



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 21 listopada 2019 r.

Poz. 5597

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE NR PN.4131.588.2019 WOJEWODY WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

z dnia 20 listopada 2019 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), stwierdzam nieważność uchwały Nr X/107/2019 Rady Gminy Ostróda z dnia 26 sierpnia 2019 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. Nr 80/20, 80/18 położonych w obrębie Zwierzewo gmina Ostróda, w części dotyczącej § 8 ust. 7 lit. b w zakresie sformułowania „w tym systemów grzewczych opartych na węglu,” przedmiotowej uchwały.

Uzasadnienie

Uchwałą, o której mowa na wstępie, Rada Gminy Ostróda, działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działek ew. Nr 80/20, 80/18 położonych w obrębie Zwierzewo gmina Ostróda.

Zdaniem organu nadzoru, w części wskazanej w sentencji rozstrzygnięcia, przedmiotowa uchwała została podjęta z rażącym naruszeniem prawa.

W § 8 ust. 7 lit. b przedmiotowej uchwały, Rada Gminy postanowiła, iż w granicach planu zaopatrzenie w ciepło działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę budynkami może być dokonywane z indywidualnych źródeł ciepła, z wyłączeniem źródeł wysokoemisyjnych, w tym systemów grzewczych opartych na węglu.

Powyższym postanowieniem Rada Gminy naruszyła art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.), zgodnie z którym kompetencja do podjęcia uchwały wprowadzającej ograniczenia lub zakazy w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (w celu zapobieżenia negatywnemu oddziaływaniu na zdrowie ludzi lub na środowisko), należy do sejmiku województwa.

Rada Gminy Ostróda nie mogła zatem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zakazać zaopatrzenia w ciepło działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę budynkami, w drodze systemów grzewczych opartych na węglu.

Ponadto Rada Gminy naruszyła zasady sporządzenia planu miejscowego poprzez niewypełnienie dyspozycji art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Stosownie do art. 15 ust. 1 ww. ustawy wójt sporządza projekt planu miejscowego, zawierający część tekstową i graficzną, zgodnie z zapisami studium oraz z przepisami odrębnymi, odnoszącymi się do obszaru objętego planem, wraz z uzasadnieniem. W uzasadnieniu przedstawia się w szczególności

- 1) sposób realizacji wymogów wynikających z art. 1 ust. 2-4;
- 2) zgodności z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz z datą uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2;
- 3) wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy.

Uchwała nie wypełnia dyspozycji art. 15 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie uzasadnienia. Jak wynika z analizy dokumentacji planistycznej, na potrzeby kwestionowanej uchwały sporządzono niekompletne uzasadnienie - nie odniesiono się do kwestii zgodności z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym oraz nie podano numeru i daty podjęcia przez radę gminy uchwały w sprawie aktualności studium i planów miejscowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, należało orzec jak na wstępie.

Od niniejszego rozstrzygnięcia przysługuje prawo wniesienia, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie w terminie 30 dni od daty jego otrzymania.

z up. Wojewody Warmińsko-Mazurskiego
Sławomir Sadowski
Wicewojewoda Warmińsko-Mazurski