

Decyzja

Wójt Gminy Ostróda, działając na podstawie art. 132 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 86b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

postanawia:

1. Uwzględnić w całości odwołanie z dnia 7 grudnia 2022 r. Pani Estery Lipnickiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą P.H.U. „Karolina” Estera Lipnicka od decyzji Wójta Gminy Ostróda z 30 listopada 2022 r. znak: RGP.6220.19.2022 o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdzającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa doziemnej instalacji oleju opałowego wraz z nadziemnymi zbiornikami na olej opałowy dla hali piekarniczo-cukierniczej, zlokalizowanej na dz. ew. Nr 233/7, obręb Międzylesie, gm. Ostróda”.

2. Zmienić ww. decyzję w następujący sposób:

a. na stronie 3 decyzji treść akapitów 11 i 12 tj. wiersze 46-52 otrzymują brzmienie:

„Działka na której planowana jest inwestycja ma powierzchnię 4900 m². Działka jest zabudowana budynkami przemysłowymi. Planowana powierzchnia przedsięwzięcia wyniesie około 20 m².

Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości zajętej pod inwestycję stanowią: lasy, budynki produkcyjne usługowe i gospodarcze dla rolnictwa, budynki handlowo-usługowe, tereny mieszkaniowe i usługowe, zabudowa gospodarcza. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości około 60 m od planowanej inwestycji.”

b. uchylić w całości załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowiący charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz ustalić nowy załącznik o następującej treści:

„Charakterystyka Przedsięwzięcia

pn. „Budowa doziemnej instalacji oleju opałowego wraz z nadziemnymi zbiornikami na olej opałowy dla hali piekarniczo-cukierniczej, zlokalizowanej na dz. ew. Nr 233/7, obręb Międzylesie, gm. Ostróda”.

W ramach inwestycji planuje się posadowienie 5 sztuk zbiorników naziemnych na olej opałowy każdy o pojemności 2500 litrów. Zbiorniki ustawione będą szeregowo w żelbetowej izolowanej wannie o wymiarach 3,3 x 5,0 m, zabezpieczającej przed ewentualnym wyciekami oleju do gruntu. Wymiary jednego zbiornika będą wynosić: długość 2180 mm, szerokość 880 mm, wysokość 1730 mm.

Zbiorniki będą wyposażone w system detekcji wycieku oleju, system zabezpieczeń przepełnienia zbiorników, zespół poboru oleju, zespół napędzający oraz pakiet do łączenia zbiorników. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo wyniesie ok. 12500 l/tydzień. Napełnianie zbiorników odbywać się będzie w porze dziennej w godzinach: 6.00- 22.00. Planowana inwestycja nie spowoduje przekroczenia norm hałasu. Podczas eksploatacji urządzeń zostaną zachowane wszystkie obowiązujące normy przeciwpożarowe.

Zakres robot dla planowanego zamierzenia budowlanego będzie się składał z etapów:

- wytyczenie geodezyjne w terenie trasy doziemnej instalacji olejowej, lokalizacji zbiorników;
- wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych oraz ich zabezpieczenie;
- wykonanie odwodnienia wykopów;
- wykonanie podsypki piaskowej pod rurociągi i jej zagęszczenie;
- ułożenie rur w wykopach;
- montaż rurociągów;
- wykonanie wanny, posadowienie zbiorników, zadaszenie, zabezpieczenie termiczne;
- wykonanie armatury odpowietrzającej;
- wykonanie zasypu ochronnego z zagęszczeniem;
- zasypianie wykopów.

Na etapie realizacji inwestycji w niewielkich ilościach powstawać będą odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi. Odpady będą gromadzone w selektywny sposób, w miejscach gwarantujących bezpieczne magazynowanie i przekazywanie odbiorcom posiadającym stosowne zezwolenia. Na placu budowy podstawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania.

Prace maszyn i urządzeń wykorzystywanych w trakcie robót budowlanych prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, stosowane będzie wyłączanie silników w trakcie postoju lub załadunku. Plac budowy zabezpieczony zostanie w materiał sorpcyjny do stosowania w przypadku wycieku substancji niebezpiecznych.

Planowane przedsięwzięcie nie zmienia ukształtowania terenu, nie ingeruje w stosunki wodne, nie zmienia stanu wód i ich potencjału w zakresie elementów biologicznych, hydromorfologicznych oraz fizykochemicznych, nie pogorszy stanu środowiska naturalnego.

W związku z realizacją inwestycji nie zajdzie konieczność wycinki drzew i krzewów. Obsługa komunikacyjna (wjazd i wyjazd) realizowana będzie z ulicy Wrzosowej.”

Uzasadnienie

W odpowiedzi na wniosek Pani Estery Lipnickiej prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą P.H.U. „Karolina” Estera Lipnicka po przeprowadzeniu procedury administracyjnej Wójt Gminy Ostróda w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 listopada 2022 r. znak: RGP.6220.19.2022 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa doziemnej instalacji oleju opałowego wraz z nadziemnymi zbiornikami na olej opałowy dla hali piekarniczocukierniczej, zlokalizowanej na dz. ew. Nr 233/7, obręb Międzylesie, gm. Ostróda”.

Dnia 7 grudnia 2022 r. zostało wniesione odwołanie od przedmiotowej decyzji przez podmiot planujący realizację inwestycji tj. Panią Esterę Lipnicką prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą P.H.U. „Karolina” Estera Lipnicka.

Odwołanie zostało wniesione z zachowaniem terminu.

Ponownie rozpatrując sprawę oceniono, że wszystkie zarzuty są słuszne i należy w pełnym zakresie uwzględnić żądanie odwołania.

W wydanej decyzji, w uzasadnieniu błędnie wskazano parametry zabudowy i sąsiedztwo nieruchomości, a charakterystyka przedsięwzięcia nie odnosiła się prawidłowo do zapisów Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia przedłożonej do wniosku oraz wniesionych uzupełnień.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 132 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 86b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), należało zmienić decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 listopada 2022 r. znak: RGP.6220.19.2022 w sposób wskazany w niniejszej decyzji.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Ostróda postanowił jak na wstępie.

Pouczenie

Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo-Handlowo-Usługowe „Karolina” Estera Lipnicka z siedzibą przy ul. Stanisława Moniuszki 28A,14-100 Ostróda
2. Strony postępowania zawiadomione na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Wydział Spraw Terenowych I
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostródzie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu