

**Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, ust. 3a, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), oraz art. 104 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2022 poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Spółki UNITE Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie Aleje Jerozolimskie 100, 00-807 Warszawa, reprezentowanej przez Prokurenta Pana Roberta Trzaskowskiego

**Wójt Gminy Ostróda
orzeka**

I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid.: 241/6, w obrębie Brzydowo, gmina Ostróda”.

II. określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

- 1. Na terenie robót używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.**
- 2. Zabiegi związane z konserwacją, naprawami i postojami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.**
- 3. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.**
- 4. Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapelnienia, następnie przekazać uprawnionym odbiorcom. Kontenery (pojemniki) zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.**

III. ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 27 grudnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Ostróda 04.01.2023 r.) Spółki UNITE Polska Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie Aleje Jerozolimskie 100, 00-807 Warszawa, reprezentowanej przez Prokurenta Pana Roberta Trzaskowskiego, Wójt Gminy Ostróda wszczął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid.: 241/6, w obrębie Brzydowo, gmina Ostróda”.

Inwestycja (planowana na działce o pow. 2,7883 ha) polegała będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy ok. 3,0 MW, których celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia zajęta pod instalacje wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 2,5 ha. Obecnie działka użytkowana jest rolniczo.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 50 m od miejsca planowanego przedsięwzięcia.

W skład projektowanej inwestycji wchodzić będą:

- panele fotowoltaiczne - ok. 4000 szt.;
- inwertery - ok. 30 szt.;
- kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze - 2 szt.;
- konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych;
- ogrodzenie;
- system monitoringu;
- stacja pogodowa;
- plac manewrowy;
- kable elektryczne;
- kontener do montażu inwerterów i/lub transformatorów;
- opcjonalnie kontener do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych oraz magazynów energii.

Obszar zaplanowany pod inwestycję (grunty orne klasy IVa, IVb i V) obecnie użytkowany jest rolniczo, pod uprawę zbóż. W północnej części działki zlokalizowany jest niewielki zakrzewiony fragment, który będzie wyłączony z terenu inwestycji. Realizacja inwestycji będzie wymagała wykonania wycinki drzew i krzewów.

Planowana inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie *przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*:

54) zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,

b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* przedmiotowa inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Ostróda.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda w obszarze Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy w Ostródzie Nr XXXII/259/01 z dnia 23 marca 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Warm- Mazur. Nr 33, poz. 467), dla działki ewidencyjnej Nr 241/6, położonej w obrębie Brzydowo, brak jest ustaleń.

Organ pismem z dnia 09 stycznia 2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* pismem z dnia 09 stycznia 2023 r. organ wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostródzie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydziału Spraw Terenowych I w Elblągu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Z uwagi na ilość stron postępowania, strony zawiadomione zostały o wszczęciu oraz o wystąpieniu do organów opiniujących obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – Obwieszczenie z dnia 9 stycznia 2023 r. znak RGP.6220.1.2023 opublikowane zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostróda, wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostróda od dnia 11 stycznia 2023 r. oraz w miejscowości Brzydowo.

Stanowisko w przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie zajął w opinii sanitarnej znak: ZNS.9083.3.2023 z dnia 13 stycznia 2023 r., w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził postanowieniem znak: WSTE.4220.7.2023.RG z dnia 19 stycznia 2023 r. Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 01 lutego 2023 r. do tutejszego organu wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstw Wodnego Wody Polskie z dnia 23 stycznia 2023 r. znak: GD.ZZŚ.5.4901.20.2023.WL, w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określono warunki realizacji inwestycji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia, a w szczególności z uzupełnieniami, oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji.

Z uwagi na ilość stron postępowania, strony zawiadomione zostały o wszczęciu oraz o wystąpieniu do organów opiniujących obwieszczeniem, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* – Obwieszczenie z dnia 06 lutego 2023 r. znak RGP.6220.1.2023 opublikowane zostało w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ostróda, wywieszane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ostróda od dnia 08 lutego 2023 r. oraz w miejscowości Brzydowo.

W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag do sprawy.

Inwestycja planowana jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich, gdzie obowiązują zapisy Uchwały Nr 111/53/18 Sejmiku Województwa Warmińsko Mazurskiego z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich (Dz. Urz. Woj. Warm.- Maz. z 2019 r. poz. 824) i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany (§ 3 ust.

1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko /Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm./).

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 ww. uchwały, na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Powyższy zakaz, stosownie do zapisów § 5 ust. 3 pkt 2 cyt. uchwały, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których regionalny dyrektor ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowana instalacja będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

Oddziaływanie emisji do powietrza występujące podczas realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny oraz ograniczony do miejsca prowadzonych prac. Występować będzie krótkotrwała emisja niezorganizowana gazów i pyłów powodowana przez silniki maszyn budowlanych, środki transportu i prace ziemne. Hałas pochodzący z prac budowlanych na terenie inwestycji będzie krótkotrwały.

Prace związane z budową instalacji nie wpłyną negatywnie na wody podziemne. Zagrożenie zanieczyszczenia wód podziemnych na etapie budowy zostanie ograniczone poprzez zapewnienie odpowiedniego stanu technicznego sprzętu budowlanego, właściwą technologię prac budowlanych oraz wybór lokalizacji placu i zaplecza budowy poza terenami szczególnie wrażliwymi na zanieczyszczenia. Na etapie budowy zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu mobilnych kontenerów sanitarnych. Nieczystości będą odbierane przez wyspecjalizowane jednostki.

Etap eksploatacji instalacji fotowoltaicznych nie będzie się wiązać z żadnymi stale prowadzonymi procesami z uwagi na bezobsługowe i automatyczne funkcjonowanie infrastruktury przedsięwzięcia. Ewentualne odpady powstające podczas eksploatacji z prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli, nie będą magazynowane na terenie działki, będą zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne.

Instalacja na etapie eksploatacji nie będzie emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Budowa instalacji fotowoltaicznych nie będzie wymagała naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. Inwestycja nie wpłynie również na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby, a ponadto nie będzie wywoływała ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny. Farma fotowoltaiczna jako odnawialne źródło energii przyczyni się do racjonalizacji zużycia energii, surowców i materiałów, a także zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych oraz zanieczyszczeń do powietrza. Planowana inwestycja nie stanowi również zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz dla zdrowia społeczności lokalnej. Z uwagi na zlokalizowanie planowanej farmy fotowoltaicznej w krajobrazie rolniczym, a także stosunkowo niewielką wysokością konstrukcji, inwestycja ta nie będzie wpływała negatywnie na krajobraz.

Inwestycja nie będzie powodowała transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dla terenu objętego inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie planowane jest na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz oraz w odległości ok. 2,0 km od Parku Krajobrazowego Wzgórz Dylewskich i ok. 4,7 km od obszaru Natura 2000 Ostoja Dylewskie Wzgórze PLH280043.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie będzie znacząco negatywnie wpływać na cele ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich, nie naruszy zakazów wymienionych w § 5 ust. 1 pkt ww. uchwały. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie zajdzie konieczność wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, dokonywania zmian stosunków wodnych, likwidowania zadrzewień, naturalnych zbiorników wodnych czy lokalizowania obiektów budowlanych w pasie 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych.

Z uwagi na charakter, skalę i zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia oraz jego lokalizację na terenach antropogenicznie przekształconych (pole użytkowane rolniczo) - przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na walory przyrodnicze i krajobrazowe ww. obszaru oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych, w tym obszaru Natura 2000.

Na terenie na którym realizowana będzie inwestycja, nie stwierdzono występowania cennych pojedynczych lub grupowych elementów przyrodniczych podlegających ochronie. Nie stwierdzono także występowania gniazd ptaków, które są objęte ochroną indywidualną. Na obszarze objętym inwestycją nie występują korytarze ekologiczne oraz nie zostały ustanowione strefy ochrony ostoi, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt. Inwestycja planowana jest poza granicami korytarzy ekologicznych.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 20001728529 (Poborska Struga) JCWP posiada status silnie zmienionej części wód o dobrym stanie ekologicznym i dobrym stanie chemicznym, monitorowana, jest określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Stan ogólny JCWP określono jako zły. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny Część JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022, poz 916 z późn. zm.). Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Chronionego Krajobrazu Wzgórz Dylewskich - Otulina.

- JCWPd PLGW 200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 poz. 1566 ze zm.)

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

Realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat, funkcjonowanie instalacji nie będzie powodowało emisji gazów cieplarnianych. Przedsięwzięcie zaklasyfikowane jako odnawialne źródło energii, będzie związane z wytwarzaniem „czystej” energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego.

Po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów, kierując się charakterystyką przedsięwzięcia oraz jego usytuowaniem stwierdzono, iż dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu. Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych, obszarach ochrony ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych, obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000. Dodatkowo stwierdzono, że z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia (fotowoltaika stanowi technologię konwersji energii, która jest w pełni pasywna, zjawisko konwersji jest bezgłośnie, bezwibracyjne)

oddziaływania będą miały zasięg lokalny, związany jedynie z czasem realizacji zadania i odwracalny. Planowana instalacja nie będzie w sposób negatywny oddziaływać na środowiska, zarówno na etapie jej budowy jak i eksploatacji.

Pouczenie

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 72 ust. 3 decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b cytowanego artykułu.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: UNITe Polska Sp. z o. o. Al. Jerozolimskie 100 00-807 Warszawa
2. Strony postępowania zawiadomione na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)
- 3.a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydział Spraw Terenowych I
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu

Charakterystyka Przedsięwzięcia

„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid.: 241/6, w obrębie Brzydowo, gmina Ostróda”

Inwestycja (planowana na działce o pow. 2,7883 ha) polegała będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy ok. 3,0 MW, których celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Całkowita powierzchnia zajęta pod instalacje wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła ok. 2,5 ha. Obecnie działka użytkowana jest rolniczo.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 50 m od miejsca planowanego przedsięwzięcia.

W skład projektowanej inwestycji wchodzić będą:

- panele fotowoltaiczne - ok. 4000 szt.;
- inwertery - ok. 30 szt.;
- kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze - 2 szt.;
- konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych;
- ogrodzenie;
- system monitoringu;
- stacja pogodowa;
- plac manewrowy;
- kable elektryczne;
- kontener do montażu inwerterów i/lub transformatorów;
- opcjonalnie kontener do montażu aparatury sterującej, liczników prądowych oraz magazynów energii.

Obszar zaplanowany pod inwestycję (grunty orne klasy IVa, IVb i V) obecnie użytkowany jest rolniczo, pod uprawę zbóż. W północnej części działki zlokalizowany jest niewielki zakrzewiony fragment, który będzie wyłączony z terenu inwestycji.

Realizacja inwestycji będzie wymagała wykonania wycinki drzew i krzewów.

Montaż paneli będzie opierać się na konstrukcji wolnostojącej ze stali lub aluminium. Konstrukcja wsporcza będzie wbijana bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara) lub wkręcana. Opcjonalnie dopuszcza się wykonanie konstrukcji nadeżnej, trakera obrotowego, dzięki czemu istnieje możliwość dostosowania położenia paneli w kierunku największego promieniowania słonecznego.

Stacje transformatorowo-rozdzielcze wyposażone będą w transformatory mokre w izolacji olejowej lub suche w izolacji żywicznej. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zabezpieczony przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, będącej w stanie pomieścić całą objętość oleju na wypadek awarii, zabezpieczając środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

Opcjonalnie magazyny energii będą służyły do przechowywania nadwyżki energii wyprodukowanej, która następnie będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej. Wykaszenie terenu pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych i pod elementami konstrukcji wsporczej prowadzone będzie w suche i słoneczne dni, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność.

Do czyszczenia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie czysta woda lub woda demineralizowana bez żadnych dodatków, w tym detergentów.

Na etapie realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywanie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania.

Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, stosowane będzie wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku. Plac budowy zabezpieczony zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych.

Wykopy pod kable elektroenergetyczne będą regularnie kontrolowane pod kątem uwieczonych w nich drobnych zwierząt (gryzonie, gady, płazy). W przypadku dostania się zwierząt do wykopów, należy podjąć natychmiastowe działania celem wypuszczenia ich poza rejon prowadzonych prac. Do kultywacji terenów farmy nie będą używane środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy, co spowoduje wzrost liczby bezkręgowców oraz kręgowców stanowiących pokarm dla szeregu gatunków ptaków. Ekologiczna pielęgnacja będzie sprzyjała zachowaniu różnorodności biologicznej terenu farmy, będzie bazą pokarmową dla wielu gatunków zwierząt. Przewiduje się wystąpienie efektu dodatniego dla ptaków gniazdujących na ziemi (ogrodzenie terenu uniemożliwi przenikanie na jego teren ssaków drapieżnych penetrujących lęgi, np. dzika).

Instalacja wyposażona będzie w system monitorujący - zabezpieczający. Podniesione ogrodzenie na wysokość min. 15 cm nad powierzchnię gruntu (bez podmurówki) nie będzie stanowiło bariery dla migracji drobnych ssaków, płazów, gadów i umożliwi im swobodne przemieszczanie się.