne zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne.

## **NATURA 2000**



Rys. nr 15. Fragment mapy ukazującej lokalizację obszarów Natura 2000 – oznaczone kolorem czerwonym. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <https://ostrodzki.e-mapa.net/>

Z powyższego rysunku wynika, iż obszar opracowania położony jest poza zasięgiem obszarów NATURA 2000. Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane są w znacznej odległości od terenu opracowania planu.

### **Pomniki przyrody**

W granicach obszaru opracowania nie znajdują się żadne pomniki przyrody.

### **Użytki ekologiczne**

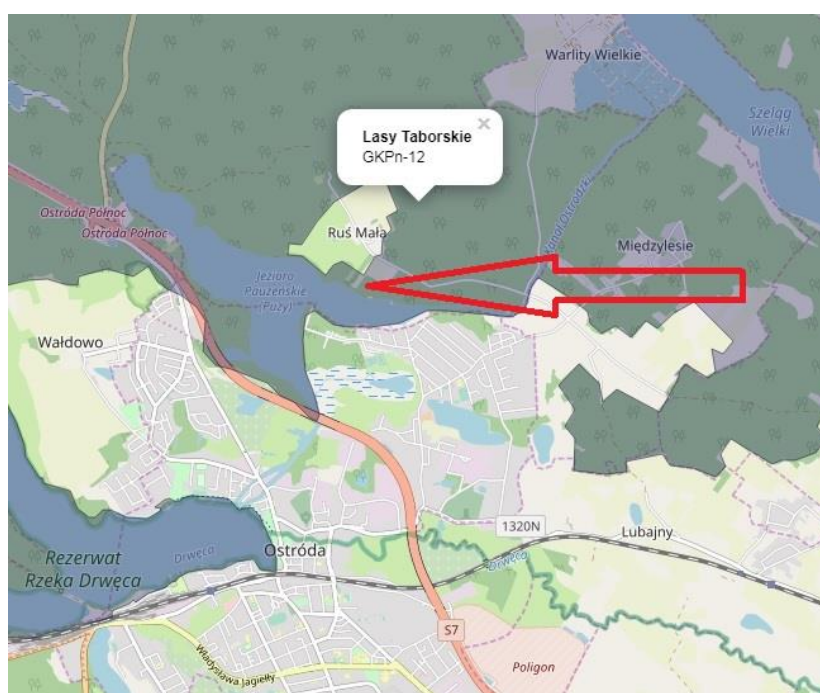
W granicach obszaru opracowania nie znajdują się żadne użytki ekologiczne.

## 2.7. Inne sposoby ochrony przyrody

### Korytarze ekologiczne

W 2005 roku na zlecenie Ministerstwa Środowiska został wykonany „Projekt korytarzy ekologicznych łączących europejską sieć Natura 2000 w Polsce”. Celem projektu było wytypowanie sieci obszarów, która zapewniłaby łączność ekologiczną w skali Polski, a także w skali międzynarodowej. Głównym zadaniem takiej sieci miało być umożliwienie przemieszczania się zwierząt i innych organizmów oraz przepływ genów przez terytorium całego kraju oraz pomiędzy poszczególnymi obszarami przyrodniczo- cennymi (w tym obszarami Natura 2000). W ramach projektu wyznaczono ciągłą sieć, obejmującą zarówno wszystkie ważne obszary przyrodnicze (obszary węzłowe), jak i korytarze łączące te obszary w jedną całość ekologiczną. Wyznaczoną w ten sposób sieć nazwano siecią korytarzy ekologicznych

Tereny objęte planem miejscowym położone są w korytarzu ekologiczny GKPN-12, co zobrazowano na poniższym rysunku.



Rys. nr 16. Fragment mapy korytarzy ekologicznych. Położenie obszaru opracowania planu miejscowego na tle korytarzy ekologicznych. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <http://mapa.korytarze.pl>

Ze względu na to, iż obszar opracowania obejmuje zagospodarowany teren – na którym istnieje ośrodek wypoczynkowy, który jest ogrodzony, sposób zagospodarowania terenu nie ulegnie istniejącym zmianom. Wobec tego ustalenia planu nie będą miały znaczenia dla pełnionej funkcji korytarza ekologicznego. Migracja zwierząt niezakłócenie odbywać się będzie w dalszym ciągu terenami sąsiednimi.

## Zielone Płuca Polski

„Zielone Płuca Polski” – to specjalny obszar funkcjonalny położony na terenie Polski północno – wschodniej. Charakteryzuje się nieskażoną przyrodą i bogatą w walory krajobrazowe. Analizując położenie obszaru projektu planu widać, że jest on w całości położony na ww. obszarze funkcjonalnym.

Główny cel porozumienia, który został nakreślony w sprawie ochrony „ZPP” to naturalna potrzeba ochrony dziedzictwa przyrodniczego i integracja środowiska z rozwojem gospodarczym i postępem cywilizacyjnym.



Rys. nr 16. Zielone Płuca Polski - dane Główny Urząd Statystyczny. Obszar badań został wskazany strzałką.

Porozumienie w sprawie kompleksowej ochrony i racjonalnego kształtowania środowiska zawarto w roku 1988. Jego celem było stworzenie podstaw organizacyjnych i programowych dla kompleksowej ochrony i racjonalnego kształtowania środowiska Obszaru Zielone Płuca Polski (Olsztyn - 21 XII 1990 r.). Ww. porozumienie zostało uzupełnione porozumieniem podpisanym w 1990 r. - dla kompleksowej ochrony i racjonalnego kształtowania środowiska Obszaru Zielone Płuca Polski (Olsztyn - 21 XII 1990 r.). Kolejnym, ważnym wydarzeniem było Uchwalenie Deklaracji Sejmu RP w sprawie obszaru Zielone Płuca Polski jako najważniejszego terenu do realizacji zadań ekorozwoju w Polsce w 1994 r.

Porozumienie „Zielone Płuca Polski” gwarantuje przyjęcie idei i zasad ekorozwoju jako podstawowego kierunku rozwoju bytu gospodarczego, społecznego i kulturalnego.

## 3. Ocena stanu środowiska

### 3.1. Jakość powietrza atmosferycznego

Na poziom stężeń zanieczyszczeń w powietrzu mają wpływ wielkość napływowej i lokalnej emisji zanieczyszczeń do powietrza, warunki klimatyczne i topografia terenu. Głównymi źródłami zanieczyszczeń do atmosfery na terenie Gminy Ostróda są rozproszone źródła emisji z sektora komunalno-bytowego, a także zanieczyszczenia komunikacyjne związane z ruchem pojazdów na drogach występujących na terenie Gminy Ostróda. Substancjami zanieczyszczającymi, mającymi największy udział w emisji zanieczyszczeń, pochodzącymi z

procesów spalania energetycznego są: tlenki azotu (NO-NO<sub>2</sub>), dwutlenek siarki (SO<sub>2</sub>), tlenek węgla, (CO) i pyły. Od środków transportu największy udział w emisji mają: tlenek węgla, (CO), tlenki azotu (NO-NO<sub>2</sub>) i benzen (C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>). Na terenie województwa warmińsko -mazurskiego wydzielono 3 strefy, dla których dokonuje się oceny jakości powietrza: miasto Olsztyn, miasto Elbląg i strefę warmińsko-mazurską. Gmina Ostróda jest zaliczany do strefy warmińsko –mazurskiej.

L.p.	Nazwa zanieczyszczenia	Klasa strefy
1.	Dwutlenek azotu NO <sub>2</sub>	A
2.	Dwutlenek siarki SO <sub>2</sub>	A
3.	Tlenek węgla CO	A
4.	Benzen C <sub>6</sub> H <sub>6</sub>	A
5.	Pył PM <sub>10</sub>	A
6.	Pył PM <sub>2,5</sub>	A
7.	Benzo(a)piren BaP	C
8.	Arsen As	A
9.	Kadm Cd	A
10.	Nikiel Ni	A
11.	Ołów Pb	A
12.	Ozon O <sub>3</sub>	A D2

Tabela nr 1. Klasyfikacja strefy warmińsko-mazurskiej z uwzględnieniem kryteriów określonych w celu ochrony zdrowia dla poszczególnych zanieczyszczeń powietrza za rok 2015. Źródło: Ocena roczna jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim za rok 2015.

Oznaczenie klas przyjęto wg instrukcji GIOŚ:

- A – jeżeli stężenia zanieczyszczenia na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych,
- A1 – oznaczenie strefy pod kątem pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub>, w przypadku osiągnięcia poziomu określonego dla fazy II tj. 20 µg/m<sup>3</sup>,
- C1 – oznaczenie strefy pod kątem pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> w przypadku braku osiągnięcia poziomu określonego dla fazy II tj. 20 µg/m<sup>3</sup>,
- C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziom dopuszczalny lub poziom docelowy,
- D1 – jeżeli stężenie zanieczyszczeń ozonem troposferycznym na terenie strefy nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- D2 – jeżeli stężenie zanieczyszczeń ozonem troposferycznym na terenie strefy przekracza poziom celu długoterminowego.

L.p.	Nazwa substancji	Klasa strefy
1.	tlenki azotu	A
2.	dwutlenek siarki	A
3.	ozon	A



Tabela nr 2. Klasyfikacja stref ze względu na ochronę roślin 2015 r. Źródło: Ocena roczna jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim za rok 2015

### Emisja niska

Niska emisja, pochodząca głównie z lokalnych kotłowni i gospodarstw indywidualnych stanowi lokalnie poważny problem w szczególności na terenach wiejskich. Źródła niskiej emisji są bardzo rozproszone. Charakteryzują się także sezonowością – wyraźnie wzrastają w sezonie grzewczym zaś w lecie ich znaczenie jest niewielkie.

Emisja zanieczyszczeń, ilość zanieczyszczeń pyłowych lub gazowych odbierana przez środowisko; jest miarą stopnia jego zanieczyszczenia definiowaną, jako stężenie zanieczyszczeń w powietrzu (wyrażane w jednostkach masy danego zanieczyszczenia, np. ditlenku siarki, na jednostkę objętości powietrza lub w ppm, ppb) oraz jako depozycja zanieczyszczeń – ilość danego zanieczyszczenia osiadającego na powierzchni ziemi. Ze względu, że takie badania nie były przeprowadzane na terenie gminy Ostróda, w celu zobrazowania sytuacji posłużono się danymi dotyczącymi powiatu ostródzkiego na terenie którego gmina się znajduje.

Rodzaj emisji	2014 r.	2015 r.
<b>Emisja zanieczyszczeń pyłowych</b>	Ilość [t/r.]	
- ogółem	<b>155</b>	<b>189</b>
- ze spalania paliw	79	96
<b>Emisja zanieczyszczeń gazowych</b>	Ilość [t/r.]	Ilość [t/r.]
- ogółem	<b>93 107</b>	<b>95 965</b>
- ogółem bez dwutlenku węgla	505	567
dwutlenek siarki	177	193
<b>Rodzaj emisji</b>	<b>2014 r.</b>	<b>2015 r.</b>
- tlenki azotu	130	133
- tlenek węgla	178	211

Tabela nr 3. Porównanie emisji zanieczyszczeń powietrza z zakładów szczególnie uciążliwych na terenie powiatu ostródzkiego na lata 2014-2015. Źródło: <http://www.stat.gov.pl/bdl>

Porównując dane z lat 2014 i 2015 zauważamy wzrost emisji zanieczyszczeń pyłowych oraz gazowych.

Obszar opracowania ze względu na położenie wśród lasów i nad jeziorem charakteryzuje się dobrą jakością powietrza.

### 3.2. Klimat akustyczny

Największe zagrożenie środowiska hałasem powoduje zazwyczaj przemysł i komunikacja. Pewne lokalne uciążliwości w tym zakresie mogą wynikać z funkcjonowania istniejących zakładów przemysłowych oraz usługowych. W takich przypadkach należy przestrzegać zasadę, iż hałas i wibracje przekraczające dopuszczalne granice natężenia nie mogą sięgać poza obręb działki, na której są wytwarzane.

Hałas komunikacyjny - wraz ze wzrostem natężenia ruchu obserwuje się coroczny przyrost poziomów hałasu komunikacyjnego. W celu ograniczenia uciążliwości wynikających z nadmiernego hałasu komunikacyjnego należy dążyć min., utrzymania dobrej nawierzchni dróg i ulic, dobrej organizacji ruchu itp. Źródła hałasu komunikacyjnego na terenie Gminy Ostróda są związane przede wszystkim z eksploatacją systemu dróg kołowych. Na terenie gminy Ostróda Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie nie dokonywał pomiaru hałasu. W większości przypadków jest on związany z komunikacją i transportem.

Teren opracowania planu położony jest z daleka od większych źródeł hałasu. Klimat akustyczny terenu należy określić jako bardzo dobry.

### **3.3. Stan wód**

#### **Wody powierzchniowe**

Gmina Ostróda leży w zlewni rzeki Drwęca, która jest głównym odbiornikiem wód powierzchniowych.

Na terenie gminy Ostróda płyną: Kanał „B” –ciek Samborowo, Drwęca, Dylewka, Gizela, Grabczek, Ornowo – Struga Ornowska, Poburzanka.

Na terenie gminy Ostróda znajdują się następujące jeziora i stawy: Jezioro Buńki Średnie ( Gąsiorzy II), Jezioro Cibory (Sędzowskie), Jezioro Czarne Południowe<sup>4</sup>. Jezioro Drwęckie, Durąg, Jezioro Durąg ( Pancerzyn), Jezioro Faltyjanki, Jezioro Francuskie (Sałk, Żałk), Jezioro Gąsiorzy I, Jezioro Głębokie ( Głęboczek), Grabin,<sup>12</sup>. Grabinek, .Jezioro Gugowo, Jezioro Jakuba (Smordy), Jezioro Kroplewskie (Kroplewko), Lesiak, Jez. Morliny (Ornowskie), Jez. Motylek (Piaskowa Woda), Jezioro Obst, Jezioro Ostrowin, Jezioro Pauzeńskie, Jezioro Rodat ( Rudat, Raudyty), Jezioro Sajmino, (Kajkowskie, Sement Duży), Jezioro Sement Mały ( Górczyńskie, Nakroń, Mokroń), Jezioro. Symsy ( Lubajny), Jezioro Szeląg Mały, Jezioro Szeląg Wielki, Jezioro Świetlin (Lichtajny, Grabinek), Jezioro Teselak ( lidzbarskie), Warlity, Jezioro Wyżnickie ( Rychnowskie Bagno), Jezioro Żabie.

Jedynym jeziorem badanym na terenie gminy Ostróda w latach 2010-2015 w ramach monitoringu WIOŚ było jezioro Pauzeńskie – jezioro nad brzegiem którego położony jest obszar opracowania planu.

Na podstawie przeprowadzonych w roku 2014 badań biologicznych i fizykochemicznych stan ekologiczny jeziora określono, jako zły. Badania substancji priorytetowych oraz innych substancji zanieczyszczających wykazały, że jezioro Pauzeńskie charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym. Stan jednolitej części wód oceniono jako zły.

Jezioro Pauzeńskie położone jest w południowo-zachodniej części Pojezierza Olsztyńskiego, w dorzeczu rzeki Drwęcy. Pod względem administracyjnym zbiornik znajduje się na terenie gminy Ostróda. Jezioro wraz z przyległym terenem leży w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. Powierzchnia jeziora wynosi 221, 8 ha. Jezioro Pauzeńskie jest zbiornikiem bardzo płytkim (gł. Maks. –2 m) i silnie zarastającym. Brzegi jeziora są zróżnicowane od płaskich i podmokłych do stromych. Jest to akwen o charakterze przepływowym, zasilany wodami rzeki Szeleźnicy oraz Kanału Ostródzkiego. Wody z jeziora odprowadzane są poprzez Szeleźnicę do Jeziora Drwęckiego.

Zlewnia całkowita Jeziora Pauzeńskiego o powierzchni 121,6 km<sup>2</sup> obejmuje obszary zróżnicowane pod względem budowy geologicznej i rzeźby terenu. Obszar zlewni urozmaicają liczne zagłębienia wytopiskowe oraz rynny. Cechą charakterystyczną zlewni całkowitej jest duża jeziorność tego terenu. W zachodniej części zlewni występuje duży kompleks leśny. Zlewnia

bezpośrednia zajmuje powierzchnię 150 ha. W strukturze użytkowania gruntów dominują lasy. Do południowego brzegu jeziora dochodzą zabudowania miasta Ostróda.

### **Wody podziemne**

Stan środowiskowy wód podziemnych w Polsce przedstawiany jest za pomocą trzech wskaźników:

- jakości chemicznej,
- stanu zasobów
- położenia zwierciadła wody:
  - Wskaźnik jakości chemicznej wód podziemnych ilustruje wyniki oceny stanu chemicznego wód podziemnych wykonanej na podstawie monitoringu chemicznego Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyrażany jest w procentach powierzchni kraju, gdzie jakość wód podziemnych spełnia wymogi kryteriów środowiskowych składu chemicznego, tzn. stan chemiczny wód podziemnych nie przekracza stężeń progowych dobrego stanu wód podziemnych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 23 lipca 2008 r. Wartość wskaźnika jest aktualizowana raz w roku, z rocznym opóźnieniem.
  - Wskaźnik stanu zasobów wód podziemnych ilustruje wyniki oceny zasobów wód podziemnych wykonanej na podstawie analizy zasobów wód podziemnych dostępnych do zagospodarowania oraz wielkości poboru wód. Wyrażany jest w procentach powierzchni kraju, gdzie nie stwierdzono nadmiernego szczypania zasobów wód podziemnych; wartość wskaźnika jest aktualizowana raz w roku, z dwuletnim opóźnieniem.
  - Wskaźnik położenia zwierciadła wody podziemnej ilustruje aktualne jego położenie względem stref stanów wód; informuje, w jakim procencie punktów sieci obserwacyjno-badawczej wód podziemnych, w analizowanym okresie czasu, zwierciadło (lub wydajność źródeł) znajdowało się w strefie stanów (wydajności źródeł) wysokich i średnich; wartość wskaźnika jest aktualizowana raz na kwartał.

Zgodnie z nowym podziałem na 172 jednolite części wód podziemnych Gmina Ostróda leży w JCWPd nr 39.

Zużycie wody na 1 mieszkańca w Gminie Ostróda w roku 2014 wynosiła 26,0 m<sup>3</sup> a w roku 2015 27,2 m<sup>3</sup> wzrosło więc o 1,2 m<sup>3</sup>.

Klasyfikacja elementów fizykochemicznych stanu wód podziemnych obejmuje pięć następujących klas, jakości wód podziemnych:

- Klasa I – wody bardzo dobrej, jakości, w których:
  - a) wartości elementów fizykochemicznych są kształtowane wyłącznie w efekcie naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych i mieszczą się w zakresie wartości stężeń charakterystycznych dla badanych wód podziemnych (tła hydrogeochemicznego)
  - b) wartości elementów fizykochemicznych nie wskazują na wpływ działalności człowieka
- Klasa II – wody dobrej jakości, w których:
  - a) wartości niektórych elementów fizykochemicznych są podwyższone w wyniku naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych
  - b) wartości elementów fizykochemicznych nie wskazują na wpływ działalności człowieka albo jest to wpływ bardzo słaby
- Klasa III – wody zadowalającej jakości, w których wartości elementów fizykochemicznych są podwyższone w wyniku naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych lub słabego wpływu działalności człowieka

- Klasa IV – wody niezadowolającej jakości, w których wartości elementów fizykochemicznych są podwyższone w wyniku naturalnych procesów zachodzących w wodach podziemnych oraz wyraźnego wpływu działalności człowieka

- Klasa V – wody złej jakości, w których wartości elementów fizykochemicznych potwierdzają znaczący wpływ działalności człowieka.

Ocena stanu chemicznego, ilościowego oraz ogólnego została przedstawiona w punkcie nr 2.3. Wody podziemne.

### **3.4. Oddziaływanie sieci elektroenergetycznych**

Pole elektromagnetyczne (wg Ustawy Prawo Ochrony Środowiska) to pole elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz, tworzących zakres promieniowania elektromagnetycznego niejonizującego. Promieniowanie elektromagnetyczne (PEM), w tym promieniowanie niejonizujące zaliczane jest do podstawowych rodzajów zanieczyszczeń środowiska naturalnego.

Niejonizujące promieniowanie elektromagnetyczne od zawsze występowało w środowisku naturalnym. Pochodzi ono z naturalnych źródeł takich jak Słońce, Ziemia, zjawiska atmosferyczne. Dodatkowo w środowisku występują sztuczne pola elektromagnetyczne, które związane są z techniczną działalnością człowieka. Promieniowanie elektromagnetyczne występuje wszędzie, a jego najważniejszymi źródłami są:

- stacje bazowe telefonii komórkowej,
- stacje i linie energetyczne,
- nadajniki radiowe i telewizyjne oraz CB –radio i radiostacje amatorskie,
- wojskowe i cywilne urządzenia radionawigacji,
- urządzenia powszechnego użytku: kuchenki mikrofalowe, monitory, aparaty komórkowe itp.

Ciągły rozwój techniki powoduje znaczny wzrost ilości nadajników radiowo –telewizyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej. Na terenie gminy występują stacje bazowe telefonii komórkowej w miejscowościach: Stare Jabłonki, Szyldak, Morliny, Lipowo, Wysoka Wieś, Bałcyny, Samborowo, Szafranki, Szklarnia.

W roku 2015 WIOŚ nie dokonywał pomiaru pola elektromagnetycznego na terenie Gminy Ostróda. Żaden wynik pomiaru pola elektromagnetycznego w roku 2015 na terenie województwa warmińsko-mazurskiego nie przekraczał wartości dopuszczalnej wynoszącej 7 V/m.

W granicach opracowania planu, ani w jego najbliższym sąsiedztwie nie znajdują się sieci elektroenergetyczne średniego, wysokiego, najwyższego napięcia oraz stacje bazowe telefonii komórkowej.

### **3.5. Zagrożenia przyrodnicze**

Podstawowe zagrożenia przyrodnicze na terenie Polski to:

- zagrożenie powodziowe,
- ruchy masowe (zagrożenie morfodynamiczne),
- ekstremalne stany pogodowe (susze, silne wiatry, długotrwałe, intensywne opady deszczu lub śniegu, powodzie, gołoledź, szadź).

Zagrożenia poza przyrodnicze np.:

- awarie urządzeń infrastruktury technicznej,
- katastrofy komunikacyjne, w tym katastrofy związane z transportem materiałów niebezpiecznych

Określeniem informacji dotyczących ruchów masowych na obszarze Polski pozakarpackiej, w ramach realizacji Projektu Systemu Ochrony Przeciwośuwiskowej (SOPO), zajmuje się Państwowy Instytut Geologiczny. Opracowane i przedstawione zostały, na mapach poszczególnych województw na przestrzeni ostatnich 40 lat, informacje przedstawiające zasięgi obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych i dotychczas udokumentowane osuwiska.

Na chwilę obecną Przeglądowe Mapy Osuwisk i Obszarów Predysponowanych do Występowania Ruchów Masowych w Województwie warmińsko - mazurskim zawierają, nie potwierdzone zwiadem terenowym, treści ogólne i wstępne dane informujące o możliwej predyspozycji obszarów (wynikającej głównie z budowy geologicznej i morfologii) do rozwoju ruchów masowych.

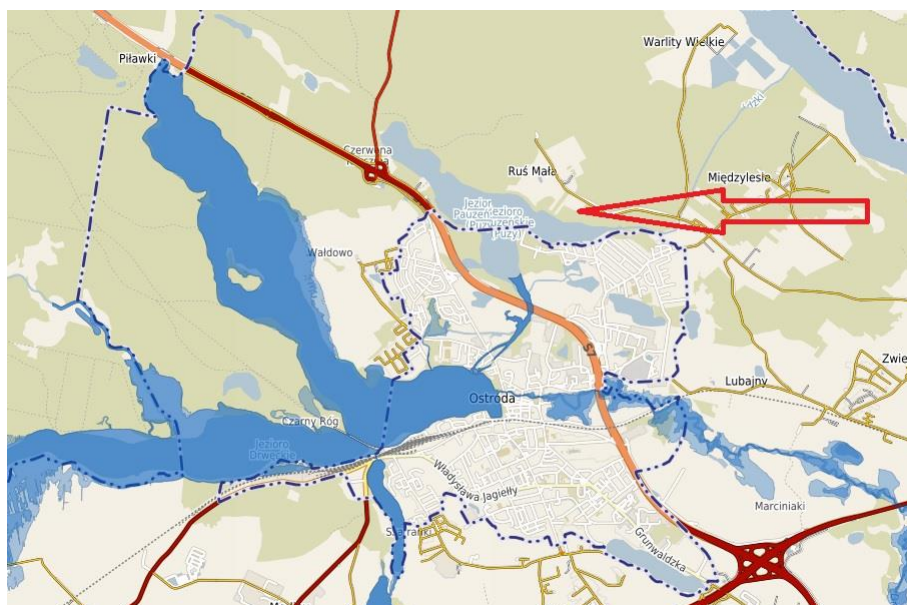
**Zagrożenie ruchami masowymi** uzależnione jest m.in. od:

- morfogeneza terenu;
- morfometria terenu (kąty nachylenia terenu i wysokości względne);
- przypowierzchniowa budowa geologiczna;
- inne przejawy morfodynamiki;
- pokrycie terenu roślinnością;
- zabezpieczenia techniczne stoków.

W przypadku ingerencji człowieka w tereny o naturalnych predyspozycjach do powstawania ruchów masowych, można doprowadzić do zachwiania stabilności stoku i powstawania ruchów masowych w postaci np.: osuwania się gruntu.

Według - „Geomorfologia” (Klimaszewski 1978) - słabe ruchy masowe (soliflukcja) mogą pojawiać się już przy kącie nachylenia  $2-7^{\circ}$ , przy  $7-15^{\circ}$  może wystąpić silne spływanie i soliflukcja oraz osuwanie. Przy kącie nachylenia terenu  $15-35^{\circ}$  możliwe jest silne osuwanie gruntu. Za osuwiskotwórcze uznaje się generalnie nachylenie terenu  $15-35^{\circ}$ . Powyżej  $35^{\circ}$  występuje zjawisko odpadania i obrywania mas skalnych i zwietrzliny. Najskuteczniej stabilizuje zbocza zwarta pokrywa roślinna. Wynika m. in. z tego konieczność ochrony pokrywy roślinnej.

Na terenie badań nie występują obszary zagrożone ruchami masowymi w tym osuwaniem się mas ziemi.



Rys. nr 18. Fragment mapy ewidencyjnej. Kolorem niebieskim oznaczono obszary zagrożenia powodziowego. Strzałką koloru czerwonego oznaczono orientacyjne położenie obszaru opracowania. Źródło: <http://ostroda.e-mapa.net/>

Zgodnie z powyższym rysunkiem na analizowanym obszarze nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

## 4. Informacja o głównych celach i zawartości projektu planu

### 4.1. Cel opracowania projektu planu

Stosownie do zapisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, głównym celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie zasad zagospodarowania terenu.

Projekt planu przewiduje dla przedmiotowego terenu funkcje: usług turystyki oraz drogi wewnętrznej.

### 4.2. Ustalenia projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego składa się z części tekstowej oraz z części graficznej. Część tekstowa sporządzona jest w formie projektu uchwały Rady Gminy Ostróda, natomiast część graficzna w postaci rysunku projektu planu. Na potrzeby prognozy rysunek przeskalowano do skali pasującej do rozmiarów arkuszy papieru. Na w/w rysunku zamieszczono również wyrys z obowiązującego na terenie gminy Studium.

W granicach projektu planu ustala następujące podstawowe przeznaczenie terenów:

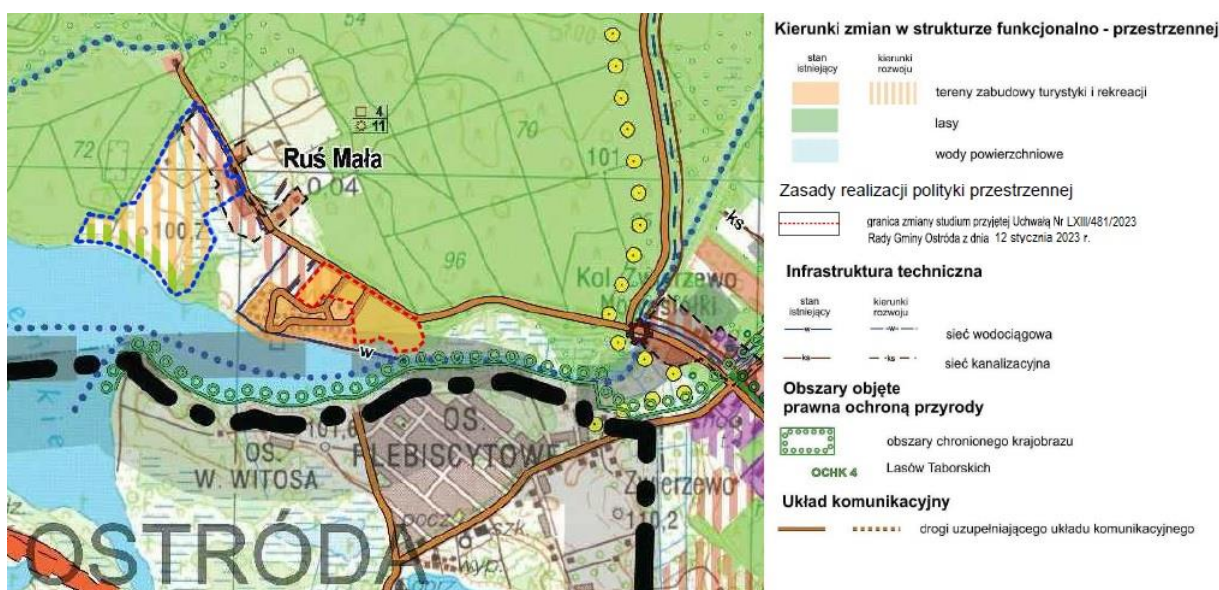
**UT** – tereny usług turystyki;

**KDW** – teren drogi wewnętrznej.

### 4.3. Powiązania ustaleń planu z innymi dokumentami

#### **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z kierunkiem zagospodarowania przestrzennego wyznaczonym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda. Poniżej zamieszczono wyrys.



Rys. nr 19. Wyrys z dokumentu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda.

Studium dla terenu objętego opracowaniem wyznacza kierunek rozwoju zabudowy turystyki i rekreacji.

Obszar opracowania planu położony jest w strefie polityki przestrzennej określonej w studium jako strefa S3 osadniczo – przyrodnicza. Jest to strefa obejmująca tereny obrzeżne obszaru gminy objęte ochroną przyrodniczą z kompleksami leśnymi i akwenami wód o predyspozycjach rozwoju gospodarki leśnej, rybackiej i turystyki. Obszar rozwoju funkcji turystycznych i rekreacyjnych, a także mieszkaniowych, na bazie wysokich walorów środowiska przyrodniczego oraz lokalnych zasobów środowiska kulturowego. Rozwój obszaru następować będzie w wyniku lokalizacji funkcji związanych z mieszkalnictwem, obsługą ruchu turystycznego oraz rekreacji indywidualnej.

Przez kierunek rozwoju „tereny zabudowy turystyki i rekreacji”, zgodnie z definicją zawartą w studium, należy rozumieć zabudowę rekreacji indywidualnej oraz zabudowę związaną z usługami turystycznymi w tym hotele, pensjonaty, motele oraz gastronomię i handel towarzyszący tej zabudowie. Należy również przez to rozumieć zabudowę związaną z zagospodarowaniem terenu pod rekreację i sport, na przykład parkingi, pola biwakowe karawaningowe, urządzenia sanitarno - socjalne, obiekty małej gastronomii i handlu, boiska, ścieżki rowerowe itp.

#### ***Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego***

*Teren opracowania projektu miejscowego planu nie był do tej pory objęty ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.*

#### **4.4. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu**

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu - teren objęty projektem planu pozostanie w stanie obecnym. W przypadku pozostawienia sytuacji obecnej może nastąpić wprowadzenie zabudowy niezgodnej z zaleceniami polityki przestrzennej gminy lub niezgodnej z przepisami prawa. Plan miejscowy jako akt prawa miejscowego będzie regulował istotne kwestie, ograniczając tym samym niekontrolowaną zabudowę terenu.

Ponadto w kwestii zagospodarowania terenów nie przewiduje się istotnych zmian zachodzących w środowisku. Plan miejscowy, jako narzędzie racjonalnego gospodarowania przestrzenią służy ochronie środowiska przy jednoczesnym zapewnieniu rozwoju inwestycyjnego terenów oraz zabezpieczeniu interesów publicznych. Wprowadzenie ustaleń projektu zmiany planu pozwoli na jak najlepsze i prawnie uregulowane zagospodarowanie i wykorzystanie tego terenu.

### **5. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowania dokumentu**

W związku z akcesją Polski do Unii Europejskiej, nałożone zostały na Polskę obowiązki związane m.in. z ochroną środowiska.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego jest dokumentem planistycznym o znaczeniu lokalnym. W niektórych przypadkach zasięg oddziaływania skutków jego realizacji może wykraczać poza granice obszaru objętego planem. W związku z powyższym należy

przeanalizować ustalenia projektu planu pod kontem zasad ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotnych z punktu widzenia lokalizacji terenu objętego projektem planu. Według *Polityki Ekologicznej Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016* plan powinien spełniać wymogi związane z kształtowaniem ładu przestrzennego jednocześnie pozwalając na racjonalną gospodarkę.

*Koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju 2030* jest kolejnym dokumentem, który kładzie nacisk na ideę zrównoważonego rozwoju (ustrojowa zasada zrównoważonego rozwoju). Jej znaczenie definiuje jako integrację działań politycznych, społecznych i gospodarczych w układach przestrzennych, z zachowaniem równowagi przyrodniczej oraz trwałości podstawowych procesów przyrodniczych. Źródłem idei zrównoważonego rozwoju była *Strategia zrównoważonego rozwoju dla Unii Europejskiej*, przyjętym na szczycie Rady Europy w czerwcu 2001 r. Jego podstawowe założenia dotyczą czterech celów strategicznych rozwiniętych w cele szczegółowe i proponowane kierunki działań. Do celów tych należą: ograniczenie zmian klimatycznych i wzrost znaczenia „zielonej” energii, wzrost bezpieczeństwa zdrowotnego; usprawnienie systemu transportowego i gospodarowania przestrzenią; odpowiedzialne gospodarowanie zasobami naturalnymi.

Zgodnie z istniejącymi przepisami i Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej, projekt planu ma za zadanie zrównoważyć ochronę środowiska wraz z zasadą zrównoważonego rozwoju. Do ochrony środowiska obligują Polskę również ratyfikowane umowy. Do najważniejszych umów międzynarodowych oraz dyrektyw Unii Europejskiej należą:

W zakresie ochrony przyrody i bioróżnorodności:

- Konwencja o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro z 1992 r.,
- Konwencję Berneńską o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych z 1979 r.,
- Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979r. w sprawie ochrony dzikich ptaków,
- Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992r. w sprawie ochrony naturalnych siedlisk oraz dzikiej fauny i flory.

W zakresie ochrony powietrza i klimatu:

- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro z 1992r.,
- Dyrektywa Rady 96/62/WE z dnia 27 września 1997 roku w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza,
- Dyrektywa 2009/28/WE z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie promocji wykorzystania energii z OZE.

W zakresie ochrony wód:

- Dyrektywa Rady 76/464/WE z dnia 4 maja 1976 r. w sprawie zanieczyszczenia spowodowanego przez niektóre substancje niebezpieczne odprowadzane do środowiska wodnego Wspólnoty,
- Ramowa Dyrektywa Wodna 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r.,
- Dyrektywa 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotycząca oczyszczania ścieków komunalnych.



W zakresie ochrony powierzchni ziemi:

- Strategia tematyczna w sprawie ochrony gleb

W zakresie ochrony krajobrazu kulturowego i zasobów kulturowych:

- Europejska Konwencja Krajobrazowa z 2000 r. ratyfikowana przez Polskę w 2006 r.

W zakresie ochrony ludzi, ich mienia i warunków bytowania:

- Dyrektywa Rady 2000/14/WE z 8 maja 2000 roku w sprawie emisji hałasu,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotycząca zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli.

Odnosnie procedury oceny oddziaływania na środowisko:

- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2001/42/WE z 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko,
- Dyrektywa Rady nr 85/337/EWG z 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne.

Do innych, nie wymienionych wcześniej, ustaw, mających na celu ochronę środowiska, należą:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz.U. 2021 poz.1973),
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. 2021 poz.1098),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz.U. 2021 poz.2233),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (t. j. Dz.U. 2021 poz.779),
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz.U. 2021 poz.1326).

Podsumowując, podstawowym celem polityki kraju jest zapewnienie bezpieczeństwa ekologicznego (mieszkańców, infrastruktury, zasobów przyrodniczych). Podstawową metodą realizacji ekologicznej polityki państwa jest przede wszystkim stosowanie dobrych praktyk gospodarowania i zarządzania środowiskowego pozwalające właściwie powiązać realizację założeń gospodarczych z efektami ekologicznymi łączącymi wszystkie ich aspekty w harmonijną całość.

Cele ochrony środowiska w przedmiotowym projekcie planu miejscowego zostały uwzględnione następująco:

➤ W zakresie ochrony przyrody i bioróżnorodności

Analizowany obszar położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. W jego granicach zagospodarowanie terenu musi uwzględniać ograniczenia i dopuszczenia wynikające z przepisów odrębnych.

Projekt planu:

1. Ustala się zasady w zakresie ochrony środowiska:

- 1) zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu,

- 2) zakazuje likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych i przydrożnych,
  - 3) zakazuje wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
  - 4) zakazuje zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - 5) ustala dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy dotyczące ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenu funkcjonalnego oznaczonego na rysunku planu symbolem literowym **UT** – jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych;
2. W zakresie ochrony przyrody obowiązują przepisy odrębne wynikające z położenia planu w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich”
3. Na terenie planu nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych z powodu braku opracowania audytu krajobrazowego, w którym określa się granice ich występowania.

➤ W zakresie ochrony wód

Plan postuluje dla projektowanej zabudowy obowiązek zaopatrzenia w wodę z sieci wodociągowej. Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb przeciwpożarowych należy realizować z sieci wodociągowej, na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

➤ W zakresie ochrony powierzchni ziemi

W zakresie ochrony powierzchni ziemi istotne są ustalenia dotyczące wyposażenia w infrastrukturę kanalizacyjno-sanitarną, ograniczające przedostawanie się ścieków do gruntu. Plan zawiera następujące ustalenia:

- 1) ustala, iż obsługę w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych z terenów zabudowy należy realizować siecią kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków;
- 2) ustala, że wody opadowe i roztopowe z powierzchni uszczelnionych należy odprowadzać do otwartej lub zamkniętej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w niezbędne urządzenia oczyszczające, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza do czasu realizacji kanalizacji deszczowej indywidualne zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych, w sposób nie zagrażający środowisku oraz warunkom gruntowo-wodnym, bez szkody dla dzieł sąsiednich oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi,
- 4) ustala, iż gospodarkę odpadami należy realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi.

➤ W zakresie ochrony powietrza i klimatu

Projekt planu ustala, iż zaopatrzenie w ciepło dla projektowanej zabudowy należy realizować z wykorzystaniem:

- 1) kotłów grzewczych spełniających normy emisji określone w przepisach odrębnych;
- 2) mikroinstalacji wytwarzających ciepło z odnawialnych źródeł energii, zgodnie z przepisami odrębnymi, za wyjątkiem elektrowni wykorzystujących energię wiatrową i biogazowni;

➤ W zakresie ochrony ludzi, ich mienia i warunków bytowania

Rozwiązania przyjęte w planie miejscowym dotyczące poszczególnych komponentów mają wpływ na jakość życia człowieka. Z uwagi na to, iż każde działanie, ingerencja człowieka w środowisko wiąże się z późniejszymi skutkami. Skutki owej ingerencji mogą ponownie mieć wpływ na samego człowieka. Dlatego też cel jakim jest ochrona środowiska powinien być uwzględniany w projektowanych dokumentach planistycznych. Przyjęte w analizowanym projekcie planu ustalenia umożliwiają zainwestowanie terenu przy jednoczesnym zachowaniu zasobów środowiska poprzez zachowanie kompromisu społeczno-gospodarczo-środowiskowego. Wynikiem tego będzie zrównoważony rozwój.

Przyjęte rozwiązania w projekcie planu nie kolidują z celami ochrony ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

## 6. Przewidywane oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko

Wprowadzenie ustaleń projektu planu w życie będzie miało wpływ na poszczególne elementy środowiska i może powodować uciążliwości wpływające negatywnie na jego stan. Ze względu na możliwość wystąpienia ww. uciążliwości, projekt planu wprowadza odpowiednie ustalenia, które mają za zadanie zapobiegać przekroczeniu dopuszczalnych wartości parametrów, charakteryzujących stan środowiska. Należy mieć na uwadze, iż znaczna część potencjalnych zmian w środowisku, związanych z realizacją ustaleń planu będzie zależna od technologii jakie zostaną zastosowane przy pracach związanych z realizacją założeń projektu planu.

### 6.1. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi, w tym gleby

Oddziaływania na powierzchnię ziemi w tym gleby		
Rodzaj	Bezpośrednie	UT, KDW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	UT, KDW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	UT, KDW
Ocena oddziaływania	Pozytywne	-
	Neutralne	UT, KDW
	Negatywne	-

Obszar objęty planem według klasyfikacji użytków gruntowych stanowią głównie tereny gruntów leśnych, inne tereny zabudowane oraz pastwiska trwałe. Roślinność występująca na badanym terenie to głównie roślinność wysoka w postaci drzew, a także w mniejszej części trawy i zakrzaczenia.

Analizowany obszar jest w całości zainwestowany jako Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Wyznaczone w projekcie planu funkcje związane z zabudową usług turystyki nie zmieniają stanu istniejącego, dlatego też oddziaływanie nie ulegnie zmianie. Będzie miało charakter bezpośredni, długoterminowy, stały i neutralny.

W projekcie planu znalazły się również ustalenia, które pozwalają na ograniczenie oddziaływania istniejącej zabudowy, a także planowanych inwestycji na powierzchnię ziemi. W tym zakresie szczególnie istotne są ustalenia dotyczące nieprzekraczalnych linii zabudowy, minimalnych procentów powierzchni biologicznie czynnych, gabarytów i geometrii nowej zabudowy, a także właściwej ilości miejsc parkingowych.

Zapisy projektu planu pozwalają na zachowanie w granicach przedmiotowego obszaru powierzchni biologicznie czynnych zapewniających infiltrację wód powierzchniowych i kształtowanie zieleni, towarzyszącej zabudowie. W przypadku nowych inwestycji w celu ograniczenia negatywnych skutków prac ziemnych powinno się powierzchnią warstwę gleby, zdjętą podczas prac budowlanych, powtórnie wykorzystać.

W celu zapobiegania możliwościom zanieczyszczenia powierzchni ziemi oraz gleb odpadami, zapisy projektu planu ustalają zagospodarowanie odpadów w sposób zgodny z odpowiednimi planami gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi.

## 6.2. Oddziaływanie na zasoby naturalne

Z uwagi na to, że analizowanym terenie nie występują udokumentowane zasoby naturalne takiej jak kruszywa, złoża ropy, pokłady torfu, itp., ustalenia projektu planu nie będą miały wpływu na zasoby naturalne.

## 6.3. Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Oddziaływania na wody powierzchniowe i podziemne		
Rodzaj	Bezpośrednie	UT, KDW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	UT, KDW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	UT, KDW
Ocena oddziaływania	Pozytywne	-
	Neutralne	UT, KDW
	Negatywne	-

Obszar objęty planem znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 39 zlokalizowanej w Regionie Wodnym Dolnej Wisły.

Stan ilościowy oraz chemiczny JCWPd nr 39 został oceniony jako dobry. W ocenie ryzyka osiągnięcie celu środowiskowego (utrzymanie dobrego stanu) nie jest zagrożone.

Analizowany teren stanowi obszar już zainwestowany (Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”), dlatego też przeznaczenie ww. terenu w projekcie planu na tereny zabudowy usług turystyki nie wprowadzi zmiany w dotychczasowym jego użytkowaniu. W związku z tym oddziaływanie nie ulegnie zmianie.

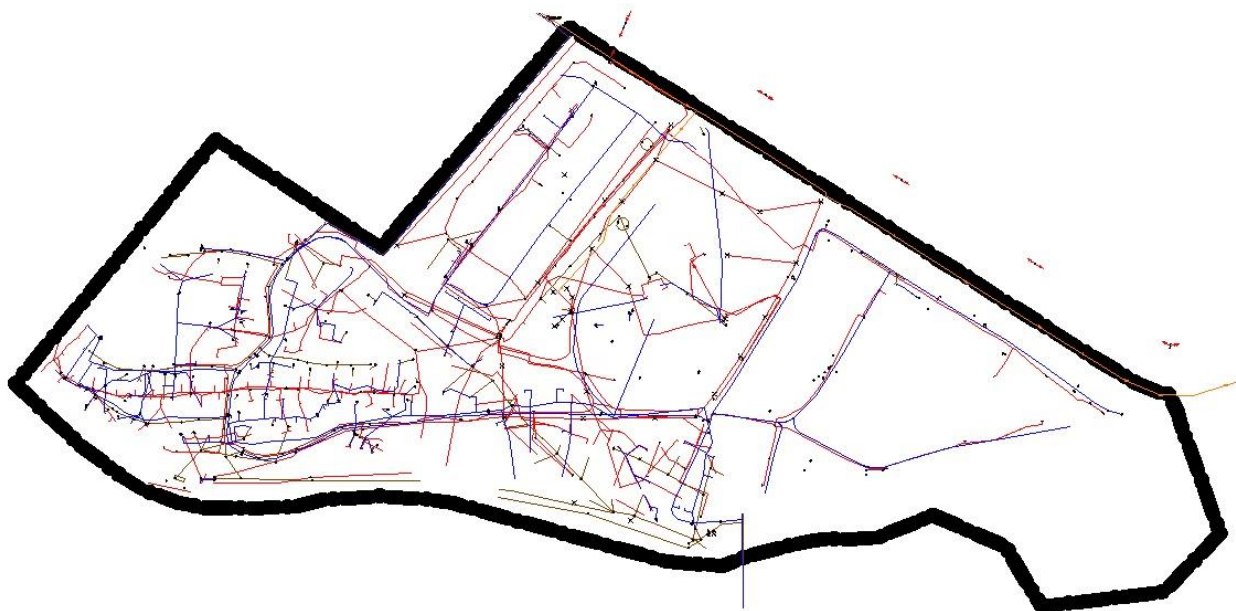
W przypadku realizacji nowych inwestycji na obszarach projektu planu może wystąpić zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie, zwiększy zapotrzebowanie na wodę, wzrost ryzyka przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji chemicznych do wód, wzrost liczby zrzucanych ścieków. Będą to oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe, stałe i chwilowe,

negatywne. Projekt planu zawiera ustalenia, które pozwalają na ograniczenie negatywnego oddziaływania planowanych inwestycji na wody powierzchniowe i podziemne. Projekt planu zakazuje wprowadzania do gleby substancji, które mogłyby negatywnie wpływać na jakość wód podziemnych - zakazuje wprowadzania nieoczyszczonych ścieków z dróg i placów utwardzonych do wód powierzchniowych i gruntu.

Zgodnie z założeniami projektowymi realizacja zapisów planu przewiduje zapotrzebowanie w wodę oraz wytwarzanie ścieków (sanitarnych i deszczowych). Przewiduje się odprowadzanie ścieków poprzez sieć kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków. Natomiast wody opadowe i roztopowe z powierzchni szczelnych należy odprowadzać do otwartej lub zamkniętej sieci kanalizacji deszczowej wyposażonej w niezbędne urządzenia oczyszczające, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

W zakresie zapotrzebowania na wodę, projekt planu nakazuje zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej. Natomiast zaopatrzenie przeciwpożarowe w wodę zgodnie z przepisami odrębnymi.

Poniżej zamieszczono poglądowy rysunek przedstawiający wyposażenie terenu objętego opracowaniem planu w sieci infrastruktury technicznej.



Rys. nr 20. Schemat sieci uzbrojenia technicznego w granicach terenu objętego projektem planu. Kolor niebieski – sieć wodociągowa, brązowy – sieć kanalizacyjna, czerwony – sieć elektroenergetyczna, pomarańczowy – sieć telekomunikacyjna.

Jak wynika z powyższego rysunku, teren jest w pełni wyposażony w niezbędne sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.

Dzięki zapisom projektu planu zachowany zostanie duży udział terenów biologicznie czynnych i utrzymana zdolność infiltracji podłoża. Wody opadowe będą przenikać do gruntu zasilając warstwy wodonośne i chroniąc grunt przed nadmiernym przesychnieniem. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Powyższe ustalenia i rozwiązania w wystarczający sposób zminimalizują ryzyko wystąpienia negatywnego oddziaływania na stan czystości wód powierzchniowych, podziemnych i gruntów.

Przewidywane ograniczenie infiltracji wód opadowych na fragmentach uszczelnionych ciągów komunikacyjnych nie będzie znaczące dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

#### 6.4. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

Oddziaływania na powietrze atmosferyczne		
Rodzaj	Bezpośrednie	UT, KDW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	UT, KDW
Mechanizm	Chwilowe	KDW
	Stałe	UT
Ocena oddziaływania	Pozytywne	UT
	Neutralne	KDW
	Negatywne	-

Oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym i pozytywnym związanym z terenami projektowanej zabudowy będą ustalenia planu nakazujące stosowanie źródeł zaopatrzenia w ciepło nie wywierających negatywnego oddziaływania na środowisko. Dla całego obszaru planu, projekt planu ustala zaopatrzenie w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła niskoemisyjnych lub z odnawialnych źródeł energii z wyłączeniem wolnostojących elektrowni wiatrowych i biogazowni. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, pozytywny.

Na terenach ewentualnych nowych inwestycji, w czasie wykonywania prac budowlanych, może wystąpić okresowe pylenie oraz emisja zanieczyszczeń gazowych pochodzących z maszyn i urządzeń budowlanych. Uciążliwości te mogą występować krótkookresowo w skali lokalnej i będą ograniczone do terenów prowadzonych prac budowlanych.

Nie przewiduje się aby forma zagospodarowania terenu – ośrodek wypoczynkowy, w skład którego wchodzi pojedyncze domki rekreacyjne, użytkowane głównie w okresie letnim, mogła wywierać negatywne oddziaływanie na powietrze atmosferyczne.

#### 6.5. Klimat akustyczny

Projekt planu ustala obowiązek zachowania dopuszczalnego poziomu hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi dla terenów chronionych akustycznie oznaczonych na rysunku planu symbolem:

- **UT** – jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

Tabela nr 5. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami  $L_{Aeq D}$  i  $L_{Aeq N}$ , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby (Rozporządzenia Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz.112)).

Lp.	Rodzaj terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w [dB]			
		Drogi lub linie kolejowe		Pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
		$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	$L_{Aeq D}$ przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym	$L_{Aeq N}$ przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1	a) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego b) Tereny zabudowy zagrodowej c) Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe <sup>1)</sup> Tereny mieszkaniowo-usługowe	65	56	<u>55</u>	<u>45</u>

Objaśnienia:

<sup>1)</sup> W przypadku niewykorzystywania tych terenów, zgodnie z ich funkcją, w porze nocy, nie obowiązuje na nich dopuszczalny poziom hałasu w porze nocy.

Teren opracowania to obszar w całości zagospodarowany jako Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Stanowi miejsce prowadzenia działalności usług turystyki.

W przypadku realizacji nowych inwestycji, oddziaływanie negatywne, krótkoterminowe może wystąpić na etapie prac budowlanych i związane będzie z uciążliwościami emitowanymi przez pracujące maszyny, tj. głównie z hałasem i obniżeniem jakości krajobrazu. Ponadto należy zwrócić uwagę, że oddziaływanie akustyczne na środowisko występujące okresowo w trakcie prac budowlanych nie podlega regulacjom prawnym z zakresu ochrony przed hałasem.

Projekt planu ustala dopuszczalne poziomy hałasu na terenach projektowanych funkcji. W związku z tym przewidywane zagospodarowanie terenu związane z zabudową w trakcie jej normalnej eksploatacji nie powinno generować uciążliwości dla ludzi.

## 6.6. Oddziaływanie w zakresie promieniowania elektromagnetycznego

**Pole elektromagnetyczne** – zgodnie z art. 3 pkt 18) ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 519), ilekroć w tej ustawie jest mowa o polach elektromagnetycznych – rozumie się przez to pola elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300 GHz; szczególny stan materii, charakteryzujący wszelkie oddziaływania pomiędzy ładunkami elektrycznymi, prądami elektrycznymi i dipolami magnetycznymi równocześnie za pośrednictwem pola elektrycznego i pola magnetycznego.

Wyróżniamy dwa rodzaje źródeł pola elektromagnetycznego występującego w środowisku:

- naturalne, obejmujące naturalne promieniowanie Ziemi, Słońca i jonosfery,
- sztuczne.

Szczególnie powszechne są sztuczne źródła pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz- głównie urządzenia elektryczne. Pole magnetyczne towarzyszy każdemu przepływowi prądu, a pole elektryczne występuje wszędzie tam, gdzie pojawia się napięcie elektryczne.

Do pozostałych sztucznych źródeł pola elektromagnetycznego średnich i wysokich częstotliwości należą przede wszystkim radiowo-telewizyjne stacje nadawcze, stacje bazowe telefonii komórkowej, urządzenia radiolokacyjne używane w sektorze wojskowym oraz urządzenia radionawigacyjne portów lotniczych i portów morskich. Ponadto istotnym źródłem pola elektromagnetycznego jest również radiokomunikacja amatorska, w tym stacje fal długich i nadajniki CB.

### Dopuszczalne wartości parametrów fizycznych pól elektromagnetycznych

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz.U. 2003 Nr 192, poz. 1883) określa:

Tabela nr 6. Dopuszczalny poziom pól elektromagnetycznych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową:

Parametr fizyczny/zakres częstotliwości pola elektromagnetycznego	Składowa elektryczna	Składowa magnetyczna	Gęstość mocy
50Hz	1kV/m	60A/m	-

Objaśnienia:

- 50Hz – częstotliwość sieci elektroenergetycznej;
- Podane w kolumnach 2 i 3 tabeli wartości graniczne parametrów fizycznych charakteryzujących oddziaływanie pól elektromagnetycznych odpowiadają wartościom skutecznym natężeń pól elektrycznych i magnetycznych

Tabela nr 7. Dopuszczalne poziomy pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności:

Parametr fizyczny/zakres częstotliwości pola elektromagnetycznego	Składowa elektryczna	Składowa magnetyczna	Gęstość mocy
0Hz	10 kV/m	2 500 A/m	
od 0 Hz do 0,5 Hz	-	2 500 A/m	
od 0,5 Hz do 50 Hz	10 kV/m	60 A/m	
od 0,05 kHz do 1kHz	-	3/fA/m	
od 0,001 MHz do 3 MHz	20 V/m	3/Am	
od 3 MHz do 300 MHz	7 V/m	-	
od 300 MHz do 300GHz	7 V/m	-	0,1W/m <sup>2</sup>

Objaśnienia:

Podane w kolumnach 2 i 3 tabeli wartości graniczne parametrów fizycznych charakteryzujących oddziaływanie pól elektromagnetycznych odpowiadają:

- wartościom skutecznym natężeń pól elektrycznych i magnetycznych o częstotliwości do 3 MHz, podanym z dokładnością do jednego miejsca znaczącego,
- wartościom skutecznym natężeń pól elektrycznych o częstotliwości od 3MHz do 300 MHz, podanym z dokładnością do jednego miejsca znaczącego,
- Wartości średniej gęstości mocy dla pól elektromagnetycznych o częstotliwości od 300 MHz do 300GHz lub wartościom skutecznym dla pól elektrycznych o częstotliwościach z tego zakresu częstotliwości, podanej z dokładnością do jednego miejsca znaczącego po przecinku,
- F – częstotliwość w jednostkach podanych w kolumnie 1, 50Hz – częstotliwość sieci elektroenergetycznej.

Na terenie objętym opracowaniem nie występują sieci elektroenergetyczne średniego, wysokiego, najwyższego napięcia, ani stacje bazowe telefonii komórkowej.



## 6.7. Oddziaływanie na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną

Oddziaływania na szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną		
Rodzaj	Bezpośrednie	UT, KDW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	UT, KDW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	UT, KDW
Ocena oddziaływania	Pozytywne	-
	Neutralne	UT, KDW
	Negatywne	-

Analizowany obszar porastają zbiorowiska roślinności związanej z krajobrazem leśnym (tj. drzewa, zakrzaczenia). Obszar opracowania jest w całości zainwestowany – domki wypoczynkowe wkomponowane w istniejącą zieleni wysoką.

W przypadku realizacji nowych inwestycji projekt planu nakazuje zachowanie powierzchni biologicznie czynnej terenu funkcjonalnego oraz przeprowadzanie procesów inwestycyjnych z zachowaniem istniejących walorów krajobrazowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. W związku z powyższym, w stosunku do nowych inwestycji, nową zabudowę należy wkomponować w istniejącą roślinność tj. zadrzewienia i zakrzaczenia bez jej usuwania. Projekt planu wyznacza minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, co warunkuje zagospodarowanie terenu zielenią.

W związku z tym, iż analizowany teren położony jest w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich, projekt planu nakazuje stosowanie się do przepisów odrębnych tj. przepisów obowiązujących dla ww. obszaru chronionego.

W celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt (szczególnie płazów) proponuje się, że w ogrodzeniach należy zastosować otwory wykonane w podmurówce przy powierzchni terenu. Dodatkowo należy zapewnić prześwit pomiędzy podmurówką, a elementami ażurowymi, gdy wysokość podmurówki przekracza 10 cm, a także zakazuje stosowania ogrodzeń pełnych.

W związku z funkcjonowaniem sprzętu budowlanego w trakcie realizacji nowych inwestycji można spodziewać się migracji niektórych gatunków zwierząt z terenów objętych pracami budowlanymi. Przewiduje się, że migracja ta będzie czasowa i nastąpi na tereny sąsiednie. Jednakże, ze względu na to, iż dla obserwowanej fauny, w szczególności ptaków, poziom antropopresji stanowi czynnik tła, przewiduje się, iż z pewnością znaczna część z obecnych tu ptaków będzie wykorzystywała opisywany teren jak dotychczas (Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”), także w trakcie realizacji założeń projektu planu. Jednakże w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się podobne siedliska jak np. tereny zieleni, które mogą być wykorzystywane przez te ptaki jako teren żerowania, w związku z czym nie przewiduje się by realizacja założeń projektu zmiany planu znacząco oddziaływała na populacje ptaków opisywanego terenu. Projekt planu nie niesie z sobą zagrożeń dla obszarów chronionych NATURA 2000.

## 6.8. Oddziaływanie na krajobraz

Oddziaływania na krajobraz		
Rodzaj	Bezpośrednie	UT, KDW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	UT, KDW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	UT, KDW
Ocena oddziaływania	Pozytywne	UT
	Neutralne	KDW
	Negatywne	-

Projekt planu nie wprowadza innego, niż dotychczasowy, sposobu zagospodarowania terenu. Obszar opracowania jest w całości zainwestowany – Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Sposób w jaki istniejąca zabudowa oddziałuje na krajobraz nie ulegnie zmianie.

W przypadku realizacji nowych inwestycji, projekt planu ustala m.in. zastosowanie do budowy budynków materiały takie jak: cegła, kamień, drewno, tynki w kolorystyce barw szarych lub pastelowych. Barwy elewacji sprzyjają zachowaniu harmonii w krajobrazie. Będzie to oddziaływanie bezpośrednie, długotrwałe, stałe i pozytywne.

W trakcie realizacji nowych inwestycji początkowo może ucierpieć estetyka przedmiotowego terenu (oddziaływania niekorzystne krótkoterminowe, chwilowe), co będzie związane z procesami budowlanymi. Na etapie funkcjonowania zabudowy, projektowane budynki swym charakterem i kubaturą nie powinny różnić się od zabudowy sąsiedniej.

## 6.9. Oddziaływania na zabytki i dobra materialne

W granicach terenu opracowania nie występują obszary ani obiekty zabytkowe. Realizacja ustaleń planu nie wpłynie również na pomnik historii „Kanał Elbląski”, które elementem jest jezioro Pauzeńskie sąsiadujące z terenem opracowania planu.

## 6.10. Oddziaływania na życie i zdrowie ludzi

Oddziaływania na życie i zdrowie ludzi		
Rodzaj	Bezpośrednie	UT, KDW
	Pośrednie	-
	Wtórne	-
	Skumulowane	-
Czas	Krótkoterminowe	-
	Średnioterminowe	-
	Długoterminowe	UT, KDW
Mechanizm	Chwilowe	-
	Stałe	UT, KDW
Ocena oddziaływania	Pozytywne	-
	Neutralne	UT, KDW
	Negatywne	-

W przypadku realizacji nowych inwestycji oddziaływanie negatywne, krótkoterminowe może wystąpić na etapie prac budowlanych i związane będzie z uciążliwościami emitowanymi przez pracujące maszyny, tj. głównie z hałasem i obniżeniem jakości krajobrazu. Ponadto należy zwrócić uwagę, że oddziaływanie akustyczne na środowisko występujące okresowo w trakcie trwania prac budowlanych nie podlega regulacjom prawnym z zakresu ochrony przed hałasem.

Projekt planu ustala dopuszczalne poziomy hałasu na przedmiotowych terenach. W związku z tym przewidywane zagospodarowanie terenu w trakcie normalnej eksploatacji nie powinno generować uciążliwości dla ludzi. Oddziaływania będą miały charakter bezpośredni, długoterminowy, stały, neutralny.

Projekt planu nie wprowadza innego, niż dotychczasowy, sposobu zagospodarowania terenu. Obszar opracowania jest w całości zainwestowany – Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Sposób w jaki istniejąca zabudowa oddziałuje na życie i zdrowie ludzi nie ulegnie zmianie.

### **6.11. Oddziaływanie na obszary chronione**

Analizowany obszar w całości położony jest w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. Projekt planu zawiera informacje dotyczące położenia analizowanego obszaru względem OCHK wraz z ustaleniami nakazującymi dostosowanie wszelkich działań do przepisów odrębnych dotyczących ww. OCHK.

Istotny z punktu widzenia zachowania zakazów obowiązujących na terenie OCHK jest zwłaszcza, zawarty w projekcie planu, zakaz lokalizacji nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od brzegu jeziora. Dla terenów znajdujących się w tym pasie wyznaczono odrębny teren funkcjonalny (1UT), charakteryzujący się odmiennymi ustaleniami. Ze względu na fakt, iż w pasie tym znajdują się już obiekty budowlane – budynki, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, projekt planu zachowuje je i dopuszcza przeprowadzenie remontów, nadbudowy i rozbiórki budynków, nie pozwalając na rozbudowę, czy posadowienie nowych, dopuszcza również przeprowadzenie robót budowlanych w ramach istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, a także realizację nowych, które stanowią inwestycje celu publicznego. Zgodnie z odstępstwami zawartymi w rozporządzeniu w sprawie OCHK, projekt planu dopuszcza w graniach terenu 1UT realizację urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rybackiej.

Ponadto projekt planu zawiera zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem sieci i urządzeń infrastruktury technicznej stanowiących inwestycje celu publicznego oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

W projekcie planu wprowadzone zostały również: zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych i przydrożnych oraz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.

Teren badań położony jest poza innymi formami ochrony przyrody, w tym obszarami NATURA 2000. Znaczne odległości od tych obszarów, a tym samym mała skala oddziaływania nie niesie ze sobą zagrożeń dla bliższych i dalszych obszarów chronionych w tym NATURA 2000. Podczas przeprowadzonej inwentaryzacji nie stwierdzono występowania gatunków chronionych oraz ich miejsc żerowania. W związku z powyższym jednoznacznie stwierdzono, że projekt nie ingeruje i nie stanowi zagrożenia dla przedmiotów ochrony żadnych sąsiednich obszarów NATURA 2000.

Projekt planu nie wprowadza innego, niż dotychczasowy, sposobu zagospodarowania terenu. Obszar opracowania jest w całości zainwestowany – Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Sposób w jaki istniejąca zabudowa oddziałuje na obszary chronione nie ulegnie wobec tego zmianie.

## **7. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem**

Znaczący wpływ na środowisko ma lokalizacja przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczane są do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zmienione Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2016 poz. 71t.j.).

Na obszarze objętym opracowaniem nie przewiduje się lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Projekt planu zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Teren opracowania to obszar w całości zagospodarowany jako Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Stanowi miejsce prowadzenia działalności usług turystyki i w takiej formie pozostanie. Ewentualne uciążliwości powstające w wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie powinny wykroczać poza granice opracowania.

Przy wprowadzeniu ustaleń projektu planu nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko. Niniejsze ustalenia nie powinny powodować przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, a tym samym nie powinny wprowadzać istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków. Nie przewiduje się powstania istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych.

Wprowadzenie ustaleń projektu planu nie powinno wyrzeć negatywnego oddziaływania na najbliższe obszary chronione w tym obszary Natura 2000.

Szczegółowy opis i wpływ projektowanego dokumentu na poszczególne elementy środowiska - rozdział 6.

## **8. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w miejscowym planie**

Według metodologii opracowania Prognozy należy przedstawić propozycje rozwiązań alternatywnych do przewidzianych w projekcie planu. Ww. rozwiązania alternatywne mają na celu osiągnięcie celu stwarzając mniejsze negatywne oddziaływania na środowisko.

Z punktu widzenia ochrony środowiska naturalnego, najbardziej neutralnym rozwiązaniem byłoby zaniechanie podejmowania jakichkolwiek działań. Środowisko naturalne pozostałoby w stanie obecnym. Jednakże taki stan w dalszej perspektywie mógłby generować niekontrolowany rozwój zabudowy i stopniowe pogorszenie stanu środowiska naturalnego. W związku z powyższym zablokowanie inwestycji poprzez nie wprowadzanie w życie ustaleń

projekt planu niesie za sobą znacznie większe negatywne skutki. Dlatego też wariant inny niż przedstawiony w projekcie planu nie jest brany pod uwagę.

## **9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektu miejscowego**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przewiduje się cele, które zakładają zapobieganie, ograniczenie lub niedopuszczanie do negatywnego wpływu inwestycji na środowisko. Proponowane rozwiązania umożliwiają złagodzenia oraz likwidację negatywnych wpływów na środowisko przyrodnicze.

W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu plan wprowadza następujące zasady:

### **1. Ustala zasady w zakresie ochrony środowiska:**

- 1)** zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu,
- 2)** zakazuje likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych i przydrożnych,
- 3)** zakazuje wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,
- 4)** zakazuje zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 5)** ustala dopuszczalne poziomy hałasu, przyjmując odpowiednie przepisy dotyczące ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu dla terenu funkcjonalnego oznaczonego na rysunku planu symbolem literowym **UT** – jak dla terenów rekreacyjno – wypoczynkowych;

### **2. W zakresie ochrony przyrody obowiązują przepisy odrębne wynikające z położenia planu w granicach „Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich”;**

### **3. Na terenie planu nie wyznaczono krajobrazów priorytetowych z powodu braku opracowania audytu krajobrazowego, w którym określa się granice ich występowania.**

Forma ochrony przyrody występująca na analizowanym obszarze to Obszar Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. W związku z powyższym projekt planu nakazuje stosowanie przepisów odrębnych.

Realizacja ustaleń projektu planu nie stwarza zagrożenia dla form ochrony przyrody w jego otoczeniu, a w szczególności:

- nie wpłynie na pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w sieci obszarów Natura 2000,
- nie wpłynie na spójność obszarów Natura 2000.

W związku z powyższym realizacja planu (rodzaj proponowanego zainwestowania zgodny z istniejącym sposobem wykorzystania terenu) nie niesie specjalnych zagrożeń dla środowiska.

W przypadku nowych inwestycji, sposób ich realizacji wymaga wprowadzenia pewnych ograniczeń i zakazów w celu minimalizacji zagrożeń negatywnych oddziaływań:

- na etapie wznoszenia i inwestowania istotnym zagrożeniem będzie nadmierny hałas związany ze wznoszeniem zabudowy, utwardzaniem nawierzchni dróg itp. Nastąpi również ubytek szaty roślinnej związanej z realizacją zapisów planu. W związku z powyższym na etapie inwestycyjnym należy zastosować technologie ograniczające w sposób maksymalny hałas oraz maksymalne ograniczenie rozmiarów budów w celu ograniczenia przekształceń wierzchniej warstwy litosfery w trakcie prac ziemnych;
- zabezpieczenia gruntu i wód w rejonie inwestycji przed zanieczyszczeniami związanymi z pracą sprzętu zmechanizowanego i składowaniem materiałów budowlanych;
- eliminacja zanieczyszczenia terenu odpadami, zwłaszcza resztkami żużlu i asfaltu oraz innych substancji o utrudnionej biodegradacji;
- rekultywacja zniszczonych w procesach budowlanych terenów;
- maksymalne skrócenie czasu trwania prac budowlanych;
- wprowadzenie wielowarstwowej i wielogatunkowej zieleni o funkcji izolacyjno-krajobrazowej, towarzyszącej obiektom kubaturowym (na terenach biologicznie czynnych) oraz wzdłuż ciągów komunikacyjnych (szpalery drzew);
- kształtowanie zieleni z zastosowaniem gatunków przystosowanych do warunków siedliskowych obszaru planu oraz odpornych na komunikacyjne zanieczyszczenia atmosfery;
- podczas realizacji przedsięwzięć należy działać zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami minimalizacji negatywnych skutków oddziaływania na środowisko naturalne. Dotyczy to takich aspektów jak hałdowanie gruntów w celu ponownego wykorzystania itp.

W przypadku nowych inwestycji przed rozpoczęciem prac budowlanych niezbędne jest wykonanie szczegółowych badań geotechnicznych podłoża budowlanego i określenie sposobów jego przystosowania dla określonych zamierzeń inwestycyjnych.

Ponadto w celu efektywnego ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko, będących wynikiem realizacji ustaleń planu należy podejmować takie działania jak:

- rewaloryzacja zadrzewienia o istotnej roli ekologicznej i krajobrazowej,
- usuwanie lub osłanianie zielenią elementów dysharmonijnych w strukturze krajobrazu;
- ochrona przed wycinką istniejących drzew, które mają duży wpływ na kształtowanie walorów estetycznych krajobrazu, uzupełnienie istniejących zadrzewień ulicznych oraz promowanie wprowadzenia nowych zadrzewień;
- zwrócenie szczególnej uwagi na układ przestrzenny przyszłych obiektów (właściwe usytuowanie obiektów kubaturowych nie będzie miało negatywnego wpływu na lokalny mikroklimat);
- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych dopuszcza się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;
- wszelkie działania muszą być poprzedzone wykonaniem inwentaryzacji szczegółowej drzew i krzewów w granicach wydzielonych terenów, a wszelkie nowe nasadzenia należy poprzedzić wykonaniem projektu zieleni, powiązanego w planowanymi funkcjami;

- ograniczenie zabudowy na terenach cennych ekologicznie poprzez zmniejszenie powierzchni zabudowy.

Oceniając wskazane ustalenia planu miejscowego pod kątem zabezpieczenia środowiska i zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody należy stwierdzić, że wskazane sposoby zapobiegania i zmniejszania negatywnego oddziaływania na środowisko poszczególnych przedsięwzięć inwestycyjnych są wystarczające.

Ustalenia planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko, w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z zabudową turystyczną obszaru. Źródłem zagrożeń może być zaniechanie lub niepełna realizacja ustaleń planu w dziedzinie pełnego lub fragmentarycznego uzbrojenia terenu czy zastosowania narzędzi ochrony warunków życia mieszkańców.

Podsumowując zastosowanie się do wszystkich ustaleń projektowanego dokumentu i powyższych wytycznych powinno znacznie ograniczyć lub nawet wykluczyć część negatywnych oddziaływań na środowisko.

## **10. Przewidywane metody analiz skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania**

W ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, dokonywanej zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2022.503), wprowadza się monitoring skutków realizacji ustaleń Planu. Dotyczy on zgodności realizacji inwestycji z ustaleniami zawartymi w projekcie planu oraz wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

W celu właściwej realizacji planowanego przedsięwzięcia, należy wprowadzić monitoring dotyczący m.in.: sposobu realizacji zainwestowania, stanu realizacji inwestycji sanitarnych, pomiary stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych, pomiaru oddziaływania akustycznego nowopowstałej zabudowy.

Instytucją odpowiedzialną za monitoring jakości środowiska przyrodniczego w województwie warmińsko - mazurskim jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie (WIOŚ). Celem państwowego monitoringu środowiska (PMS) jest wspomaganie działań na rzecz ochrony środowiska, zarządzania środowiskiem i wdrażania zasad zrównoważonego rozwoju poprzez systematyczne informowanie organów administracji i społeczeństwa o:

- jakości elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska określonych przepisami oraz obszarach występowania przekroczeń tych standardów,
- występujących zmian jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian, w tym powiązaniach przyczynowo-skutkowych występujących pomiędzy emisjami i stanem elementów przyrodniczych.

Ponadto zadaniem państwowego monitoringu środowiska jest monitorowanie: jakości powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, hałasu i wibracji, pól elektromagnetycznych, gospodarki odpadami, gleb.

Inną instytucją biorącą udział w procesie monitoringu stanu środowiska przyrodniczego i mogącą wyeliminować oddziaływania niekorzystne na terenie powiatu ostródzkiego jest m.in. Powiatowa Stacja Sanitarno–Epidemiologiczna w Ostródzie.

Wyniki monitoringu realizacji planu są zamieszczane w corocznych sprawozdaniach. Najistotniejsze czynniki podlegające kontroli to: stan jakościowy powietrza oraz stan natężenia hałasu generowanego przez instalacje intensywnej produkcji rolnej.

## **11. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko**

Omawiane przedsięwzięcie należy zaliczyć do lokalnych. Teren opracowania projektu planu znajduje się w odległości ponad 70 km od granic RP. W związku z powyższym nie wystąpią transgraniczne oddziaływania na środowisko.

## **12. Wskazanie napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy**

Określone w projekcie planu funkcje są funkcjami powszechnie występującymi, dodatkowo warto podkreślić, że teren opracowania jest zabudowany domkami letniskowymi gdzie czynnie funkcjonuje ośrodek wypoczynkowy, dlatego plan miejscowy nie zmienia istniejącej funkcji terenu. Analiza wpływu niniejszej inwestycji nie sprawia większych trudności, zgromadzono dużo informacji na temat opisywanego terenu.

## **13. Zapobieganie, ograniczenia lub kompensacja przyrodnicza negatywnych skutków oddziaływań przyszłego użytkowania terenu na środowisko.**

W celu zapobiegania, ograniczenia lub kompensacji przyrodniczej negatywnych skutków oddziaływań przyszłego użytkowania terenu, projekt planu miejscowego powinien zawierać najważniejsze wytyczne dotyczące zasad z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody i krajobrazu zawartych w rozdziale 9. Ponadto przyszłe inwestycje planowane na omawianym obszarze powinny być realizowane z uwzględnieniem pewnych ograniczeń i zakazów wymienionych w ww. rozdziale.

Wyniki wykonywanych prac kontrolnych (monitoringu) powinny wskazywać na niskie oddziaływania na środowisko naturalne. W przypadku wykazania negatywnego znaczącego oddziaływania wskazać działania zapobiegawcze lub rozważyć możliwość wstrzymania dalszych działań inwestycyjnych.

## **14. Wnioski**

Projekt planu miejscowego wprowadza na obszar opracowania funkcję terenów usług turystyki oraz terenu drogi wewnętrznej, zgodnie z aktualnym wykorzystaniem i zagospodarowaniem obszaru. W niniejszym dokumencie prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda, przeprowadzona została szczegółowa analiza oddziaływania na następujące składniki środowiska: powierzchnię ziemi, w tym gleby, zasoby naturalne, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze atmosferyczne, klimat akustyczny, promieniowanie elektromagnetyczne, szatę roślinną, świat zwierzęcy i różnorodność biologiczną, krajobraz, zabytki i dobra materialne, życie i zdrowie ludzi, obszary chronione.

**Z powyższej szczegółowej analizy wynika, iż wprowadzenie ww. funkcji na danym terenie nie niesie ze sobą zagrożeń środowiskowych. Ponieważ projekt planu nie**



**wprowadza innego, niż dotychczasowy, sposobu zagospodarowania terenu, sposób w jaki istniejąca zabudowa będzie oddziaływać na poszczególne składniki środowiska nie ulegnie zmianie.** Udowodniono również, że nie wystąpią transgraniczne oddziaływania na środowisko. W trakcie przeprowadzania ww. analizy, w celu udowodnienia oceny oddziaływania przedstawione zostały konkretne zapisy projektu planu. Przeprowadzono też analizę ewentualnych rozwiązań alternatywnych, po której to analizie stwierdzono, że funkcja jaką wprowadza ww. projekt planu będzie najlepszą formą zagospodarowania analizowanego terenu. Ponadto stwierdzono, iż ewentualne uciążliwości powstające w wyniku realizacji ustaleń projektu planu nie powinny wykraczać poza granice opracowania. Nie stwierdzono też aby istniejąca forma zagospodarowania terenów sąsiednich miała jakikolwiek negatywny wpływ na obszar opracowania niniejszej prognozy.

Teren opracowania to obszar w całości zagospodarowany jako Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Stanowi miejsce prowadzenia działalności usług turystyki.

**Projekt planu nie narusza zakazów obowiązujących w ww. Obszarze chronionego Krajobrazu. W pasie 100m od jeziora projekt planu zakazuje budowania nowych obiektów budowlanych. Dopuszczone zostały tylko: przebudowa, nadbudowa, remont i rozbiórka istniejących budynków oraz realizacja sieci i urządzeń infrastruktury stanowiących inwestycje celu publicznego, a także urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rybackiej, zgodnie z odstępstwami dopuszczonymi w rozporządzeniu w sprawie OCHK Lasów Taborskich.**

**Projekt planu zakazuje lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej oraz przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.**

**Projekt planu zakazuje likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych i przydrożnych.**

**Projekt planu zakazuje wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu.**

**Projekt planu zakazuje zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi.**

Niniejsze ustalenia nie powinny powodować przekroczenia określonych prawem standardów jakości środowiska, a tym samym nie powinny wprowadzać istotnego zagrożenia dla liczebności i bioróżnorodności gatunków. **Nie przewiduje się** powstania istotnych barier dla migracji gatunków kluczowych i chronionych, **zagrożenia dla obszarów przyrodniczo cennych.**

Ustalenia projektu planu nie niosą zagrożenia dla terenów sąsiednich. Nie stwierdzono też aby istniejąca forma zagospodarowania terenów sąsiednich miała jakikolwiek negatywny wpływ na obszar opracowania niniejszej prognozy.

**Ustalenia projektu planu pozostają w zgodzie z polityką przestrzenną gminy Ostróda wynikającą z ustaleń zawartych w dokumencie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda.**

W zakresie ochrony środowiska przyrodniczego przed zanieczyszczeniem i degradacją walorów przyrodniczo-krajobrazowych, w ustaleniach projektu zmiany planu zawarto warunki dotyczące: kształtowania ładu przestrzennego; ochrony środowiska i przyrody; wielkości i charakteru zagospodarowania; powierzchni terenu biologicznie czynnego; zaopatrzenia w media

i inną infrastrukturę techniczną; zasady usuwania odpadów komunalnych; ścieków bytowych, wód opadowych i roztopowych.

Ustalenia zmiany planu dotyczące zabezpieczeń przed negatywnym oddziaływaniem na środowisko, w zasadzie eliminują możliwość powstania zagrożeń związanych z zabudową obszaru. Ustalono, iż źródłem zagrożeń może być zaniechanie lub niepełna realizacja ustaleń zmiany planu w dziedzinie pełnego lub fragmentarycznego uzbrojenia terenu czy zastosowania narzędzi ochrony warunków życia mieszkańców.

**Podsumowując powyższe wnioski, niniejszy dokument prognozy nie daje przeciwwskazań do wprowadzenia w życie funkcji terenów zabudowy usług turystyki, które sankcjonują istniejący sposób zagospodarowania i użytkowania terenu.**

## **15. Streszczenie w języku niespecjalistycznym**

Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko określa obowiązek opracowania prognozy oddziaływania na środowisko. Niniejsze opracowanie stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzania postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu. Jego głównym celem jest diagnoza obecnego stanu środowiska, a także wskazanie potencjalnego oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze, przy uwzględnieniu jego poszczególnych komponentów, w tym: powierzchni ziemi, warunków wodnych, różnorodności biologicznej, krajobrazu, szaty roślinnej i zwierząt, powietrza.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda.

Niniejsza prognoza składa się z kilku merytorycznych części, w których opisane są takie zagadnienia jak: charakterystyka elementów środowiska przyrodniczego oraz ich wzajemne powiązanie, określenie stanu środowiska przyrodniczego, omówienie celu i zapisów projektu planu oraz ich powiązanie z innymi dokumentami, wskazanie potencjalnych skutków w przypadku braku realizacji ustaleń projektu, analiza problematyki związanej z ochroną środowiska pod kątem obowiązujących regulacji prawnych, omówienie podstawowych celów ochrony środowiska na szczeblach międzynarodowym i krajowym, identyfikacja skutków mogących wystąpić w przypadku realizacji ustaleń planu wraz ze wskazaniem rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Projekt planu składa się z części tekstowej – projektu uchwały oraz z załącznika graficznego.

Projekt planu na omawianym terenie wyznacza następujące przeznaczenie terenu:

**UT** – tereny zabudowy usług turystyki,

**KDW** – teren drogi wewnętrznej.

Obszar opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje tereny działek ewidencyjnych nr 10/9, 10/10, 40/1, 40/4, 40/5, 41/1, 41/3, 40/3 i 41/4, położonych w obrębie Mała Ruś, w gminie Ostróda. Przedmiotem opracowania są tereny o powierzchni około 13,2 ha. Teren opracowania to obszar w całości zagospodarowany jako

Ośrodek Domków Wypoczynkowych „ARIZONA”. Stanowi miejsce prowadzenia działalności usług turystyki.

Celem opracowania miejscowego planu jest uregulowanie zasad zagospodarowania terenu wskazanych działek położonych w obrębie Ruś Mała.

Projekt planu respektuje ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostróda w sferze dyspozycji przestrzennych i zasad oraz kierunków zagospodarowania terenów.

Realizacja ustaleń planu pozwoli na powstanie nowej zabudowy w części północnej terenu oraz zabezpieczy przed realizacją nowej zabudowy tereny znajdujące się w odległości do 100 m od linii brzegowej jeziora Pauzeńskiego, ponadto pozwoli wypełnić zadania z zakresu gospodarki komunalnej (uzupełnienie uzbrojenia terenu).

Na terenie badań nie występują obszary zagrożone powodzią wg. danych <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>.

Na terenie badań nie występują obszary zagrożone ruchami masowymi, w tym osuwaniem się mas ziemi.

W granicach obszaru opracowania nie występują grunty klas III, podlegające ochronie zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Projekt planu zachowuje istniejące elementy układu ekologicznego tj. lasy, co zapewni zachowanie istniejących walorów krajobrazowych i środowiska.

Obszar objęty opracowaniem położony jest w całości w zasięgu Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich. Projekt planu nie narusza zakazów obowiązujących w granicach OCHK.

Analizowany obszar w całości położony jest poza pozostałymi formami ochrony przyrody tj. parkami krajobrazowymi, obszarami NATURA 2000 (OSO, SOO), rezerwatami przyrody, użytkami ekologicznymi. Wykazano, iż ze względu na znaczne oddalenie obszaru opracowania planu od tych form ochrony przyrody, nie wywrze on na nie i chronione przez nie komponenty żadnego oddziaływania.

Projektowane zagospodarowanie terenu obwarowane jest działaniami minimalizującymi negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze. Ponadto plan spełnia uwarunkowania wynikające z dążenia do zapewnienia właściwych standardów środowiskowych w zakresie ochrony zdrowia.

Podczas realizacji założeń planu nie wystąpią transgraniczne oddziaływania na środowisko.

Wykazano, że realizacja zainwestowania wiąże się z oddziaływaniem na obszar badań. W celu minimalizacji negatywnych skutków realizacji zapisów planu wprowadzono zalecenia i nakazy.

Podsumowując całość zebranych informacji wykazano, że realizacja zapisów planu po uwzględnieniu nakazów i zaleceń zawartych w prognozie nie spowoduje znaczącego oddziaływania na obszary cenne przyrodniczo oraz nie spowoduje znaczącego wzrostu zagrożenia środowiska w granicach planu i poza nim.

Skala prognozowanych zmian niekorzystnych jest niewielka. Z punktu widzenia skutków ustaleń projektu planu dla środowiska obszaru, przy założeniu zastosowania rozwiązań ochronnych i sformułowanych zasadach zagospodarowania i ochrony nie ma podstaw do kwestionowania proponowanych rozwiązań.

## 16. Wykaz materiałów źródłowych

1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda;
2. Program Ochrony Środowiska dla Gminy Ostróda na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2024;
3. Dane Urzędu Gminy w Ostródzie;
4. Centralna Baza Danych Geologicznych; <http://bazagis.pgi.gov.pl/>;
5. Dane Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego, <http://igs.pgi.gov.pl/>;
6. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Ostródzie,
7. Bank Danych Lokalnych GUS, <http://stat.gov.pl/>;
8. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2011.25.133), zmienione Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2017.1416);
9. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016.2183);
10. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014.1409);
11. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014.1408)
12. Ptaki. Przewodnik Collinsa, 2010 r.
13. Przewodnik do oznaczania zbiorowisk roślinnych Polski, Władysław Matuszkiewicz PWN, Warszawa 2001 r.,
14. Potencjalna roślinność naturalna Polski. Mapa pogładowa w skali 1: 300 000, arkusz 1 Pojezierze Wielkopolskie i Pojezierze Chełmińsko - Dobrzyńskie, PAN, W. Matuszkiewicz i inni, Warszawa 1995 r.,
15. Siedliska i gatunki Natura 2000, prof. dr hab. Czesław Hołdyński i inni, wyd. Mantis, Olsztyn 2010 r.,
16. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badań Ssaków PAN, W. Jędrzejewski i inni, Białowieża 2012r.
17. Regionalizacja geobotaniczna Polski - Jan Marek Matuszkiewicz, IGiPZ PAN Warszawa, 2008 r.,
18. Geografia Regionalna Polski [J. Kondracki PWN 2013]
19. Polskie Normy: PN-75-E-05100-1: 1998, PN-EN-50341-1 oraz PN-EN-50423-1
32. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401)
33. Mapy Hydrogeologiczne, Szczegółowe Geologiczne, Geośrodowiskowe Polski w skali 1 : 50 000
34. Mapy Glebowe w skali 1 : 5 000

35. Witryny internetowe:

- <http://geoportal.gov.pl/>;
- <http://geoserwis.gdos.gov.pl/mapy/>;
- <http://mapa.korytarze.pl/>
- <http://ostroda.e-mapa.net/>
- <https://ostrodzki.e-mapa.net/>
- <http://bip.gminaostroda.pl>
- <https://www.pgi.gov.pl/>

Spis załączników tekstowych:

2. Kopia uzgodnień zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie, Wydział Spraw Terenowych I (zał. tekst. 1)
3. Kopia uzgodnień zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Ostródzie (zał. tekst. 2)

Spis załączników graficznych:

1. Mapa struktur funkcjonalno-przestrzennych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (zał. graf. nr 1).

Autor opracowania:

URBANISTA  
mgr inż. Maciej Wronka



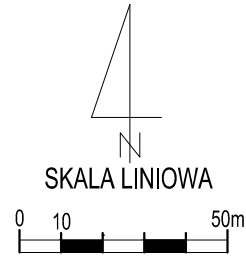
.....  
Maciej Wronka

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU USŁUG TURYSTYKI W MIEJSCOWOŚCI RUŚ MAŁA GMINA OSTRÓDA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY OSTRÓDA



Struktura funkcjonalno-przestrzenna uwzględni wszelkie zalecenia i wymagania środowiskowe, stawiane dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  
Teren zaopatrzony w niezbędną infrastrukturę techniczną.  
Ukształtowanie terenu korzystne pod zabudowę.



LEGENDA:

- GRANICA PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY USŁUG TURYSTYKI:
  - 1UT - Z ZAKAZEM REALIZACJI NOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
  - 2UT - PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- WYMIAROWANIE W METRACH
- LINIA WYZNACZAJĄCA STUMETROWĄ STREFĘ OD JEZIORA PAUZENSKIEGO
- TERENY ZABUDOWANE OBIEKTAMI KUBATUROWYMI (ISTNIEJĄCE DOMKI WYPOCZYNKOWE I INNE OBIEKTY TURYSTYCZNE), W EWIDENCJI OZNACZONE JAKO Bi I Bp
- TEREN OZNACZONY W EWIDENCJI GRUNTÓW SYMBOLEM "Ls" - LASY
- INNE TERENY ZAGOSPODAROWANE - ZABUDOWANE OBIEKTAMI KUBATUROWYMI, CZĘŚCIOWO UTWARDZONE, NIESTANOWIĄCE TERENU LASU
- INNE OBIEKTY BUDOWLANE ZLOKALIZOWANE NA UŻYTKU LEŚNYM

TEREN PLANU W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH  
OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU LASÓW TABORSKICH

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI GRUNTAMI			
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DLA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU USŁUG TURYSTYKI W MIEJSCOWOŚCI RUŚ MAŁA GMINA OSTRÓDA			
AUTOR OPRACOWANIA		PODPIS	
mgr inż. Maciej Wronka			
OPRACOWAŁ:			DATA
			02.2023 r.



ZNS.4082.21.1.2017

Ostróda, dnia 14.07.2017 r.



## OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1261), art. 46 pkt 1, art. 53, art. 58 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz.353 ze zm.).

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie

po zapoznaniu się z dokumentacją przedłożoną przy piśmie Wójta Gminy Ostróda znak: RGP.6722.3.2017 z dnia 26.06.2017 r. (data wpływu 30.06.2017 r.), w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla opracowywanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych w miejscowości Ruś Mała, gmina Ostróda.

### u z g a d n i a

*zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla opracowywanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych w miejscowości Ruś Mała, gmina Ostróda, sporządzanego na podstawie Uchwały Rady Gminy Ostróda Nr XXIX/209/2017 z dnia 28 marca 2017 r. w zakresie określonym w art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.*

#### Z zastrzeżeniami:

1. *Wprowadzone zmiany należy w sposób precyzyjny przedstawić w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zarówno w części opisowej jak i graficznej.*
2. *Należy omówić zagadnienia dotyczące uzbrojenia nowych i istniejących terenów przeznaczonych pod przyszłe zagospodarowanie w instalację wodociągową oraz kanalizacyjną (bytowo-gospodarczą, deszczową).*
3. *Należy uwzględnić zagadnienia dotyczące jakości wód powierzchniowych i podziemnych (w szczególności zasobów ujęć wody, stref ochronnych) oraz gleb - w stanie obecnym oraz po wprowadzeniu zmian.*

### UZASADNIENIE

Pismem z dnia 26.06.2017 r. (data wpływu 30.06.2017 r.), znak: RGP.6722.3.2017, Wójt Gminy Ostróda zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie

oddziaływania na środowisko dla opracowywanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych w miejscowości Ruś Mała, gmina Ostróda.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi dokument, o którym mowa w art. 46 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz.353 ze zm.), wymagający przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko (art. 51 ust.1).

Na podstawie art. 53 w związku z art. 58 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r., organ opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego uzgadnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko m.in. z państwowym powiatowym inspektorem sanitarnym.

Jak wynika z przedłożonych dokumentów, przedmiotem ustaleń opracowywanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie przeznaczenie terenów objętych uchwałą zgodne z ich obecnym zagospodarowaniem (ośrodek wypoczynkowy z domkami letniskowymi).

W ocenie PPIS w Ostródzie, biorąc pod uwagę powyższe, prognoza oddziaływania na środowisko dla opracowywanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych w miejscowości Ruś Mała, gmina Ostróda, sporządzanego na podstawie Uchwały Rady Gminy Ostróda Nr XXIX/209/2017 z dnia 28 marca 2017 r., opracowana w zakresie i stopniu szczegółowości określonym w rozstrzygnięciu niniejszej opinii pozwoli na analizę w zakresie wymogów sanitarno – higienicznych i zdrowotnych.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

Otrzymują :

1. Wójt Gminy Ostróda

Do wiadomości:

1. Warmińsko-Mazurski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny  
ul. Żołnierska 16, 10-561 Olsztyn
2. A/a

PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO  
INSPEKTORA SANITARNEGO  
W OSTRÓDZIE  
*Maj*  
Maria Maciejewska  
mgr inż. higieny i epidemiologii  
PPIS w Ostródzie





Elbląg, 1 sierpnia 2017 r.

WSTE.411.24.2017.BW

**Wójt Gminy Ostródy  
ul. Jana III Sobieskiego 1  
14-100 Ostróda**

Na podstawie art. 53 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405), w związku z pismem Wójta Gminy Ostróda z 26 czerwca 2017 r., znak: RGP.6722.3.2017,

### uzgadniam

zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów rekreacyjnych w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda zgodny z wymaganiami art. 51 ust. 2 ww. ustawy.

Planowane zagospodarowanie terenu musi uwzględniać istniejący stan środowiska oraz wpływ ustaleń planu na obszary prawnie chronione, a w szczególności na Obszar Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich, gdzie obowiązują przepisy rozporządzenia Nr 150 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Lasów Taborskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2008 r., Nr 179, poz. 2635).

Prognoza powinna zawierać pełen zakres wymagań określony w przywołanym artykule. Jeśli którykolwiek z wymaganych punktów nie dotyczy opracowywanego dokumentu, należy w prognozie dokonać tzw. wypełnienia negatywnego z podaniem uzasadnienia.

Na etapie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko należy określić skutki realizacji projektowanego dokumentu na wszystkie elementy środowiska. Przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne.

W związku z powyższym, w prognozie należy przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu.

Ponadto, w przedmiotowej prognozie, w zakresie analizy stanu środowiska należy:

- zinterpretować walory krajobrazowe obszaru;
- określić jakość środowiska, zidentyfikować jego zagrożenia oraz źródła tych zagrożeń;
- przedstawić w prognozie wykaz występujących na danym terenie gatunków zwierząt i roślin, w tym objętych ochroną gatunkową na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.);



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Wojsko Polskiego 1, 82-300 Elbląg, tel.: 55 23-74-517, fax: 55 23-74-580, sekretariat.olsztyn@rdos.gov.pl, olsztyn.rdos.gov.pl

- dokonać oceny wpływu planowanego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu na stwierdzone siedliska przyrodnicze, korytarze ekologiczne, trasy migracji, ekosystemy wodne.

Analiza i prognoza wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko powinna bazować przede wszystkim na dostępnej dokumentacji, np. aktualnym opracowaniu ekofizjograficznym, sporządzanym na potrzeby prac planistycznych (studium, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego). Opracowanie to powinno zostać wykonane na podstawie dostępnych danych literaturowych, wyników screeningu, a także innych badań terenowych, które zostały już wykonane na tym etapie.

Analizując wszystkie ww. kwestie należy uwzględnić oddziaływanie skumulowane przedmiotowego planu z innymi dokumentami planistycznymi oraz powiązania z innymi funkcjonującymi opracowaniami planistycznymi na różnych szczeblach (krajowym, wojewódzkim, powiatowym). Podkreślić należy, że organ opracowujący projekt dokumentu jest zobowiązany zapewnić równoległe prowadzenie prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nad prognozą, której wyniki powinny na bieżąco wpływać na decyzje planistyczne, co pozwoli na przyjęcie właściwych rozwiązań oraz uniknięcie konfliktów społecznych w związku z prowadzonymi inwestycjami na płaszczyźnie funkcjonalno - przestrzennej i ekologicznej.

Prognoza powinna wykazać, że projekt dokumentu uwzględnia zasady zrównoważonego rozwoju, warunki równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska. Prognoza powinna zawierać konkretne wnioski, które powinny zostać wzięte pod uwagę przy formułowaniu ostatecznej wersji planu.

**Zgodnie z art. 52 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...), informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny przez osoby spełniające wymagania określone w art. 74a ust. 2 cytowanej ustawy.**

Projekt niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga zaopiniowania w trybie art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z art. 17 pkt 6 lit. a, tiret trzeci ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2017 r. poz. 1073).

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE  
Eleonora Gontarska -Gajowniczek  
Naczelnik  
w Wydziale Spraw Terenowych

Otrzymują:

Adresat (za zwrotnym potwierdzeniem przez e-PUAP)

aa

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż jako autor opracowujący „Prognozę oddziaływania na środowisko dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usług turystyki w miejscowości Ruś Mała gmina Ostróda”, spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2023 poz. 1094).

Jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

URBANISTA  
mgr inż. Maciej Wronka

.....  
mgr inż. Maciej Wronka